

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
COMPARTIMENTUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE I EST
SC2019-011834/14.05.2019

**EXPUNEREA DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional, pe o perioadă de 5 ani a contractului de închiriere nr. 1552/2011, încheiat cu Direcția Regională a Finanțelor Publice- Timișoara

Prin cererea cu numărul CT2019-001859/18.04.2019, Direcția Regională a Finanțelor Publice- Timișoara a solicitat prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul situat în imobilul din Timișoara str. 3 August 1919, nr.21, pentru desfășurarea activității.

Spațiul pentru care s-a solicitat prelungirea contractului de închiriere este situat într-un imobil din Timișoara, str. 3 August 1919, nr.21 în suprafața de 17,52 m.p, acest spațiu fiind anterior deținut tot de către Direcția Regională a Finanțelor Publice - Timișoara, în baza contractului de închiriere nr.1552/2011, care expiră la data de 30.05.2019.

Acest spațiu este înscris în cartea funciară nr.402368-C1-U11,top 5733/XVII, fiind în proprietatea Statului Român, nefiind înregistrate sarcini pentru construcție.

Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara, precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 176/11.04.2019, în ședința din data de 05.09.2019 a aprobat prelungirea contractului de închiriere nr.1552/2011 pe o perioadă de 5 ani.

Precizăm faptul că, pe toată perioada contractuală, începând din anul 2011, Direcția Regională a Finanțelor Publice- Timiș, s-a comportat ca un bun chiriaș și nu a înregistrat obligații fiscale restante la bugetul local.

Apreciem faptul că, Proiectului de hotărâre privind prelungirea prin act adițional, pe o perioadă de 5 ani a contractului de închiriere nr.1552/2011, încheiat cu Direcția Regională a Finanțelor Publice- Timiș, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenum Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
FARKAȘ IMRE

DIRECTOR D.C.T.D.D I EST
Ec. FLORIN RĂVĂȘILĂ