

**R E F E R A T**  
**pentru aprobarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al**  
**Municipiului Timișoara**

Având în vedere solicitările privind vânzarea terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite conform Legii 112/1995, Direcția Urbanism– Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru a identificat imobilele din Anexa 1 care nu au fost cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G.977/2002, H.G. nr.1016/2005, H.G.849/2009 și H.G.1097/2011.

Imobilele respective nu fac obiectul unor litigii pe rol conform adreselor Serviciului Juridic nr. SC2012-22100/14.11.2012, SC2012-22100 /19.11.2012, SC2012-26027/16.11.2012 sau a unor dosare nesoluționate de revendicare în baza Legii nr.18/1991, a Legii nr.1/2000, a Legii nr. 10 /2001, O.U.G.94/2000, O.U.G.83/1999 și a Legii nr. 247 /2005, conform adresei cu nr. SC2012-22100/17.09.2012 și SC2012-26027/16.11.2012 de la Direcția Patrimoniu și adresei cu nr.SC2012-22100/22.10.2012 și SC2012-26027/07.11.2012 de la Serviciu Administrare Fond Funciar.

Având în vedere Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, conform art. 3, aliniat (4), domeniul public al municipiului este alcătuit din bunuri de uz sau interes public. Conform art. 21, alin. (2) inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ- teritoriale se însușește de către consiliile locale.

Din analiza extraselor de carte funciară coroborat cu dispozițiile anexei la Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, rezultă că bunurile propuse spre a fi incluse în domeniul public al municipiului Timișoara nu sunt de natură a constitui domeniu public al statului sau al județului.

Motivația apartenenței la domeniul public al acestor imobile este posibilitatea concesiunii sau închirierii lor. De asemenea, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice, pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică, conform art. 136, aliniat nr. 4 din Constituție.

Propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local prin care se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Timișoara conform Anexei 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre și radierea pozițiilor nr. 3257 și nr.3258 din anexa la H.G.1016/2005 publicată în M.O.874bis/2005, în care sunt înscrise imobilele cu nr. cad.Cc 646/1/2, De 657/1, Df 640/2/2 din C.F.7533 Chișoda, respectiv nr.cad.De 660/8/20, Cc 660/8/21 din C.F. 7534 Chișoda.

RESPONSABIL PATRIMONIU  
Ec. MARTIN STAIA

Pt. ARHITECT ȘEF  
Arh. EMILIAN SORIN CIURARIU

Arh. CIPRIAN SILVIU CĂDARIU

ȘEF BIROU ADMINISTRARE IMOBILE  
Ing. CĂLIN PÎRVA

ȘEF SERVICIU BANCA DE DATE URBANĂ ȘI CADASTRU  
Ing. DAN ROBESCU

CONSILIER SERVICIU B.D.U.C.  
Ing. DIANA ROF

AVIZAT SERVICIU JURIDIC  
Cons. Jr. DANIEL VĂCĂRESCU