

P.U.Z. BISERICA ORTODOXA ROMANA ZONA TIPOGRAFILOR

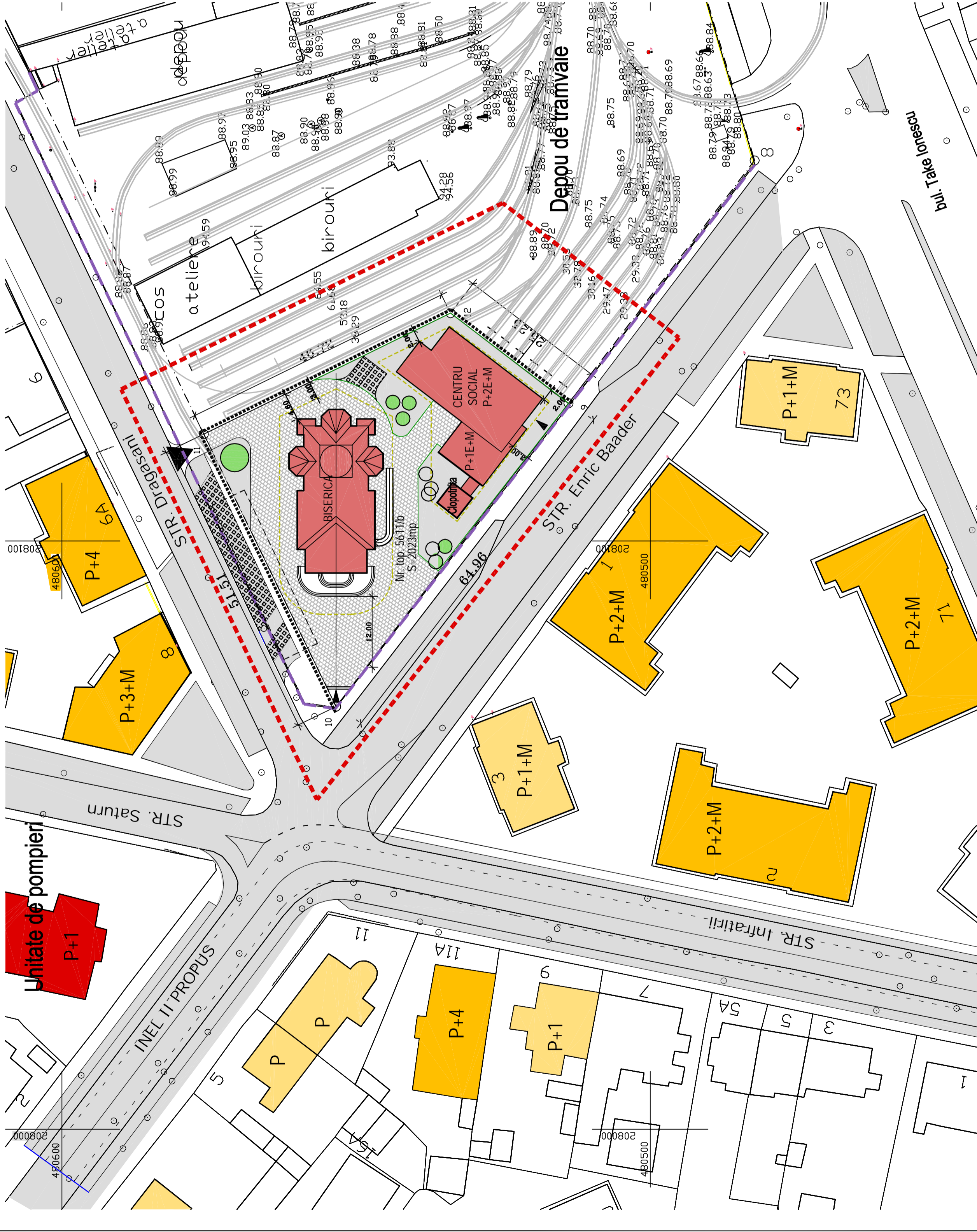
TIMISOARA

LEGENDA

- Limita teritoriului studiat
- Limita terenului atribuit Parohiei Ortodoxe Romane Zona Tipografilor conf. HCL nr. 75/27.03.2007
- Limita incintei actuale - imprejmuire
- Locuinte individuale P, P+1 existente
- Locuinte colective existente, peste P+2
- Institutii publice si servicii existente
- Institutii de interes public si servicii sociale propuse - biserică ortodoxa, centru social, clopotnița
- Zonă de implantare a construcțiilor propuse
- Zonă destinată organizării de sanitar - construcții provizorii
- Parcare auto propusă
- Spații verzi
- Acces auto
- Accese pietonale

BILANT TERITORIAL AL PARCELEI

FUNCTIONIUNI	EXISTEN T (mp)	%	PROPOS (mp)	%
SUPRAFATA CONSTRUITA BISERICA, CLOPOTNITA, CENTRU SOCIAL	-	-	800	39.50 %
CIRCULATII, PLATFORME PARCARE	-	-	802	39.70 %
SPATII VERZI	-	-	421	20.8 %
TEREN LIBER	2.023	100	-	-
SUPRAFATA TOTALA TEREN	2.023	100	2.023	100



INDICI URBANISTICI

P.O.T. max = 55 %
C.U.T. max = 1.6

S.C. INTERAX BB SRL - Timisoara J 35/1170/1995 Str. H. Heine nr. 5, ap. 2 Timisoara, tel/fax. 0256 431385		Beneficiar: PAROHIA ORTODOXA ROMANA ZONA TIPOGRAFILOR - Timisoara Amplasament: TIMISOARA parceta nr. topo. 5611/b		Proiect nr.: 56/2007
Nume arh. G. Butnărescu	Semnatura	Titlu proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL BISERICA ORTODOXA ROMANA SI CENTRU SOCIAL ZONA TIPOGRAFILOR - TIMISOARA		Faza: P.U.Z.
Proiectat arh. G. Butnărescu	Data: 04/2007	Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE - Posibilitati de mobilare		Planșă nr.: 04
Desenat arh. C. Butnărescu				