



BIROUL CONTENCIOS-SOLUTIONARI CONTESTATII SI METODOLOGIE  
Nr. IF2015-155179/10.06.2015

APROBAT  
PRIMAR  
ROBU NICOLAE

### REFERAT

privind respingerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe cladiri datorat bugetului local al municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2015, formulata de Asociatia Evanghelistica si de Caritate "Isus Speranta Romaniei"

Prin cererea inregistrata la Directia Fiscala a Municipiului Timisoara sub nr. E12015-011792/13.05.2015, Asociatia Evanghelistica si de Caritate "Isus Speranta Romaniei", CIF 5313378, cu sediul in Timisoara str. Capitan Dan nr. 23, solicita in temeiul art. 250 alin. 1 pct. 19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent anului fiscal 2014 pentru urmatoarele imobilele din proprietatea asociatiei: apartamentul nr. 8 situat in Timisoara str. Dorobantilor nr. 5 si cladirea situata in Timisoara str. Dan Capitan nr.23.

Potrivit dispozitiilor art.250 alin.(1) pct.19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal „Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează: (...) 19. clădirile utilizate pentru activități social-umanitare de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.”

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2015, anexa nr.6, Consiliul Local al Municipiului Timișoara a stabilit procedura de acordare a scutirii de la plata impozitului pe cladiri prevazuta la art.250 alin.1 pct.19 din Legea nr.571/2003.

Conform art.1 al anexei nr.6 la Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014:

Art. 1. (1) Nu se supun impozitarii pentru anul fiscal 2015, cladirile utilizate in intregul lor, de catre asociatii, fundatii si culte sau de catre acestea in parteneriat cu autoritati sau institutii publice, numai pentru activitati social umanitare constand in: asigurare de gazduire; hrana; sprijin material; ingrijire medicala; asistenta sociala; psihologica; activitati educationale; activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru persoane aflate in dificultate (copii abandonati, orfani, proveniti din familii dezorganizate, persoane cu handicap, persoane varstnice si altele asemenea), prestate cu titlu gratuit.

(2) Scutirea se acorda si in cazul in care, in cladirea de referinta exista spatii neutilizate, aflate in conservare.

Art. 2. Scutirea prevazuta la art.1 se acorda prin hotărârea consiliului local, pe baza de cerere, proportional cu perioada din anul fiscal 2015 in care sunt indeplinite conditiile prevazute la art.1, incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care sunt indeplinite conditiile, pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care nu mai sunt indeplinite conditiile.

In cuprinsul cererii petenta sustine urmatoarele:

- cladirea situata in Timisoara str. Capitan Dan, nr.23 reprezinta sediul social al asociatiei, ur de exista cateva camere pentru tinerii dezinstitutionalizati, in perioada de tranzit, timp in care tinerii isi cauta un loc de cazare si astfel reusesc sa porneasca in viata si un spatiu de bucatarie unde se pregateste masa pentru cei care locuiesc provizoriu in acest imobil cat si pentru celelalte proiecte;
- apartamentul nr 8 de pe strada Dorobantilor, nr 5 se foloseste de catre tinerii ce sunt beneficiari ai proiectului "Tineri Dezinstitutionalizati".
- asociatia este acreditata pentru a furniza servicii sociale conform Certificatului de acreditare seria AF 001383 atasat cererii depuse;

- asociatia desfasoara in Timisoara si in tara servicii sociale acreditate de reintegrare socioprofesionala pentru tinerii dezinstitutionalizati si servicii de ingrijire de timp familial pentru copii in Centrul "Fratii lui Onisim" servicii de asistenta pentru varstnici prin proiectul Cantina Sociala „Mana” avand un protocol de colaborare incheiat intre asociatie si Serviciul pentru Persoane Varstnice din cadrul Directiei de Asistenta Sociala Comunitara si, conventia de colaborare in baza HCLMT nr 96/26.02.2013;

In vederea verificarii indeplinirii conditiilor de acordare a scutirii, prin adresa nr. E22015-139196/29.04.2015 organul fiscal, in baza art. 4 din Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014, a solicitat petentei sa depuna, in sustinerea cererii de acordare a scutirii documente, care sa ateste faptul ca imobilele pentru care solicita acordarea scutirii sunt utilizate de asociatie pentru activitati social-umanitare, respectiv:

1. declaratia pe proprie raspundere a reprezentantului legal al fundatiei, in care sa se mentioneze:

- daca cladirile situate in Timisoara, str. Capitan Dan, nr 23 si in str. Dorobantilor, nr 5, ap 8, sunt utilizate in exclusivitate de catre Asociatia Evanghelistica si de Caritate Isus Speranta Romaniei.
- sa se mentioneze toate activitatile desfasurate in cladirea pentru care se solicita scutirea de la plata impozitului, natura activitatilor respective precum si modalitatea de furnizare a activitatilor, respectiv contra cost sau cu titlu gratuit;

2. actul constitutiv al asociatiei; hotararea judecatoreasca prin care s-a dispus inscrierea asociatiei in Registrul Asociatiilor si Fundatiilor; actele aditionale prin care au fost aduse modificari/completari la actele constitutive, precum si hotararile judecatoresti prin care s-a dispus modificarea/completarea actelor constitutive; Certificatul de inscriere al persoanei juridice fara scop patrimonial (in copie, semnate si stampilate pentru conformitate cu originalul).

Din documentele depuse in sustinerea cererii de acordare a scutirii, urmare a solicitarii organului fiscal, conform declaratiei pe proprie raspundere a d-lui Timis Laurentiu avand calitatea de director executiv al asociatiei, inregistrate sub nr. E12015-011792/13.05.2015, rezulta urmatoarele:

- imobilele situate in Timisoara, str. Capitan Dan, nr.23 si strada Dorobantilor, nr 5, ap 8, sunt utilizate in exclusivitate de catre Asociatia Evanghelistica si de Caritate Isus Speranta Romaniei pentru proiectele asociatiei ;

- cladirea situata in Timisoara str. Dan Capitan nr.23 reprezinta sediul social al asociatiei, locul unde se coordoneaza toate proiectele; in bucataria sediului se pregateste uneori masa pentru tineri, copii si batrani cu titlu gratuit inclusiv, se asigura cazarea periodica in anumite camere pentru beneficiarii proiectelor din cadrul asociatiei iar camerele de oaspeti sunt folosite uneori pentru musafirii care viziteaza asociatia.

- apartamentul nr. 8 situat in Timisoara str. Dorobantilor nr. 5 este folosit *''pentru proiectul TINERI DEZINSTITUTIONALIZATI , tineri care tranziteaza integrarea in societate si sederea lor in CASA FRATII LUI ONISIM''* .

- asociatia este un ONG care are ca scop furnizarea de servicii sociale pe o perioada determinata potrivit Certificatului de acreditare seria AF 001383 (la sediul din Timisoara, str Dorobantilor, nr 16), asigurand beneficiarilor acces la gazduire, educatie si pregatire in vederea integrarii familiale si socio-profesionale.

Conform deciziei nr.331/30.03.2012 emisa de Comisia de Acreditare a Furnizorilor de Servicii Sociale Tims, depusa de catre petenta, serviciile sociale pentru care asociatia este acreditata (servicii constand in Centrul fratii lui Onisim –Serviciul de Ocrotire a Tinerilor Dezinstitutionalizati) nu sunt desfasurate de asociatie in incinta imobilelor pentru care solicita acordarea scutirii, fiind desfasurate in mun. Timisoara str. Dorobantilor nr. 16.

Potrivit cererii de scutire depusa cu nr E22015-010345/08.04.2015 de catre petenta, Asociatia Evanghelistica si de Caritate "Isus Speranta Romaniei" are sediul social in imobilul situat in Timisoara str. Capitan Dan, nr 23, unde se realizeaza coordonarea tuturor proiectelor si imobilul are amenajata o bucatarie in care se gateste masa care este transportata la domiciliul beneficiarilor si sunt amenajate camere care sunt utilizate de unele persoane care locuiesc provizoriu in aceste spatii. De asemenea, conform cererii de scutire apartamentul nr. 8 situat in Timisoara, str. Dorobantilor nr. 5, este folosit pentru cazarea tinerilor care sunt beneficiari ai proiectului "Tineri Dezinstitutionalizati".

Aratam ca, Decizia nr 331/30.03.2012 depusa in sustinerea cererii nu atesta faptul ca apartamentul nr. 8 situat in Timisoara, str. Dorobantilor, nr. 5, si imobilul situat in Timisoara, str. Capitan Dan, nr.23 sunt folosite de catre asociatie pentru activitati social-umanitare ci faptul ca sediul serviciului social acreditat prin decizia nr 331/30.03.2012, si anume serviciul social Centrul fratii lui Onisim –Serviciul de Ocrotire a Tinerilor Dezinstitutionalizati, este stabilit la o alta adresa, si anume, in Timisoara, str Dorobantilor, nr 16. Astfel, cladirile in cauza nu sunt in anul fiscal 2015 folosite de asociatie pentru furnizarea de servicii sociale de natura gazduirii persoanelor defavorizate, asociatia neavand acreditare pentru furnizarea acestui serviciu in incinta imobilelor in cauza.

Prin urmare, avand in vedere cele prezentate mai sus apreciem ca pentru imobilele situate in Timisoara constand in ap. 8 situat in Timisoara str. Dorobantilor nr. 5 si cladirea situata in str. Capitan Dan, nr.23, **nu sunt indeplinite conditiile de acordare a scutirii prevazute de art. 1 din anexa nr. 6 la Hotararea Consiliului Local nr. 289/20.05.2014 intrucat din documentele depuse in sustinerea cererii rezulta ca imobilele in cauza nu sunt folosite de asociatie pentru activitati social-umanitare, activitatile de aceasta natura fiind furnizate/desfasurate de asociatie in incinta altor imobile altele decat cele pentru care s-a formulat cererea de acordare a scutirii.**

Conform dispozitiilor anexei nr 6 la Hotararea Consiliului Local nr 289/20.05.2014:

”Art. 6. Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cerere de scutire de la plata impozitului pe cladiri in temeiul art. 250 alin.1 pct.19 din Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal, Directia Fiscala a Municipiului Timisoara, prin serviciul de specialitate, va intocmi un referat care va fi supus spre vizare Serviciul Juridic din cadrul Primariei Municipiului Timisoara si spre aprobare Primarului Municipiului Timisoara.

Art. 7. In baza referatului aprobat de Primarul Municipiului Timisoara, serviciul de specialitate din cadrul Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara, va proceda la: (...) 2) intocmirea proiectului de hotarare privind respingerea cererii de acordare a scutirii, in vederea inaintarii spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Timisoara, in cazul in care se constata neindeplinirea conditiilor cuprinse in prezenta anexă.

Art. 8. Orice scutire aplicata in baza art 250 alin. 1 pct 19 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal care nu respecta prevederile prezentei proceduri va putea fi acordata, prin derogare de la prezenta anexa numai ca urmare a vointei Consiliului Local al Municipiului Timisoara, manifestata in conditiile actelor normative care reglementeaza organizarea si functionarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara (Legea nr.215/2001 si HCLMT nr.377/2012), ca urmare a supunerii spre dezbatere a proiectului prevazut la art. 7 pct. 2 din prezenta procedura.”

Avand in vedere cele de mai sus,

#### PROPUNEM:

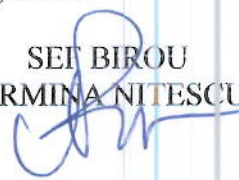
Respingerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului aferent imobilelor situate in Timisoara constand in apartamentul nr. 8 situat in Timisoara str. Dorobantilor nr. 5 si cladirea situata in Timisoara str. Capitan Dan, nr.23, formulata de Asociatia Evanghelistica si de Caritate “Isus Speranta Romaniei”, CIF 5313378 cu sediul in Timisoara, str. Capitan Dan, nr. 23.

DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN BODO



PENTRU SECRETAR  
SIMONA DRAGOI

SEI BIROU  
CARMINA NITESCU



AVIZAT JURIDIC  
TEODORA GENTIMIR

