

REGLEMENTARI URBANISTICE

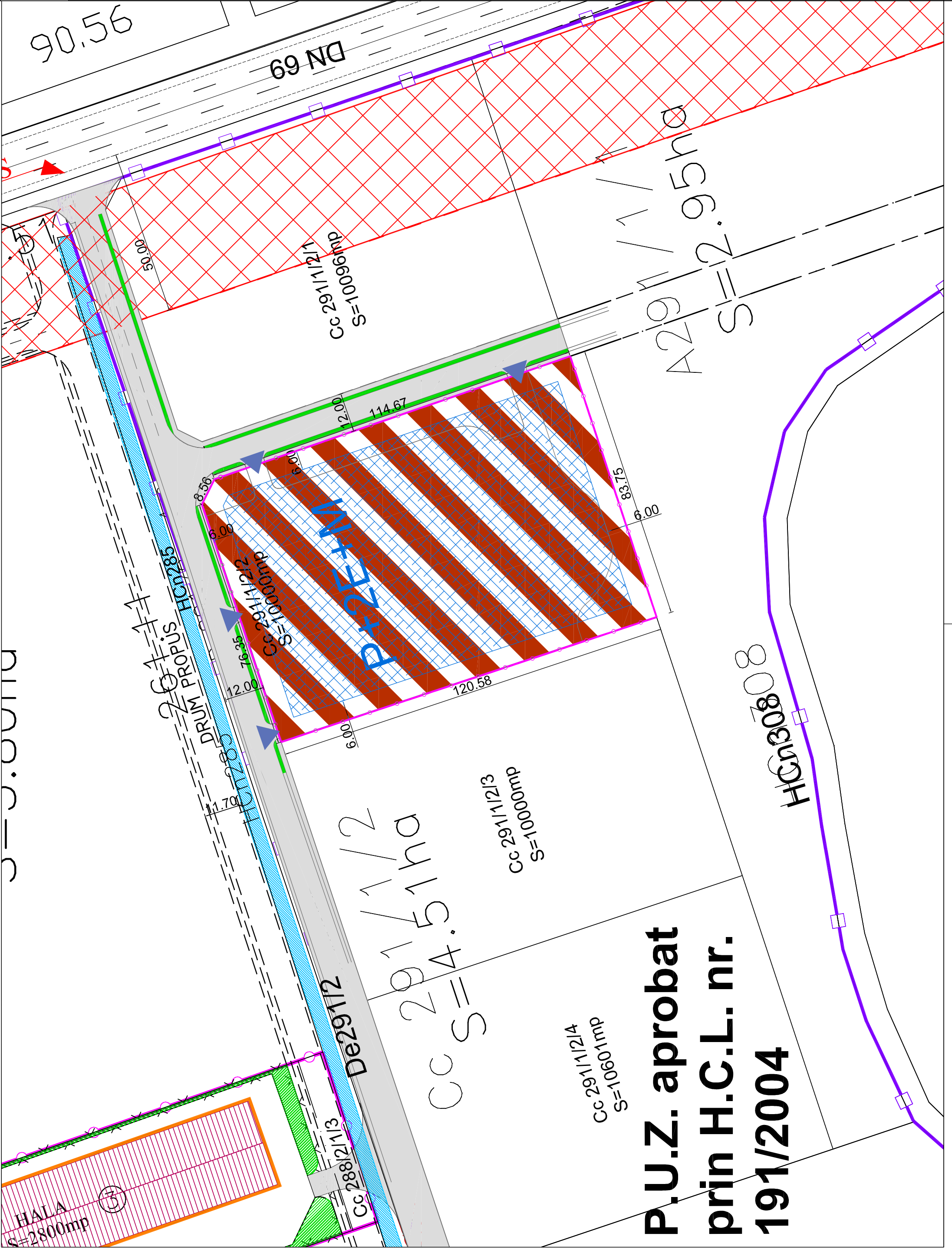
- LEGENDA**
- LIMITA PROPRIETATE
 - LIMITA ZONA PUZ APROBAT
 - ZONA DE PRODUCTIE PROPUSA
 - LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A DRUMULUI
 - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - ZONA PROTECTIE DRUM
 - LIMITA DE IMPLANTARE A CONSTRUCTIILOR
 - ZONA DE IMPLANTARE A CONSTRUCTIILOR
 - DRUMURI PROPUSE
 - NUMERE CADASTRALE

BILANT TERRITORIAL

Suprafata terenului	10.000 mp	100 %
Suprafata construita	4.440 mp	44,40%
Suprafata drumuri si platforme	3.560 mp	35,60%
Suprafata zone verzi	2.000 mp	20,00%

Pentru zona de productie **indicii urbanistici** de utilizare a terenului propusi sunt:

P.O.T. max. 55%
C.U.T. max. 1,80



PILOT TEAM protectare pentru constructii	PROIECT:	HALA DE PRODUCTIE GARNITURI CAUCIUC	numar proiect:	2.17/2006
	beneficiar:	S.C. ARGOMM RO S.R.L.	data proiect:	Nov./2006
intocmit: Arh. Glad Tudora desenat: Arh. Alice Nacu verificat: Arh. Laura Marculescu	amplasament:	TIMISOARA, Calea Aradului - DN 69 km 7 stanga	faza:	PUD
	denumire plansa:	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE	data:	Mart./2007
	scara:	1:1000	numar plansa:	03