

21,

IMIȘ
JUL TIMIȘOARA
JUL LOCAL

AVIZAT
Secretar

Jr. SIMONA DRĂGOI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea schimbului de teren între Municipiul Timișoara și Gherasim Milica

Consiliul Local al Municipiului Timișoara

Având în vedere Expunerea de motive nr.SC2018-11838/18.05.2018 privind oportunitatea proiectului de hotărâre, a Primarului Municipiului Timișoara - domnul Nicolae Robu;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.SC2018-11837/18.05.2018 al Direcției Cladiri Terenuri și Dotări Diverse din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic nr.SC2018-11837/21.05.2018 - Anexa la raportul de specialitate nr.SC2018-11837/18.05.2018.;

Având în vedere avizele Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere adresa cu nr.RU2009-001170/29.10.2009 d-nei Gherasim Milica domiciliată în Timișoara str. Armoniei nr. 26;

Având în vedere adresa cu nr SC2014-7306/19.05.2015 a Serviciului Banca de Date Urbana și Cadastru;

Având în vedere Procesul Verbal al Comisiei de negociere cu terții cu nr 7 din data de 13.12.2017 și nr.2 din data de 18.04.2018;

Având în vedere H.C.L. 97/29.03.2011 privind împuternicirea Comisiei de negociere cu terții a Consiliului Local Timișoara în vederea negocierii unui schimb de teren în compensare pentru terenul în suprafața de 567 mp, proprietatea d-nei Gherasim Milica

Având în vedere declarația notarială dată de D-nul Tarpian Ioan Radu împuternicit al d-nei Gherasim Milica din care rezulta că acesta este de acord cu schimbul de terenuri și că nu mai are alte pretenții față de lipsa de folosință a terenului în suprafața de 567 mp rezultată din Cf 409721 (masurată 559mp)

Având în valoare Rapoartele de Evaluare întocmite de SC BLACK LIGHT SRL, ASOCIAT SC CONSULTTIM SA la data de 10.10.2017;

În conformitate cu prevederile art.36 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

În temeiul art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1: Se aproba efectuarea schimbului de terenuri între Gherasim Milica ,proprietara a terenului situat în Timisoara str. Armoniei nr.26 înscris în CF 409721 cu nr top/cadastral 409721, cu terenul proprietatea Municipiului Timisoara situat în str. Armoniei nr.24 identificat conform CF438323,nr. Top /cadastral 438323, așa cum a fost negociat în comisia de negociere cu terții-Proces Verbal nr.2 din data de 18.04.2018

Art.2: Plata diferenței de valoare dintre cele două terenuri supuse schimbului ,adica 600 Euro se achita de către d-na Gherasim Milica la data efectuării tranzacției odată cu achitarea taxelor notariale atât cele ce revin d-nei Gherasim cât și cele ce revin Consiliului Local.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Clădiri Terenuri și Dotări Diverse-Biroul Clădiri Terenuri;

Art.4: Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcției Urbanism;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Economice;
- Direcției de Mediu;
- Direcției Dezvoltare;
- Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse;
- Direcției Instituții Școlare, Medicale, Sportive și Culturale;
- Direcției Comunicare;
- Biroului Audit;
- Biroului Managementul Calității;
- Compartimentului Control;
- D-nei Gherasim Milica;
- D-lui Ioan Radu Tarpian;
- Mass-media locale;

**Președinte de ședință,
Consilier**