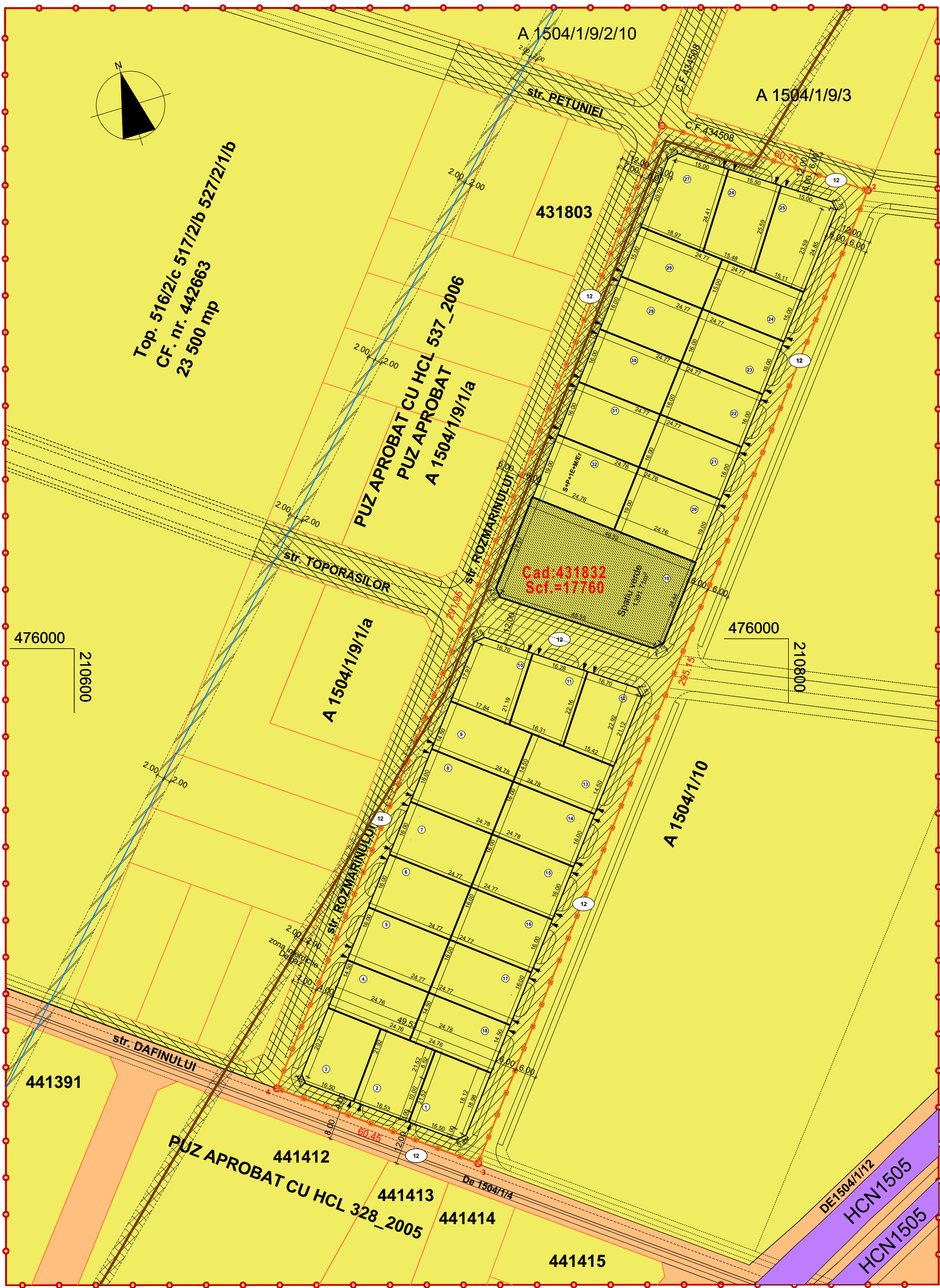




Timisoara, strada extras C.F. 431832, nr. Cad. 431832, Nr. Cad. Vechi A1504/1/9/1/b, nr.-, bl-, sc-, ap-, identificat prin parcela cu C.F. 431832, Nr. Cad. 431832, nr. Cad. Vechi A1504/1/9/1/b

Legenda

Limite

- Limita zonei studiate
- Limita parcelei propuse reglementarii
- Limita cadastrala a parcelelor din PUZ-uri reglementate anterior
- Limita cadastrala a parcelelor propuse
- Antene de irigatii dezafectate
- Retea Del-gaz traseu deviat

Tipuri de proprietate asupra terenurilor din intravilan

a) Proprietate Publica

- Terenuri proprietate publica de interes local
- Terenuri proprietate publica de interes national

a) Proprietate Privata

- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice

Circulatia Terenurilor

- Terenuri ce vor trece din proprietate privata in domeniu public
- Terenuri propuse a fi trecute in domeniu public in documentatiile aprobate anterior
- Terenuri ce vor fi intabulate in Cartea Funciara ca spatiu verde

Zone de protectie/interdictie

- Zona interdictie construire impusa de Delgaz 2 m stanga/dreapta
- Zona protectie antene irigatii

BILANT TERITORIAL

4318,47

BILANT TERITORIAL OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

|                                                             | Existent |        | Propus  |       |
|-------------------------------------------------------------|----------|--------|---------|-------|
|                                                             | mp       | %      | mp      | %     |
| Teren proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice | 17 760   | 100,00 | 0       | 0     |
| Teren ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public    | -        | -      | 4318,42 | 24,31 |
| Total                                                       | 17 760   | 100,00 | 4318,42 | 24,31 |

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM STEREO 1970

| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 1        | 476147.243 | 210765.458 |
| 2        | 476129.058 | 210823.422 |
| 3        | 475855.059 | 210713.717 |
| 4        | 475876.154 | 210657.070 |

|                                                                                                                                                                                                             |                         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| CJT                                                                                                                                                                                                         |                         | RUR     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | OAR                         |                              |
|                                                                                                                                                                                                             |                         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                              |
|                                                                                                                                                                                                             |                         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                              |
|                                                                                                                                                                                                             |                         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                              |
| Verificat/Expert                                                                                                                                                                                            | Nume, Prenume           | Cerinte | Semnatura                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Nr. Referat                 | Nr. Raport                   |
| S.C. 2ATIM PRO DESIGN S.R.L.<br>S.C. ATG STUDIO S.R.L.<br>TIMISOARA, CALEA SAGULUI 29/A, AP.13,<br>J35/1696/20.07.2011<br>CUI 28897810Tel.: +40 356 411328 Mob.: +40 721 424360<br>E-mail: office@2atim.com |                         |         | PROIECT :<br>PUZ- ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM REDUS DE INALTIME<br>CU CARACTER URBAN<br>Timisoara, strada extras C.F. 431832, nr. Cad. 431832, Nr. Cad. Vechi A1504/1/9/1/b, nr.-, bl-, sc-, ap-, identificat prin parcela cu C.F. 431832, Nr. Cad. 431832, nr. Cad. Vechi A1504/1/9/1/b |                             | Pr. nr. 26/2016<br>Faza: PUZ |
| Proiectat:                                                                                                                                                                                                  | arh. Gabriel T. Almajan |         | Beneficiar :                                                                                                                                                                                                                                                                                       | S.C. SPIRAL COLONADE S.R.L. | 01.2016                      |
| Aprobat:                                                                                                                                                                                                    | arh. Gabriel T. Almajan |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             | Sc:1:1000<br>A:06            |
| Desenat:                                                                                                                                                                                                    | arh. Gabriel T. Almajan |         | Plansa :                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PLAN CIRCULATIA TERENURILOR |                              |