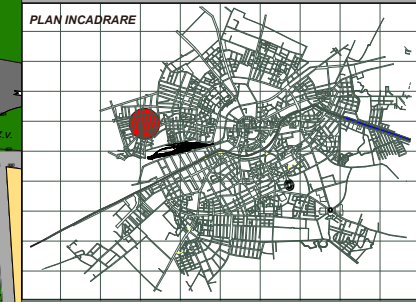
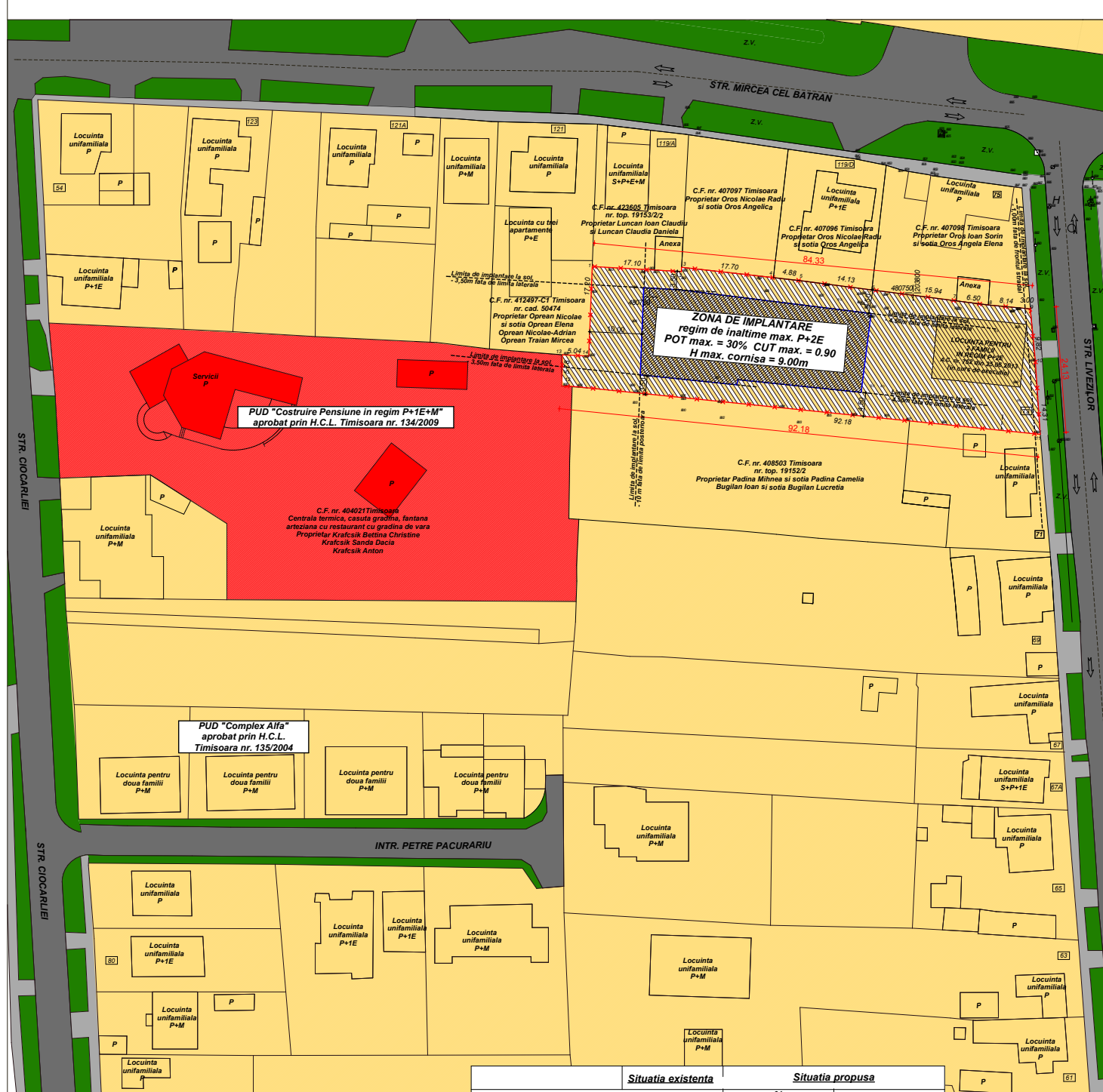
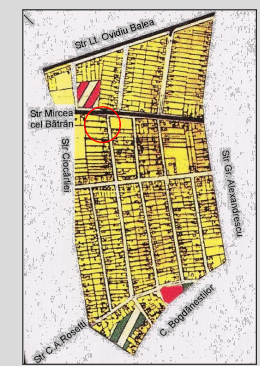


LOCUINTE PENTRU DOUA FAMILII  
IN REGIM P+2E



- LEGENDA**
- Limita de proprietate
  - Circulatie auto - existenta
  - Circulatie pietonala - existenta
  - Zona verde de aliniament - existenta
  - Zona de locuinte pt. max. 2 familii - existenta
  - Locuinte pt. max. 2 familii (P; P+1E; P+1E+M) - existente
  - Servicii (P; P+1E+M) - existente
  - Cladiri de servicii (P+1E+M) - existente
  - Zona de locuinte pt. max. 2 familii (P+2E) - propusa
  - Zona de implantare constructii - propuse

UTR 8



	Situatia existenta	%	Situatia propusa
	mp		mp
Terenul reglementat	2 100 mp	100	2 100
Circulatii pietonale, auto si parcaje	0	30,00	630,00
Suprafata construita	0	30,00	630,00
Spatii verzi	0	40,00	840,00
POT max.	0		30,00%
CUT max.	0		0,90

**Atelierele ArHITECH**  
Proiectare arhitecturala si constructii civile si industriale  
 S.C. Atelierele ArHITECH S.R.L.  
 Timisoara, Calea Dorobantilor nr. 33, etaj 3  
 Reg. Com. J18/26/2004 C.U.I. R7105086  
 Tel. 4035446033  
 E-mail: office@arhitech.ro

Sef proiect: **arh. Eugen Filip**  
 Proiectat: **arh. E. Filip, M. Ionescu**  
 Desenat: **arh. Mireana Ionescu**

Beneficiar: **Savoiu Cristian Mihail**  
 Amplasament: **Timisoara, Str. Livezilor, nr.73**  
 Titlu proiect: **LOCUINTE PENTRU DOUA FAMILII IN REGIM P+2E**  
 Titlu planşa: **REGLEMENTARI URBANISTICE**

Scara: **1:500**  
 Semnatura: \_\_\_\_\_  
 Data: \_\_\_\_\_

Proiect nr.: **14/SEL/13**  
 Faza: **PUD**  
 Planşa nr.: **03 A**