



UR2017-020904/15.02.2018

RAPORTUL ÎNFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **PUZ - ,, LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE”;**
- **Amplasament: Ion Ionescu de la Brad nr. 9 si 11B, Timisoara;**
- **Beneficiar: SC VALERAM SRL;**
- **Proiectant: S.C. 5U STAMP S.R.L.;**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Dezvoltare Urbana și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **08.01.2018 – 02.02.2018**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală de Urbanism și Dezvoltare Urbana a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. **183/08.05.2017** privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

- **Proprietar imobil:** Strada Ion Ionescu de la Brad nr.: 4, 1A, 1B, 1C, 2, 3, 3B, 5, 7, 9, 11, 13,
- **Proprietar imobil:** Henrieta Delavrancea Gibory nr.: 2, 4, 6, 8-10, 11, 12, 13, 14, 15, 16,
- **Proprietar imobil:** Strada Constructorilor: 1 2, 14, 16,
- **-Magazin LIDL;**

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, a fost consultată de 1 persoană. La întâlnirea cu proiectantul **S.C. 5U STAMP S.R.L.**, organizată în data de **17.01.2018**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Generală de Urbanism și Dezvoltare Urbana, nu s-a prezentat nici o persoană din partea publicului interesat. Nu au fost formulate obiecții/ sesizări.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal PUZ - **LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE”**, **Ion Ionescu de la Brad nr. 9 si 11B**, beneficiar **SC VALERAM SRL**, proiectant: **S.C. 5U STAMP S.R.L.**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURĂRIU

CONSILIER
Steluta URSU





Nr. UR2017-020904/05.02.2018

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- **PUZ - „LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE”;**
- **Amplasament: Ion Ionescu de la Brad nr. 9 si 11B, Timisoara;**
- **Beneficiar: SC VALERAM SRL;**
- **Proiectant: S.C. 5U STAMP S.R.L.;**

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Dezvoltare Urbana și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **08.01.2018 – 02.02.2018**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală de Urbanism și Dezvoltare Urbana a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. **183/08.05.2017** privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

-**Proprietar imobil:** Strada Ion Ionescu de la Brad nr.: 4, 1A, 1B, 1C, 2, 3, 3B, 5, 7, 9, 11, 13,

-**Proprietar imobil:** Henrieta Delavrancea Gibory nr.: 2, 4, 6, 8-10, 11, 12, 13, 14, 15, 16,

-**Proprietar imobil:** Strada Constructorilor: 12, 14, 16,

- **Magazin LIDL;**

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ, a fost consultată de 1 persoană. La întâlnirea cu proiectantul **S.C. 5USTAMP S.R.L**, organizată în data de **17.01.2018**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Generală de Urbanism și Dezvoltare Urbana, nu s-a prezentat nici o persoană din partea publicului interesat. Nu au fost formulate obiecții/ sesizări.

ARHITECT SEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Steluta URSU