

REFERAT

Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Podgoriei nr.41

Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :

Având în vedere adresa nr. DP2012-6940 din 31.10,2012, prin care Pleascar Milita și Vaselinco, proprietari al imobilului-construcții situat în str. Podgoriei nr.41, înscris în C.F. nr.411465-Timișoara(conversie a C.F. nr.100-Freidorf), nr. topo.176/a, au solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, modificată prin H.C.L. nr.169/02.11.2012, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcții, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995 și H.C.L. nr.170/02.11.2012, privind aprobarea Regulamentului privind procedura de atribuire și vânzare a terenurilor aferente imobilelor construcții dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr. 1016/2005, conform înscrisului din cartea funciară menționată mai sus.

Conform adresei DP2012-6940, 6942 din 20.11.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-6940, 6942 din 12.11.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr.DP2012-6942 din 26.11.2012, se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

În vederea întocmirii procedurii de atribuire și pentru a se crea cadrul legal în ceea ce privește vânzarea terenurilor, față de cele de mai sus,

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, care să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent construcției cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Podgoriei nr.41, înscris în C.F. nr.411465-Timișoara(conversie a C.F. nr.100-Freidorf), nr.topo.176/a, în suprafață de 1439 m.p.

**VICEPRIMAR,
Dan Diaconu**

**DIRECȚIA URBANISM,
ptr. ARHITECT ȘEF
Emilian-Sorin Ciurariu**

**DIRECȚIA PATRIMONIU,
Martin Staia**

**SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ
ȘI CADASTRU,
Dan Robescu**

**ȘEF BIROU ADM. IMOBILE,
Călin-Nicușor Pîrva**

**AVIZAT,
Serviciul Juridic**