

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului intravilan înscris în CF nr.418671 Timișoara, nr. cadastral 418671 (nr. top.vechi 8040)cu suprafața 28122 mp. în trei loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446411 teren intravilan în suprafață de 27890 mp., Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446412 teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 108 mp. și Lotul 3 cu nr. cadastral nou 446413teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 124 mp.situat în Timișoara str. Câmpului.

Având în vedere Expunerea de motive nr. CT 2018-002442/25.05.2018 a Primarului Municipiului Timișoara privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului înscris în CF nr.418671 Timișoara, nr. cadastral 418671 (nr. top.vechi 8040) cu suprafața 28122 mp. în trei loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446411 teren intravilan în suprafață de 27890 mp., Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446412 teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 108 mp.și Lotul 3 cu nr. cadastral nou 446413teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 124mp.situat în Timișoara str.Câmpului.

Facem următoarele precizări:

Având în vedere adresa CT 2018-002442/24.04.2018 prin care AQUATIM S.A. ne înaintează documentația pentru emiterea Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului intravilan înscris în CF nr.418671 Timișoara, nr. cadastral 418671 (nr. top.vechi 8040) cu suprafața 28122 mp. în trei loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446411 teren intravilan în suprafață de 27890 mp., Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446412 teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 108 mp.și Lotul 3 cu nr. cadastral nou 446413 teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 124mp.situat în Timișoara str.Câmpului.

Având în vedere documentația topo-cadastrală întocmită de către ing.Bena Marius Daniel, avizată la OCPI conform Referatului de admitere, cu nr. 96976/25.05.2018;

Conform adresei Direcției Clădiri Terenuri-Biroul Clădiri Terenuri CT 2018-002242/17.04.2018, imobilul a fost revendicat conform L.10/2001cu dosarele 175 și 181 soluționate cu Dispozițiile nr. 1528/19.12.2002 și 1513/17.12.2002 de respingere.

Din adresa Compartimentului Administrare Fond Funciar nr. CT 2018-002242/07.03.2018 rezultă că imobilul nu a fost solicitat conform L1/2000.

Conform adresei Serviciului Juridic cu nr. CT 2018-002242/15.03.2018, nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată în curs de soluționare.

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara analizarea documentației privind aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului înscris în CF nr.418671 Timișoara, nr. cadastral 418671 (nr. top.vechi 8040) cu suprafața 28122 mp. în trei loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446411 teren intravilan în suprafață de 27890 mp., Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446412 teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 108 mp.și Lotul 3 cu nr. cadastral nou 446413teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 124mp.situat în Timișoara str.Câmpului.

Identificarea limitei de proprietate s-a realizat de către ing. Bena Marius Daniel pe baza măsurătorilor topografice.

Scopul prezentei documentații este operațiunea de dezlipire a terenului înscris în CF nr.418671 Timișoara, nr. cadastral 418671 (nr. top.vechi 8040) cu suprafața 28122 mp. în trei loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446411 teren intravilan în suprafață de 27890 mp., Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446412 teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 108 mp.și Lotul 3 cu nr. cadastral nou 446413teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 124mp.situat în Timișoara str.Câmpului.

PROPUNEM:

1. Aprobarea aprobarea operațiunii de dezlipire a terenului înscris în CF nr.418671 Timișoara, nr. cadastral 418671 (nr. top.vechi 8040) cu suprafața 28122 mp. în trei loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446411 teren intravilan în suprafață de 27890 mp., Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446412 teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 108 mp.și Lotul 3 cu nr. cadastral nou 446413teren intravilan cu stație pompare ape uzate în suprafață de 124mp.situat în Timișoara str.Câmpului, avizată la OCPI conform Referatului de admitere, cu nr. 96976/23.04.2018 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și constituie Anexa la prezenta hotărâre.

**PT.DIRECTOR D.C.T.D.D
MIHAI BONCEA**

**ȘEF BIROU CLĂDIRI TERENURI
CĂLIN PÎRVA**

**REFERENT DE SPECIALITATE
GHEORGHE BUCĂȚARIU**