

REFERAT

Prin Hotărarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara numărul 143/01.06.1999 a fost aprobat „Regulamentul privind închirierea adaposturilor de protecție civilă în Municipiul Timișoara”, în baza căruia adaposturile de protecție civilă, se pot da în folosință economică provizorie (închiria) agenților economici, indiferent de forma de proprietate, instituțiilor publice social-culturale precum și societăților comerciale (întreprinzători particulari) prin licitație publică.

Prin adresa cu numărul SC 2014-11821/08.05.2014, Compartimentul Voluntar pentru Situații de Urgență ne-a înaintat tabelul cu adaposturile speciale de protecție civilă din Municipiul Timișoara pentru clarificarea situației acestora.

Adăposturile de apărare civilă se află la subsolul blocurilor de locuințe proprietate a statului situate la adresele înscrise în anexa 1 a referatului, în baza Legii nr.2/1978 și Decretului nr.430/1978, ambele abrogate prin Legea protecției civile nr.106/1996.

În urma studiului efectuat de către Biroul Cladiri Terenuri al Primăriei Municipiului Timișoara la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timis, privind înscrierea în cartile funciare a adaposturilor publice de protecție civilă aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, s-a constatat faptul că aceste adaposturi nu figurează în cartile funciare ca spații cu altă destinație, aceste adaposturi nefiind întabulate în cartile funciare o dată cu întabularea blocurilor de locuințe și pe cale de consecință acestea nu pot fi închiriate prin licitație publică.

Singurul adapost de protecție civilă înscris în cartea funciară este cel situat în str. Nicu Filipescu numărul 3, înscris în CF 402787-C1, dar acesta face parte din partile comune ale imobilului și figurează ca subsol tehnic, așa cum rezultă din adresa cu numărul SC2014 - 11821/20.04.2015 A Biroului Cladiri, Terenuri și Dotări Diverse.

Transformarea acestor adaposturi publice de protecție civilă în spații cu altă destinație decât aceea de locuință presupune costuri ce nu ar putea fi acoperite prin închiriere, având în vedere starea actuală a acestor adaposturi (degradate, umede, insalubre, mușegaite, traversate de conducte de apă potabilă și menajeră), iar HCL nr.143/01.06.1999 nu poate fi pusă în aplicare.

Având în vedere cele menționate mai sus :

PROPUNEM:

Aprobarea de către Consiliul Local a revocării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara numărul 143/01.06.1999 prin care a fost aprobat „Regulamentul privind închirierea adaposturilor de protecție civilă în municipiul Timișoara”,

ADMINISTROR PUBLIC
SORIN IACOB DRAGOI

SECRETAR
IOAN COJOCARI

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC
DANIELA STEFAN

DIRECTOR
LAURA KOSZEGI

SEF BIROU
MARINELA BANDI

CONSILIER
VIORICA IONICEANU