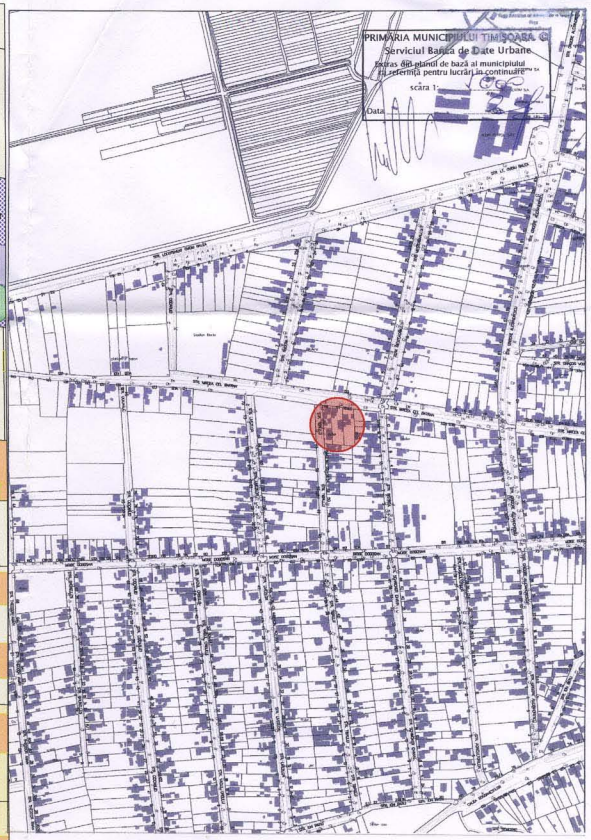

PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE 1:5000

LEGENDA

- INDUSTRIE
- SPATIU VERDE
- LOCUINTE
- CIRCULATIE AUTO
- CURTI CONSTRUCTII
- TEREN AGRICOL
- ACCES PIETONAL
- CANAL COLECTOR
- LIMITA PARCELELOR
- LIMITA ZONEI STUDIATE

BILANŢ TERITORIAL pentru suprafata de 1292 mp

SUPRAFAŢA TOTALĂ TEREN 1292 MP.....100%
SUPRAFAŢA CONSTRUCŢIE EXISTENTA 530 MP.....41%
SUPRAFAŢA CONSTRUCŢIE PROPUSĂ 280 MP.....21,67%
SUPRAFAŢA CIRCULATIE SI PARCAJE 89,92 MP.....6,95%
SUPRAFAŢA CIRCULATIE PIETONALA 133,08MP.....10,03%
SUPRAFAŢA VERDE 259 MP.....20%

POT EXISTENT 41%
POT PROPUS 62,67%
CUT EXISTENT 1,22
CUT PROPUS 1,87

ORDINUL ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA
375
Carla Mariana
DUDAŞ
Arhitect
cu drept de semnătură

ORDINUL ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA
376
Adrian - Florin
IONAŞIU
Arhitect
cu drept de semnătură

REGISTRUL URBANIŞTILOR DIN ROMÂNIA
RUR
Adrian Florin I.
IONAŞIU
arhitect
DE
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURĂ

ARHITEKT STUDIO A S.R.L.

ARHITEKT STUDIO A srl TIMIŞOARA str. dr. Nicolae Paulescu nr. 1.ap. 20 J35/3200/1994			PROIECT : PUD EXTINDERE HALA MICROPRODUCTIE IN REGIM P+2E AMPLASAMENT : Timisoara str Mircea cel Batran nr. 115/a-119 BENEFICIARI : S.C. TRIDENT PRODUCTION S.R.L.		Nr. proiect 162 10/2007
şef proiect	arh. IONAŞIU ADRIAN FLORIN		scara	OBIECT : PUD	faza P.U.D
proiectat	arh. DUDAŞ CARLA MARIANA		1/500		
desenat	arh. DUDAŞ CARLA MARIANA		data	PLANŞA : PLAN ZONIFICARE propus	planşa nr.
verificat	arh. IONAŞIU ADRIAN FLORIN		10/2007		A 03