

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL TEHNIC-EDILITATE
Nr. SC2004- 11910 / 29.06.2004

Aprobat
P R I M A R,
dr.ing.Gheorghe Ciuhandu

R E F E R A T

Privind aprobarea Studiului de fezabilitate si realizarea investiției
„Reabilitare Centrala Termica si Abur” la Spitalul de boli infectioase „Victor Babes”

Spitalul de boli infectioase „Victor Babes” este situat pe str. Ghe.Adam Nr.13-Timisoara, in bugetul local, la cap.58.02.03-Spitale, fiind aprobate fonduri pentru realizarea investiției de reabilitare Centrala Termica, pe parcursul anului 2004, si Centrală Abur, cu propunere de realizare pe parcursul anului 2005, funcție de sumele ce se vor aloca în acest scop.

Studiul de Fezabilitate existent a fost întocmit de către S.C.CONSTRUCT PROGARANT SRL si pus la dispoziția conducerii Spitalului de boli infectioase „Victor Babes” cu titlu gratuit.
Din Studiul de Fezabilitate, anexat la prezentul Referat, se concluzionează următoarele:

1.DATE GENERALE CENTRALA TERMICA:

- 1.1. DENUMIRE OBIECTIV INVESTIȚIE: **CENTRALA TERMICA**
- 1.2. PROIECTANT: **S.C.CONSTRUCT PROGARANT**
- 1.3. ORDONATOR PRINCIPAL CREDIT: **PRIMĂRIA TIMIȘOARA**
- 1.4. ENTITATE ACHIZIToare: **PRIMĂRIA TIMIȘOARA**
- 1.5. AMPLASAMENT: **Str.Ghe.Adam Nr.13-Timisoara**
- 1.6. TEMĂ: **Reabilitare CENTRALA TERMICA
SPITAL “V.BABES”-Timisoara**

Datorita utilizării îndelungate si a creșterii numărului de receptori a energiei termice, este necesara o reabilitare a Centralei Termice si de Abur existente care prezintă un grad înaintat de uzura si nu mai fac fata cerințelor actuale.

Centrala termica existenta nu mai poate fi autorizata deoarece nu mai corespunde noilor prescripții tehnice, fapt ce implica înlocuirea echipamentelor si a utilajelor tehnologice aferente precum si modificare din punct de vedere dimensional al construcției.

Pentru prepararea apei calde de consum se utilizează apa caldă 90/70 °C pe perioada iernii, respectiv 80/70 °C –vara, incalzirea realizandu-se printr-un schimbator de caldura cu placi.

Se vor amplasa doua cazane de otel cu focar sub presiune avand fiecare capacitatea de 1000 kw care vor asigura necesarul de agent termic pentru incalzirea spitalului si pentru producerea apei calde menajere.

Agentul termic va fi utilizat la temperatura de 90/75 grade C.

Combustibilul utilizat va fi gazul metan .

Se va redimensiona instalatia de utilizare si se vor renominaliza consumatorii.

Comanda cazanelor se va face in cascada in functie de temperatura agentului termic;reglajul temperaturii apei se realizeaza in functie de temperatura exterioara prin comanda arzatoarelor in doua trepte.

Deoarece se intervine pe o instalatie de incalzire veche este necesara separarea hidraulica a celor doua circuite -instalatia interioara-respectiv centrala termica prin prevederea unei butelii de egalizare

Pentru preluarea varfurilor de consum,schimbatorul de caldura se va cupla cu un vas de acumulare a apei calde menajere cu V=5000 l.

Temp.de distributie a apei calde de consum va fi de 65 grade.

Evacuarea gazelor in atmosfera se va face prin intermediul cosurilor de fum metalice prevazute separat pe fiecare cazan.,Hmin. cos va fi de 20 m.rezultata din calculul de dispersie a noxelor in atmosfera.

Modificare dimensionala a centralei termice existente presupune realizarea unei constructii metalice in prelungirea centralei existente ,inchiderile efectuandu-se cu panouri sandwichi si zidarie antiex.

2.1 PRINCIPALELE UTILAJE DE DOTARE:

- 2.1.1.Cazan otel 1000 kw 2 buc
- 2.1.2.Schimbatoare de caldura
- 2.1.3.Rezervor de acumularae a apei calde
- 2.1.4.Pompe de circulatie
- 2.1.5.Statie de dedurizare a apei.

3.DEVIZUL GENERAL AL INVESTITIEI „Centrala Termica”:

3.1- CENTRALA TERMICA	66.900 EURO
3.2.- STATIE DE DEDURIZARE	4500 EURO
3.3.- REZERVOR DE APA	2800 EURO
3.4.-LUCRARI DE CONSTRUCTII	11.300 EURO
3.5- Manoperă +avize	6500 EURO
TOTAL(fără TVA)	92.000 EURO
TVA	17.500 Euro
Total cu TVA	109.500 Euro

5. AVIZE ȘI ACORDURI

- 5.1.Aviz privind oportunitatea obiectivului emis de organele în drept
- 5.2.Aviz privind asigurarea utilităților – gaz.
- 5.3.Aviz de mediu

Esalonarea investitiei : 2004

Durata de realizare a investitiei: 4 luni

Finalizarea lucrarilor la aceasta centrala termică ar putea asigura intregul necesar de agent termic si A.C.M.al spitalului ,costurile de productie reducandu-se cu cca.50%

2.DATE GENERALE CENTRALA ABUR:

- 1.7. DENUMIRE OBIECTIV INVESTIȚIE: **CENTRALA DE ABUR**
- 1.8. PROIECTANT: **S.C.CONSTRUCT PROGARANT**
- 1.9. ORDONATOR PRINCIPAL CREDIT: **PRIMĂRIA TIMIȘOARA**
- 1.10. ENTITATE ACHIZITOARE: **PRIMĂRIA TIMIȘOARA**
- 1.11. AMPLASAMENT: **Str.Ghe.Adam Nr.13-Timisoara**
- 1.12. TEMĂ: **Reabilitare**
CENTRALA DE ABUR

SPITAL "V.BABES"-Timisoar

Se impune realizarea unei centrale de abur de medie presiune (6 bar) echipata cu doua cazane de abur avand fiecare o capacitate de 600 kg/h

Cazanele vor functiona cu combustibil.gazos

Pentru aceasta este necesara reproiectarea si redimensionarea. conductelor. si echipamentelor tehnologice.

Cazanele se vor livra echipate cu toate elementele de protectie si automatizare necesare functionarii.

Consumatorii ce urmeaza a fi deserviti de centrala de abur vor fi:

- spalatorie- 6 bar
- sterilizare 3 bar
- degazor 0,5 bar

Distributia aburului la consumator se va face pe circuite separate;pentru degazor si sterilizare prevazandu-se reductoare de presiune de la 6 la 0,5 bar respectiv de la 6 la 3 bar.

Pentru recuperarea condensului se vor prevedea oale de condens dupa fiecare consumator si retele de colectare a condensului cu descarcare in rezevorul de condens de 1000 l prevazut in centrala termica.

Pentru degazarea apei de alimentare si a condensului se va prevedea un degazor de 1500 l avand o presiune de functionare de 0,5 bar

Atat rezervorul de condens cat si degazorul se vor monta pe o platforma metalica la o inaltime de 4 m peste nivelul aspiratiei pompelor.

Alimentarea cu apa de la retea se va face prin intermediul unei statii de dedurizare duplex in turnurile de degazare al degazorului.

Pompele de alimentare ale cazanului vor fi montate in imediata vecinatate a acestora si au caracterele:

$$Q= 0,7MC/H$$
$$P=6 BAR$$

Pe fiecare cazan se prevede o pompa in functiune si una de rezerva.

2.1 PRINCIPALELE UTILAJE DE DOTARE:

- 2.1.1.Cazan de otel 600 kg/h complet echipate 2 buc
- 2.1.2.Oala de condens
- 2.1.3.Rezervor de condens 1000 l
- 2.1.4.Pompe de alimentare Q=0,7 M/H;P=6 BAR
- 2.1.5.Degazor 1500 l.
- 2.1.6 Statia de dedurizare
- 2.1.7 Cosurile de fum

3.DEVIZUL GENERAL AL INVESTIȚIEI „Centrala Abur”:

3.1– CENTRALA DE ABUR	78200 EURO
3.2.- STATIE DEDURIZARE	3500 EURO
3.3.- INSTALATIE DE GAZ	2900 EURO
3.4.- Manoperă +avize	6900 EURO
TOTAL(fără TVA)	91.500 Euro
TVA	17.400 Euro
TOTAL CU TVA	108.500 Euro

Esolanarea investitiei: 2004-2005

Durata de realizare a investitiei: 6 luni

Finalizarea lucrarilor la aceasta centrala de abur ar putea asigura intregul necesar de abur al spitalului, costurile de productie pe tona de abur reducandu-se cu peste 50 % per tona de abur.

La sumele necesare pentru executia lucrarilor de reabilitare se estimeaza ca **proiectarea** pentru cele doua tipuri de centrale se ridica la o valoare de **21,800 Euro** (10% din valoarea execuției)

In consecinta, suma necesara pentru reabilitarea instalatiei de productie a agentului termic pentru încălzire și a apei calde menajere (A.C.M.) se ridica la **totalul de 239.800 Euro**.

Datorita faptului că in bugetul alocat pentru 2004 la capitolul Spitale este disponibilă suma de 6.000.000 mii lei (echivalentul a 135,000 Euro) pentru realizarea lucrărilor specificate, se impune ca acestea să se execute pe parcursul a doi ani bugetari, respectiv:

- proiectarea instalatiei de gaz, centrala termică și abur in anul 2004;
- Reabilitarea centralei termice – în anul 2004;
- Reabilitare centrala abur în anul 2005

P r o p u n e m:

1 Aprobarea Studiului de fezabilitate si realizarea investitiei „Reabilitare Centrala Termica si Abur” la Spitalul de boli infectioase „Victor Babes”, în valoare totală de **239.800 Euro** cu TVA.

2. Realizare lucrărilor pe parcursul anilor 2004-2005.

3. Promovarea unui Proiect de Hotărâre ce se va înainta spre aprobare Consiliului Local în vederea aprobării studiului de fezabilitate si a investitiei.

D I R E C T O R,
Ec. Nicușor C-tin Miuț

ȘEF SERVICIU,
ing. Emilian Mateș

CONSILIER,
ing. Marius Duma

Avizat:
SERVICIUL JURIDIC,