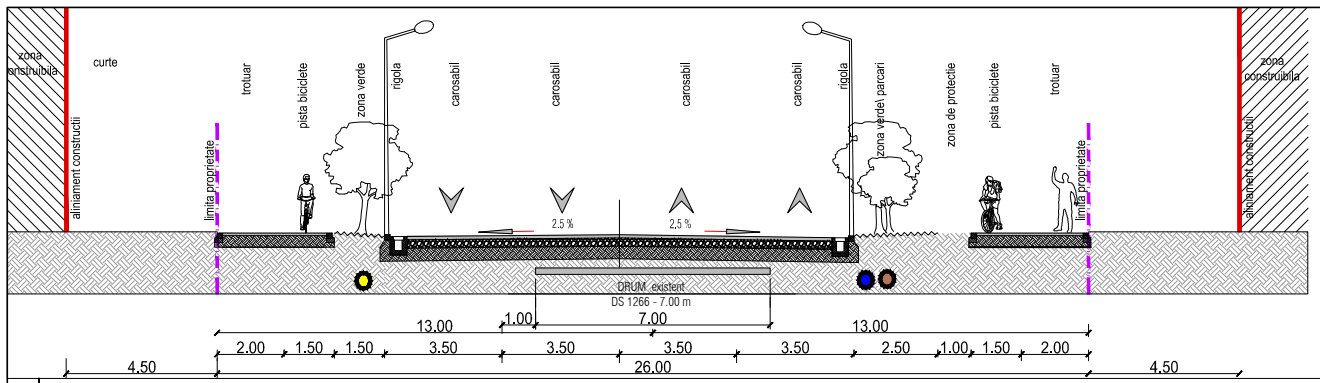
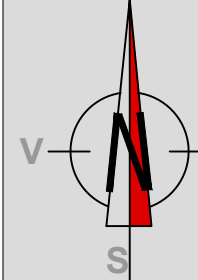
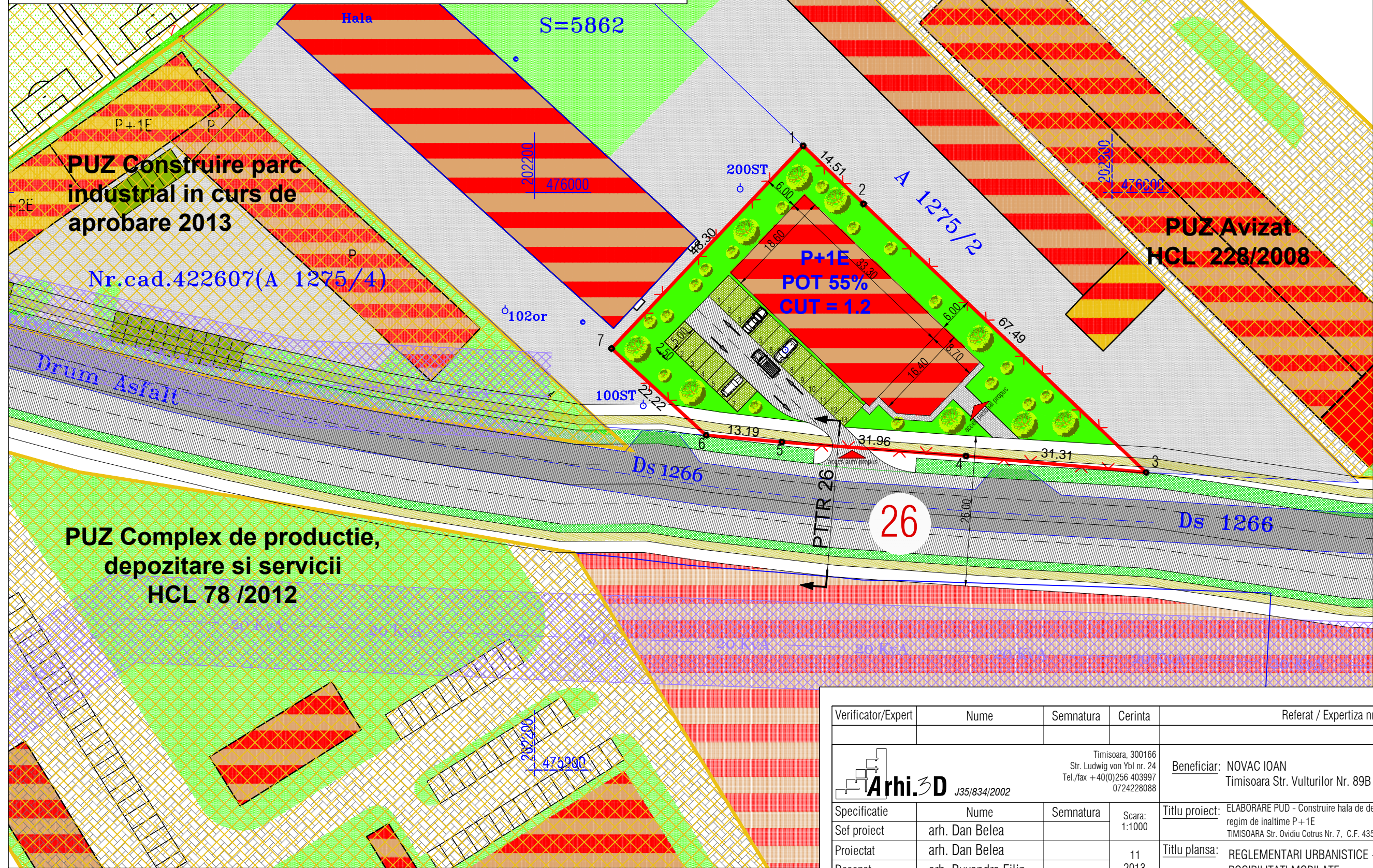


# Plan Urbanistic de Detaliu

## CONSTRUIRE HALĂ DE DEPOZITARE ȘI BIROURI ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E = REGLEMENTARI URBANISTICE = POSIBILITĂȚI MOBILARE



PROFIL TRANSVERSAL PTTR26 - 26.00 m - Conform Anexa 6 PUG Timisoara, SC. 1:200



Benef.: NOVAC IOAN  
 Adresa: Str. Vulturilor Nr. 89B  
 TIMISOARA, Jud. Timiș  
 Amplasament:  
 Str. Ovidiu Cotrus Nr.7  
 C.F. 435525 Nr. Top. 435525  
 TIMISOARA Judet TIMIS

**DELIMITARI**  
 - Limita proprietate studiată  
 - Limite topo inscrite in cf. existente

- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Zona locuinte
  - Zona depozitare
  - Zona servicii
  - PUZ/PUD Aprobat
  - Platforme betonate
  - Zona spatii verzi
  - Zone verzi existente
  - Parcaje inierbate
  - Zona verde aliniament
  - Zona carosabila propusa
  - Pista biciclete prevazuta
  - Zona verde propusa

**CIRCULATII**  
 - Drum existent  
 - Limita strazi existente

**RETELE EXISTENTE**  
 - 20 KVA  
 - Linie electrica aeriana 20 KVA  
 - Zona protectie LEA

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./data	
Arhi.3D J35/834/2002	Timisoara, 300166 Str. Ludwig von Ybl nr. 24 Tel./fax +40(0)256 403997 0724228088		Beneficiar: NOVAC IOAN Timisoara Str. Vulturilor Nr. 89B		Proiect nr: 216/2013
	Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000	Titlu proiect: ELABORARE PUD - Construire hala de depozitare si birouri in regim de inaltime P+1E TIMISOARA Str. Ovidiu Cotrus Nr. 7, C.F. 435525 Nr.top. 435525
Proiectat	arh. Dan Belea		11	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE - POSIBILITATI MOBILATE	Pl. nr: 05
Desenat	arh. Ruxandra Filip		2013		