






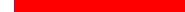





P.U.D. - "AMENAJARE SPALATORIE AUTO-conform HCL102/2009 modificat prin HCL 240/2009" TIMISOARA, str.SIMION BARNUTIU, NR.32
 BAM ENTERPRISES SRL, Timisoara, str. Virtutii, nr.6, et.1, cam.5, CUI16916455, J35/3741/24.11.2006
PROPUNERE DE MOBILARE URBANISTICA SC.1:500

LEGENDA P.U.D.

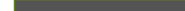



LIMITE

-  LIMITA DE PROPRIETATE conform CF nr. 405517 AFERENTA PUD-ULUI IN LUCRU- 1632MP
-  LIMITE DE PROPRIETATE PARCELE VECINE
-  TEREN INCHIRIAT PENTRU REALIZARE SPALATORIE AUTO CONFORM CONTRACT NR.1/15.06.2016- s.teren =436mp
-  TEREN CU SERVITUTE DE TRECERE PENTRU ACCES SPALATORIE

FOLOSINTA TERENURILOR

-  ZONA DE CONSTRUIBILITATE
-  ZONA BOXE SPALATORIE/ ZONA ASPIRATOR
-  CLADIRI LOCUINTE COLECTIVE IN CVARTALUL AFERENT PUD-ULUI
-  CLADIRI LOCUINTE INDIVIDUALE IN CVARTALUL AFERENT PUD-ULUI
-  CLADIRI CU FUNCTIUNI COMERCIALE/SERVICII IN CVARTALUL AFERENT PUD-ULUI
-  CLADIRI INDUSTRIALE IN CVARTALUL AFERENT PUD-ULUI
-  ZONE VERZI EXISTENTE

CAI DE COMUNICATIE

-  ZONA CIRCULATIE AUTO EXISTENTA
-  ZONA PIETONALA/ PLATFORME BETONATE/BOXE GARAJE EXISTENTE
-  ZONA PLATFORMA BETONATA PROPU SA
-  ZONA DALATA ACCESE PROPU SE



SUPRAFATA TEREN	EXISTENT		PROPUS	
	m ²	m ²	m ²	%
CONSTRUCTII EXISTENTE	198,00	198,00	198,00	12,13%
SUPRAFATA PROPUSA PT CONSTRUCTII SPALATORIE	-	-	150,00	9,19%
SUPRAFATA DRUMURI SI PLATFORME	862,00	862,00	712,00	43,63%
SUPRAFATA TROTUAR EXISTENTA CE SE VA CEDA	56,00	56,00	56,00	3,43%
SUPRAFATA SPATII VERZI	516,00	516,00	516,00	31,62%
SUPRAFATA TOTALA TEREN	1.632,00	1.632,00	1.632,00	100

regim de inaltime max.P
POT=50%
CUT=0,5
H.max=6,00m

 - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - DUMITRELE ELENA EMILIA C.I.F. 33026694, Dumbravita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1, tel.0740074979 emiliadumitrele@gmail.com		Beneficiar: BAM ENTERPRISES SRL, Timisoara, str. Virtutii, nr.6, et.1, cam.5, CUI 16916455, J35/3741/24.11.2006 Adresa amplasament: TIMISOARA, jud.Timis, str.Simion Barnutiu, nr.32	Proiect nr. 41/2016			
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara: 1:500	Titlul proiectului	Plan Urbanistic de Detaliu - AMENAJARE SPALATORIE AUTO-conform HCL102/2009 modificat prin HCL240/2009	Faza P.U.D.
ȘEF PROIECT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia			Titlul planșei	PROPUNERE DE MOBILARE URBANISTICA	Planșa nr. 05
PROIECTAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		Data: aug. 2017			
DESENAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia					