

PLAN URBANISTIC ZONAL  
STR. DACILOR NR. 25  
TIMISOARA  
REGLEMENTARI URBANISTICE



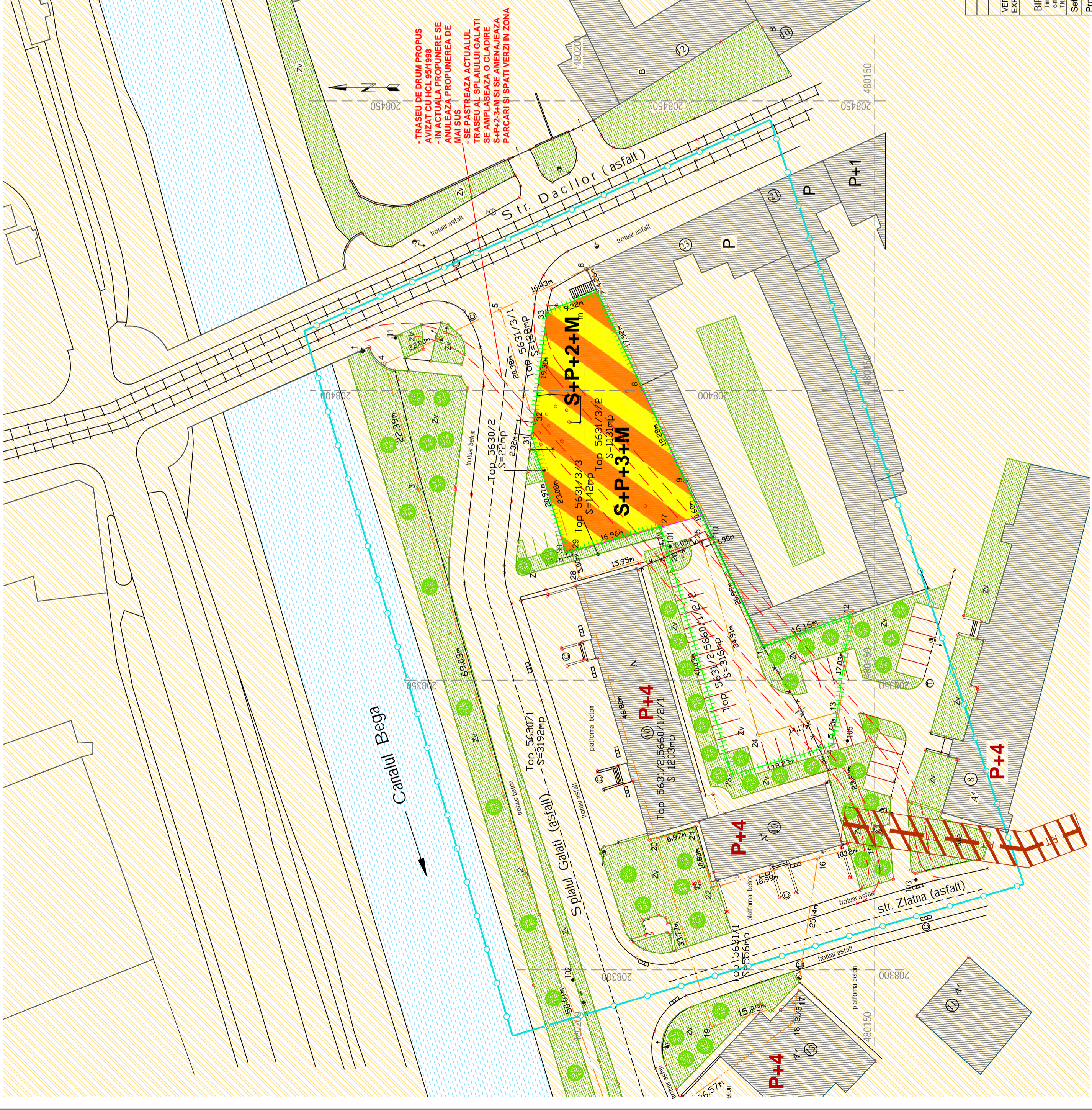
LEGENDA

	LINIE TRAMVAI EXISTENTA
	DRUM EXISTENT
	PARCAJE PROPUSE
	ZONA VERDE
	GLADIRI EXISTENTE CU FUNCTIUNI DEFINITE DEJA
	ZONA IMPLANTARE CONSTRUCTIE PROPUSA CU FUNCTIUNI LOCUINTE FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SERVICII COMERT BIROURI
	ZONA PROTECTIE MONUMENTE
	LIMITA DE PROPRIETATE
	TRASEU DE DRUM PROPUZ AVIZAT CU HCL 95/1998 CE SE ANULEAZA
	ZONA PROTECTIE RETEA TERMICA
	LIMITA PUZ
	CURS CANAL BEGA
	P.O.T. ,propus 45%
	SUPRAFETE RIDICATE TOPOGRAFIC Coordonatele X ; Y ; - sistem de proiectie „ Stereografic 1970 ”



BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	S ha	%	S ha	%
1 ZONA CONSTRUITA	0.41	22.2%	0.57	30.2%
2 ZONA CIRCULATII STRAZI PARCAJE PLATFORME	0.56	30.5%	0.67	35.5%
3 ZONE VERZI	0.42	22.8%	0.51	27%
4 ZONE TERENURI NEOCUPATE NEAMENAJATE	0.45	24.5%	0.14	7.3%
5 TOTAL SUPRAFATA P.U.Z.	1.84 ha	100%	1.84 ha	100%



VERIFICATORI/ EXPERT	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	Mihail Anton Zegrea		Scara:	BENEFICIAR
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA TIMISOARA		1:500	Petreus Florin Vasile
	Timisoara, Bld. Decebal, 1989 Nr. 78-81, Bld. 3, Telefon: 245735 - 072283775			TITLU PROIECT
	E-mail: zegrea@mail.dtm.ro, www.zegrea.ro			PLAN URBANISTIC ZONAL
Sef. proiect:	arh.M.A. Zegrea	Data:	03/2005	STR. DACILOR NR. 25 TIMISOARA
Proiectat:	arh.M.A. Zegrea			TITLU PLAN DE AVIZARE
Desenat:	arh.M.A. Zegrea			PLAN DE SITUATIE, REGLEMENTARI URBANISTICE
				Pi.Nr.
				55/2005
				Faza:
				P.U.Z.
				Pi.Nr.
				03 UAT