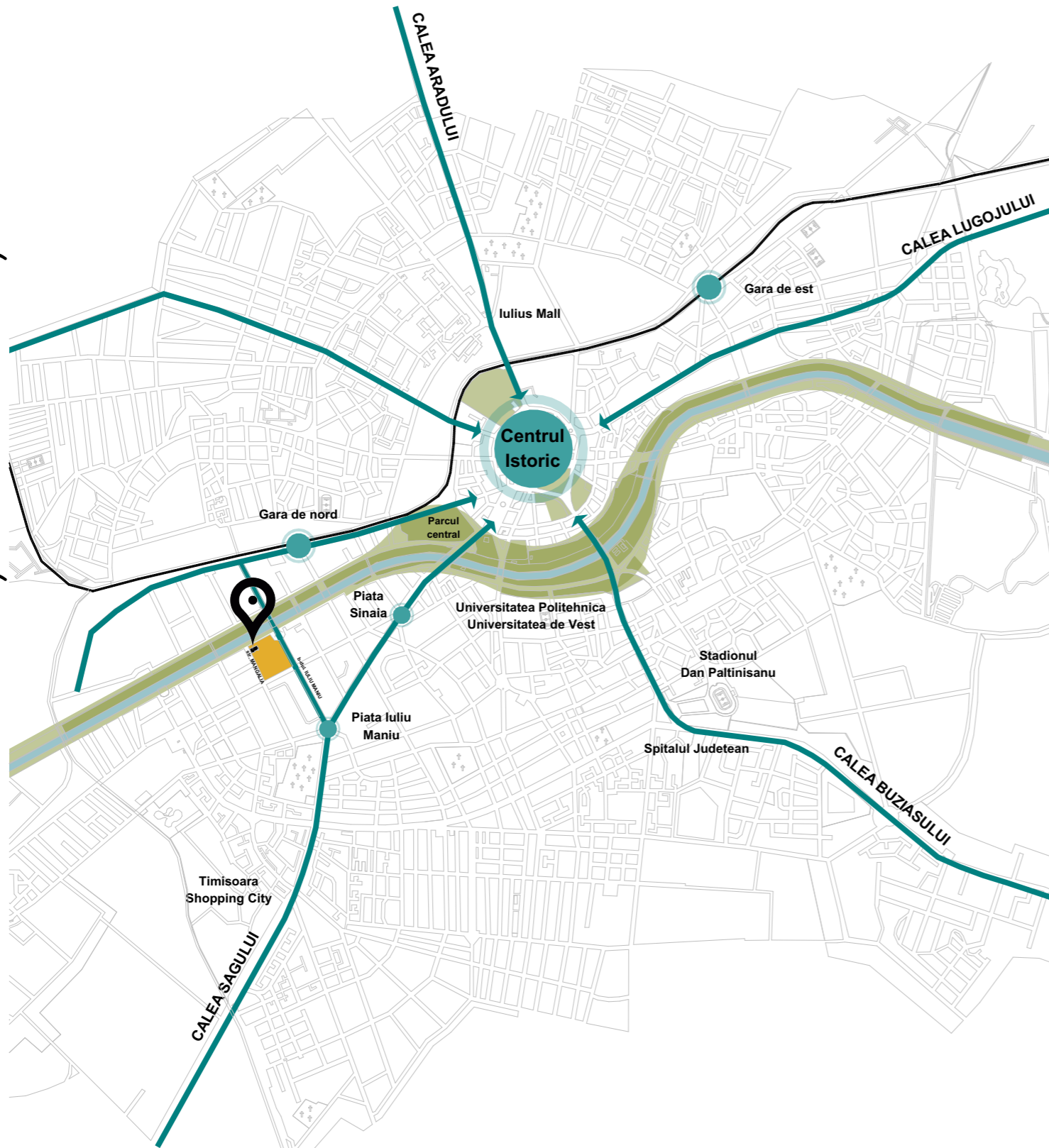


PUZ - LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII, COMERT



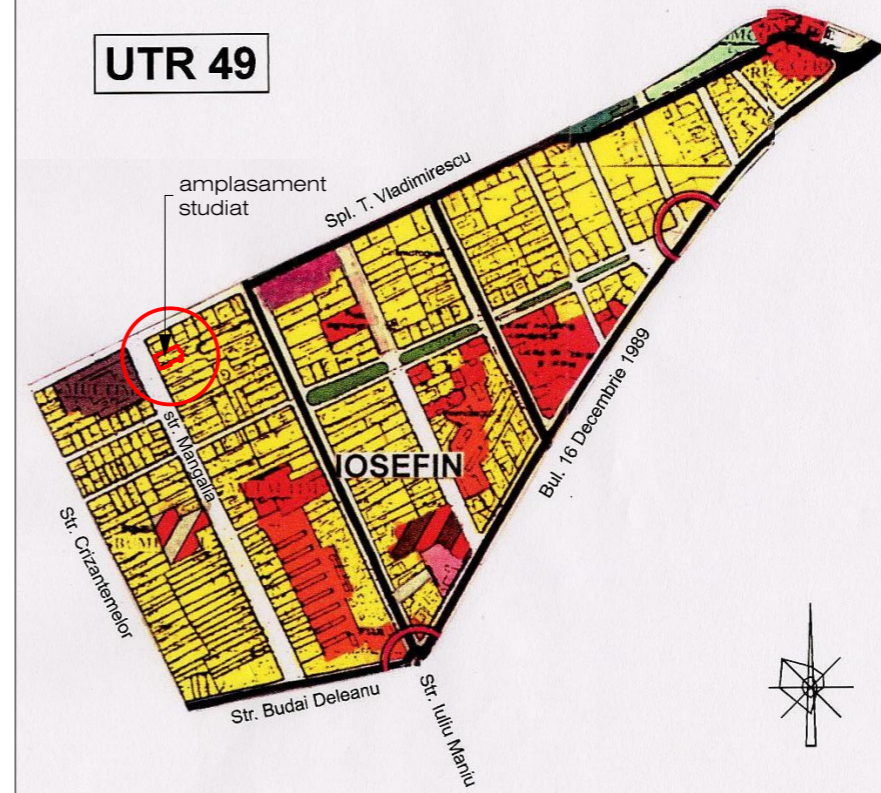
LEGENDA :

- CVARTALUL STUDIAT
- TRASEE AUTO PRINCIPALE
- TRASEE CALE FERATA
- ZONA VERDE AMENAJATA
- CANAL BEGA

Cf.nr. 431530
 Top: 431530
 Suprafata teren = 5126 mp



PLAN DE INCADRARE- EXTRAS P.U.G.



REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPU
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
- ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
- ZONA DE SPORT - AGREMENT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE FERoviARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- APE, OGLINZI DE APA / PORT
- PADURE PARC
- TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
- DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI
- DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
- CENTURA OCOLITOARE - INEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
- STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
- MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
- TRASEE PIETONALE MAJORE
- INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
- PODURI EXISTENTE / PROPUSE, LARGIRE
- PASAJE DENVELATE RUTIERE / CU C.F.
- REGLEMENTARI**
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONA DE PROTECTIE C.F.
- ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
- ZONA DE PROTECTIE SI SERVICIUTE A CULOARELOR DE UTILITATI GENERATOARE DE RISCURI TEHNOLOGICE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / SCHIMBARE DE FUNCTIUNE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / PUD
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

studioarca

Timisoara, strada Tosca nr.14, J35/234/99, e-mail office@studioarca.ro

beneficiar: TIMCO S.A
 den. lucrare: P.U.Z.-Locuinte colective, servicii, comert
 adresa: str. Mangalia nr. 66-72, Timisoara

pr. nr. 335/2017

SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA	scara:	plansa: PLAN INCADRARE IN TERITORIU INCADRARE CONFORM PUG
PROIECTAT	arh. Mihaela RUSULET	1:2000	
DESENAT	arh. Mihaela RUSULET		
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA	feb. 2018	

faza
PUZ

plansa nr.
01A

format A3