

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI INVESTIȚIEI „CLĂDIRE EDUCAȚIONALĂ MULTIFUNCȚIONALĂ LA GRĂDINA
ZOOLOGICĂ” ÎN MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

conform Proiectul Tehnic elaborat de S.C. PRO-ARH S.R.L. Timișoara nr.449/22/11-2012 -
P.T.+D.D.E.+C.S.

CAPACITĂȚI (în unități fizice și valorice):

Prin realizarea obiectivului de investiții se asigură următoarele capacități fizice:

Situația ocupărilor definitive de teren:

- Aria construită la sol a clădirii :	471,70 mp.;
- Suprafață construită desfășurată:	1.262,70 mp.;
- Suprafață utilă desfășurată:	1.011,77 mp;
- Suprafața amfiteatru și gradene:	273 mp.;
- Suprafață construită amenajări exterioare:	495 mp;
- Prețul pe unitate de suprafață utilă desfășurată:	4.353,65 lei/mp., fără TVA;

1. VALOAREA TOTALĂ

Valoarea totală estimată a investiției, inclusiv TVA, în conformitate cu soluția propusă, este de 6.331.669,83 lei respectiv 1.397.411,13 Euro.

Calcululele au fost efectuate pentru cursul leu/EURO de 4.5310 lei/1 EURO la data de 18.11.2012.

Din valoarea totală a investiției, investiția în Construcții - Montaj (C+M) reprezintă 5.462.071,33 lei respectiv 1.205.489,15 EURO.

2. EȘALONAREA INVESTIȚIEI

GRAFICUL PRIVIND NECESARUL DE FONDURI PENTRU REALIZAREA SUBPROGRAMULUI “Clădire Educațională Multifuncțională la Grădina Zoologică din Timișoara este, după cum urmează:

Anul 2014/2015 – 6.331.669,83 lei cu TVA, adică 5.117.413,79 lei fără TVA.

3. DURATA DE REALIZARE

Investiția poate fi realizată într-o perioadă de 12 luni.

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA DE MEDIU,

Adrian - Amedeo BERE - SEMEREDI

**RESPONSABIL TEHNIC PENTRU
IMPLEMENTARE SUBPROGRAM,**

Marius DUMA