

REFERAT

Prin prezentul referat propunem completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/2002, pentru care s-au emis Dispoziții de respingere a notificărilor, dispoziții împotriva cărora s-au promovat acțiuni de anulare în instanță care au fost respinse, precum și spații care sunt situate în imobile care nu au fost revendicate în baza Legii nr.10/2001.

* Imobilul din Timișoara, **str. Caraiman nr.6** a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001, prin Notificarea nr.DO6X1004086/30.07.2001 de către doamna Naschitz Susana, născută Moravetz.

Prin Dispoziția nr.28 din data 13.01.2004 privind respingerea notificării referitoare la imobilul situat în Timișoara, str.Caraiman nr.6, s-a respins cererea de restituire a imobilului din Timișoara, str.Caraiman nr.6.

Dispoziția nr.28/13.01.2004 privind respingerea notificării referitoare la imobilul situat în Timișoara, str.Caraiman nr.6 a fost atacată în instanță (Dosar nr.828/2004-CLMT), însă prin Sentința civilă nr.1394/16.11.2004, rămasă definitivă și irevocabilă (Dosar nr.4666/C/2004), Tribunalul Timiș a respins acțiunea.

* Spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință evidențiate în **ANEXA 2**, au fost trecute la locuințe sau atribuite către organizații nonprofit sau sunt în proprietatea Primăriei Timișoara, (așa cum sunt trecute în rubrica observații a Anexei 2), urmând a fi scoase din Lista spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550 din 14.10.2002, evidențiate în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002.

În baza art.24 alin. (1) din Legea privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local nr.550 din 14.10.2002, publicată în Monitorul Oficial nr.803/05.11.2002;

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM:

1. Aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara a unui proiect de hotărâre privind completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002, evidențiate în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002, cu spațiile comerciale sau de prestări servicii situate în imobilul din Timișoara, **str. Caraiman nr.6**, trecute în **ANEXA 1** care face parte integrantă din prezentul referat.

2. Aprobarea scoaterii din Lista spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr.550/14.10.2002, evidențiate în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.327/04.12.2002, a spațiilor comerciale sau de prestări servicii evidențiate în **ANEXA 2** care face parte integrantă din prezentul referat.

2. Spațiile aflate în imobile cuprinse în Lista monumentelor istorice aprobate prin Ordinul nr.2314/2004 al Ministerului Culturii și Cultelor vor fi vândute numai după obținerea avizului favorabil al

Ministerului Culturii și Cultelor în conformitate cu art.2 alin.2 din Legea nr.550/2002 precum și în conformitate cu art.4 alin.4 din Legea nr.422/2001.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECȚIA URBANISM
DIRECTOR

AVIZAT
SERVICIU JURIDIC

jur. Mirela Lasuschevici

DIRECTOR

ec. Nicușor Constantin Miuț

BIROU SPAȚII-TERENURI

ing. Marius Voicu

REFERENT DE SPEC.

sing. Gheorghe Drăgoi