

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**  
**PRIMAR**  
**Nr.SC 2018-1874/29.01.2018**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE - privind prelungirea contractului de închiriere pentru imobilul situat în Timișoara str. Martir Leontina Bînciu nr.5, în vederea desfășurării activității Grădiniței cu program prelungit nr.19 și a Creșei nr. 6, arondată Grădiniței cu program prelungit nr. 33**

Conform prevederilor art.20, alin.1 din Legea educației naționale nr.1/2011, autoritățile administrației publice locale asigură, în condițiile legii, buna desfășurare a învățământului preuniversitar în localitățile în care acestea își exercită autoritatea.

Având în vedere că, Grădinița cu program prelungit nr. 19 arondată la Grădinița cu program prelungit nr.33 își desfășoară activitatea în imobilul retrocedat din str. Martir Leontina Bânciu nr. 5;

Având în vedere că Contractul de închiriere nr.SC2015-2781/04.02.2015, prelungit prin acte adiționale cu o chirie negociată de 4100,00 euro/lună, expiră la data de 03.02.2018;

Ținând cont de solicitarea cu nr.SC2017-31428/14.12.2017, a directorului Grădiniței cu program prelungit nr.33 prin care a solicitat sprijinul pentru prelungirea contractului de închiriere în vederea desfășurării procesului instructiv educativ al Grădiniței cu program prelungit nr. 19 și de adresa cu nr. SC 2017-31857/18.12.2017 a proprietarul imobilului Krivinyi Georg prin mandatar av. Alexandra Răzvan Emanuela Mihalcea, prin care și-a exprimat acordul privind încheierea unui nou contract de închiriere în aceleași condiții pe o perioadă de 12 (doisprezece) luni;

Având în vedere că nu se dispune de un alt imobil în aceeași zonă sau în zonă apropiată, în care să fie translocată activitatea Grădiniței cu program prelungit nr. 19, iar chiria estimată în sumă de 5034 euro/ lună, care a fost stabilită prin raportul de evaluare întocmit de SC. Black Licht. SRL, este mai mare decât chiria stabilită prin negociere:

Considerăm necesară și oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere pentru imobilul situat în Timișoara str. Martir Leontina Bînciu nr.5, în vederea desfășurării activității Grădiniței cu program prelungit nr.19 și a Creșei nr. 6, arondată Grădiniței cu program prelungit nr. 33.

**PRIMAR**  
**Nicolae Robu**

**VICEPRIMAR**  
**Dan Diaconu**

**ȘEF SERVICIU ȘCOLI-SPITALE**  
**Anca Lăudatu**

