

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE  
LOCUINȚE ȘI UTILITĂȚI  
Nr. SC2006-11551/12.06.2006

A p r o b a t:  
**PRIMAR,**

GHEORGHE CIUHANDU

### REFERAT

privind stabilirea comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse de către petenți în vederea repartizării unei locuințe realizate de către A.N.L. în cadrul programului de **Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii**, destinate tinerilor și familiilor de tineri

Având în vedere prevederile :

-Legii nr.10/2006 privind aprobarea O.U.G. nr.105/2005 pentru modificarea și completarea Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

-H.G. nr.816/14.07.2005 privind modificarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. 962/2001

-adresa Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului – Direcția Generală Construcții Locuințe nr. 2244/DGCL/27.10.2005, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2005-018764/01.11.2005,

-H.G. nr.592/10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. 962/2001

se impune a se constitui în conformitate cu art.14 alin.5 din Normele metodologice modificate prin H.G nr.816/2005, o Comisie socială care va analiza dosarele depuse de către petenți în vederea repartizării unei locuințe realizate de către A.N.L. în cadrul programului de **Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii**, destinate tinerilor și familiilor de tineri. Astfel, este necesară emiterea unei hotărâri de Consiliu Local în vederea stabilirii structurii pe specialități a membrilor Comisei sociale. Ulterior este necesară emiterea unei Dispoziții a Primarului în vederea nominalizării membrilor comisiei cât și a atribuțiilor acestora și a procedurilor de lucru, având în vedere că această Comisie va fi un colectiv operativ aflat la dispoziția acestuia.

Astfel, propunem ca din această comisie să facă parte:

- 4 reprezentanți ai Serviciului Administrare Locuințe,
- 1 jurist din cadrul Serviciului Juridic al Primăriei Timișoara,
- 1 reprezentant al Biroului Asociației de Proprietari din cadrul Primăriei Timișoara,
- 1 reprezentant al Direcției Generale a Finanțelor Publice,
- 1 reprezentant al Direcția de Sănătate Publică a Județului Timiș,
- 1 reprezentant al Colegiului Medicilor,
- 1 reprezentant din cadrul Direcției pentru Protecția Copilului,
- 1 reprezentant al Prefecturii Județului Timiș,

Motivăm prezenta componență prin faptul că actele care sunt necesare în vederea stabilirii punctajului sau a îndeplinirii criteriilor restrictive de acces la locuințe construite în cadrul acestui program sunt emise de către unele dintre aceste instituții și este necesar a fi verificate. Precizăm că s-

au purtat corespondențe cu instituțiile nominalizate mai sus și s-a obținut acordul acestora de delegare a unor persoane, specialiști din cadrul acestora pentru a face parte din prezenta Comisie.

Secretariatul Comisiei va fi asigurat de către Serviciul locuințe din cadrul Serviciului Public de Administrare Locuințe și Utilități, prin grija căruia se vor procesa într-un sistem computerizat toate fișele de punctaj stabilite pentru fiecare solicitant pe baza actelor depuse de către acesta.

Solicitările/cererile privind repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii vor fi înregistrate în ordinea primirii la Serviciul Centrul pentru Consiliere Cetățeni, camera 12 și vor fi însoțite de actele justificative necesare în vederea stabilirii punctajului.

Prezenta comisie va stabili pe baza actelor doveditoare depuse de către petenți punctajele, în conformitate cu criteriile care au fost aprobate de către Consiliul Local prin Hotărârea nr. 219 din 30.05.2006 în conformitate cu H.G. nr.816/14.07.2005, respectiv conform Anexei care prevede criteriile cadru, iar fiecare membru al Comisiei va stabili pentru fiecare solicitare un punctaj aferent aceluși criteriu care îi va fi încredințat spre verificare și punctare.

În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii și a procesării computerizate a datelor, Comisia socială va prezenta Consiliului Local propuneri privind modul de soluționare al acestora, respectiv lista de priorități.

Propunem ca la întocmirea listei de priorități să fie luate în considerare toate cererile depuse de petenți până la 31 decembrie a anului precedent întocmirii listei precum și cererile depuse de petenții care nu au beneficiat de repartizarea unei locuințe în limita fondului disponibil până la aceea dată.

**VICE PRIMAR,**

Ing. Adrian Orza

**DIRECTOR,**

Ec. Nicușor C-tin Miuț

**Șef Serviciu Public de Administrare  
Locuințe și Utilități,**

Ing. Otilia Sîrca

**AVIZAT JURIDIC,  
Jur. Mirela Lasuschevici**