

**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenurilor situate în str. Uranus nr.14, înscrise în CF 446324 Timișoara, CF 446325 Timișoara și retragerea dreptului de folosință asupra terenului înscris în CF 446325 Timișoara**

**1. Descrierea situației actuale:**

Prin HCL 283/22.05.2018 s-a aprobat trecerea în domeniul privat al Municipiului Timișoara și dezmembrarea terenului intravilan înscris în CF nr. 404605 Timișoara, nr. cadastral 404605 (nr. top.vechi 29073/1/2,29089/2) în două loturi, Lotul 1 cu nr. cadastral nou 446324 teren intravilan cu construcțiile C1, C2, C3 și C4 în suprafață de 20600 mp și Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446325 teren intravilan în suprafață de 4400 mp situat în Timișoara str. Uranus nr. 14.

Având în vedere prevederile Ghidului specific aferent apelului de proiecte POR/10/2017/10/10.1b/7regiuni, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1, Apel dedicat învățământului obligatoriu, Secțiunea 4.1, solicitantul la finanțare trebuie să demonstreze faptul că deține dreptul de proprietate publică asupra imobilului și infrastructura care face obiectul proiectului trebuie să fie liberă de orice sarcini.

**2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:**

Este necesară reglementarea situației juridice a terenurilor înscrise în CF 446324 și CF 446325 prin trecerea din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, având în vedere că în imobilele respective își desfășoară activitatea unități de învățământ.

**3. Alte informații :**

Terenurile intravilane cu nr. cadastral 446325 în suprafață de 4400 mp și nr. cad. 446324 în suprafață de 20600 mp au fost dezmembrate din parcela cu nr. cad.404605, conform documentației întocmită de P.F.A. ing. Hudema Cristian Petru, recepționată la O.C.P.I. Timișoara conform Referatului de Admitere nr. 86802/23.04.2018, anexă la HCL283/2018.

**4. Concluzii:**

Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea trecerii din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenurilor situate în str. Uranus nr.14, cu nr. cad. 446324, înscris în CF 446324 Timișoara cu suprafața de 20600 mp și nr. cad. 446325, înscris în CF 446325 Timișoara cu suprafața de 4400 mp, respectiv retragerea dreptului de folosință al Fundației Rudolf Steiner asupra parcelei cu nr. cad.446325.

**PRIMAR**  
NICOLAE ROBU

**VICEPRIMAR**  
FARKAS IMRE

**Pt. DIRECTOR D.C.T.D.D.**  
MIHAI BONCEA