

ANEXĂ LA HCL 286  
din 13.05.2008

## DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTIȚIEI

### DEVIZUL GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării  
„Refuncționalizarea și reabilitarea „PALATULUI CULTURII” TIMIȘOARA  
în lei/EURO la cursul 3,6983 lei/EURO din data de 06.03.2008  
VARIANTA II. MAXIMALĂ

Nr. Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b> Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	29,6	8	5,6	35,2	9,5
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>29,6</b>	<b>8</b>	<b>5,6</b>	<b>35,2</b>	<b>9,5</b>
<b>CAPITOLUL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>111</b>	<b>30</b>	<b>21</b>	<b>132</b>	<b>35,7</b>
<b>CAPITOLUL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	18,5	5	3,5	22	5,9
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	55,5	15	10,5	66	17,8
3.3.	Proiectare și inginerie	1.183,5	320	224,9	1.408,4	380,8
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	36,9	10	7,0	43,9	11,9
3.5.	Consultanță	606,4	164	115,2	721,6	195,1
3.6.	Asistență tehnică	454,8	123	86,4	541,2	146,3

TOTAL CAPITOL 3		2355,6	637	447,5	2803,1	757,8
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	59.312,6	16.037,8	11.269,4	70.582	19.085
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	44,4	12	8,4	52,8	14,3
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	255,6	69,1	48,6	304,2	82,2
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	240,4	65	45,7	286,1	77,4
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		59.853	16.183,9	11.372,1	71.225,1	19.258,9
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier					
	5.1.1. Lucrări de construcții	1.189	321,5	225,9	1.414,9	382,6
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului					
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	788,3	213,2	149,8	938,1	253,6
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.032,1	819,9	576,1	3.608,2	975,6
TOTAL CAPITOL 5		5.009,4	1.354,6	951,8	5.961,2	1.611,8
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		67.358,6	18.213,5	12.798,0	80.156,6	21.673,7
Din care C + M		60.642,2	16.397,3	11.521,9	72.164,1	19.512,8

DEVIUZ CREDITULUI