

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune, din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a cotei părți de 5/8 din apartamentul nr. 5, S.A.D. nr. 6, S.A.D. nr. 7 și S.A.D. nr. 8, situate în imobilul din Timișoara, Bd. Regele Carol I nr.30, la prețul de 383.500 euro.

Direcția Patrimoniu prin Serviciul Administrare Imobile :

Având în vedere adresa nr.DP2010-4981 din 25.05.2010, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către HORTOLANI MARIANNE, reprezentată prin LIUBA MARIUS DIONISIE mandatar cu procura autenticată cu nr. 722/08.04.2010, prin care se solicită ca Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a cotei părți de 5/8 din apartamentul nr. 5-înscris în C.F.nr.406798-C1-U1(provenită din conversia CF.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/VIII, S.A.D. nr. 6-înscris în C.F.nr. 406798-C1-U2(provenită din conversia C.F.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/IX, S.A.D. nr. 7-înscris în CF.nr. 406798-C1-U3(provenită din conversia C.F.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/X, și S.A.D. nr. 8-înscris în C.F.nr. 406798-C1-U4(provenită din conversia CF.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/XI, situate în imobilul din Timișoara, Bd. Regele Carol I nr. 30.

Având în vedere adresa nr. 715 din 17.05.2010, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică faptul că *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra intenției de înstrăinare a cotei părți de 5/8 din apartamentul nr. 5-înscris în C.F.nr.406798-C1-U1(provenită din conversia CF.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/VIII, S.A.D. nr. 6-înscris în C.F.nr. 406798-C1-U2(provenită din conversia C.F.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/IX, S.A.D. nr. 7-înscris în CF.nr. 406798-C1-U3(provenită din conversia C.F.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/X, și S.A.D. nr. 8-înscris în C.F.nr. 406798-C1-U4(provenită din conversia CF.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/XI, situate în imobilul din Timișoara, Bd. Regele Carol I nr. 30, imobil inclus în ***Ansamblul urban IV, Poz. 70 Cod TM-II-a-B-06104, în Lista Monumentelor Istorice-2004;***

Având în vedere adresa nr.SC2010-6528 din 09.07.2010, primită de la Direcția Dezvoltare, Centrul de Coordonare pentru Reabilitarea Cartierelor Istorice, prin care se propune *neexprimarea dreptului de preemțiune*, asupra asupra intenției de înstrăinare a cotei părți de 5/8 din apartamentul nr. 5-înscris în C.F.nr.406798-C1-U1(provenită din

conversia CF.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/VIII, S.A.D. nr. 6-înscris în C.F.nr. 406798-C1-U2(provenită din conversia C.F.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/IX, S.A.D. nr. 7-înscris în CF.nr. 406798-C1-U3(provenită din conversia C.F.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/X, și S.A.D. nr. 8-înscris în C.F.nr. 406798-C1-U4(provenită din conversia CF.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/XI, situate în imobilul din Timișoara, Bd. Regele Carol I nr. 30, imobil inclus în ***Ansamblul urban IV, Poz. 70 Cod TM-II-a-B-06104, în Lista Monumentelor Istorice-2004***;

Conform art.4, alin.9, din Legea nr.422/2001-republicată, comunicările privind neexercitarea dreptului de preemțiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara,

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea cotei părți de 5/8 din apartamentul nr. 5-înscris în C.F.nr.406798-C1-U1(provenită din conversia CF.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/VIII, S.A.D. nr. 6-înscris în C.F.nr. 406798-C1-U2(provenită din conversia C.F.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/IX, S.A.D. nr. 7-înscris în CF.nr. 406798-C1-U3(provenită din conversia C.F.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/X, și S.A.D. nr. 8-înscris în C.F.nr. 406798-C1-U4(provenită din conversia CF.nr. 137547) Timișoara, nr.top. 16977/XI, situate în imobilul din Timișoara, Bd. Regele Carol I nr. 30, imobil inclus în ***Ansamblul urban IV, Poz. 70 Cod TM-II-a-B-06104, în Lista Monumentelor Istorice-2004***, la prețul de 383.500 euro, proprietar HORTOLANI MARIANNE, reprezentată prin LIUBA MARIUS DIONISIE mandatar cu procura autenticată cu nr. 722/08.04.2010.

VICEPRIMAR,

Ing. ADRIAN ORZA

DIRECTOR,

Ec. NICUȘOR CONSTANTIN MIUȚ

pt. ȘEF SERVICIU,

Ing. CĂLIN NICUȘOR PÎRVA

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC,**

Jr. MIRELA LASUSCHEVICI