

DECLARAȚIE

-----Subsemnatul **ȘERBAN DORIAN-RĂZVAN**, domiciliat în Timișoara, str. Cloșca, nr. 63, județul Timiș, identificat prin CI Seria TM nr. 415513/2004 elib. de Mun. Timișoara, CNP 1750930112504, **ne obligăm să donăm PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**, cu sediul în Timișoara, str. C. D. Loga, nr. 1, toate parcelele de teren care vor avea destinația de drum, imediat după ce se va aproba de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara Planul Urbanistic Zonal, și după ce voi obține avizul tehnic de la O.C.P.I. Timiș și certificatul de urbanism, pentru dezmembrarea terenului proprietatea mea întabulat în C.F. nr. 412633 a localității Timișoara cu nr. cad. 696/1/1 reprezentând teren arabil în suprafață de 62.400 mp, situat în extravilanul Mun. Timișoara, dobândit prin donație ca bun propriu. Dezmembrarea se va face în scopul creerii unor parcele noi ce urmează să aibă destinația de teren pentru drum. Parcelele noi de teren cu destinația de drum vor fi poziționate și vor avea dimensiunile arătate în Planul întocmit în scopul aprobării PUZ-ului prin proiectul nr. 06/2008 întocmit de SC „Tectonics House” SRL. -----

-----Toate parcelele care vor rezulta din actul de dezmembrare cu destinația de drum mă oblig să fie donate Primăriei urmând ca acestea să se doneze libere de sarcini. Subsemnatul donator declar că imobilul se află în circuitul civil, nu a fost indisponibilizat în temeiul vreunui act normativ și voi garanta pe donatară de evicțiune totală sau parțială, donația urmând să se facă fără condiții. Totodată declar că am moștenitori rezervatari pe soția mea și 1 copil și declar că mi s-au pus în vedere prevederile art. 1 din Legea nr. 319/1944 cu privire la rezerva succesorală a soțului supraviețuitor și prevederile art. 841 din Codul Civil cu privire la rezerva succesorală a descendenților-----

-----Dau prezenta declarație pentru a servi Consiliului Local al Municipiului Timișoara la aprobarea Planului Urbanistic Zonal. -----

-----Redactat și dactilografiat azi, data autentificării prezentului act, la Biroul Notarial Public "Muntean-Mărcuț" din Timișoara, în 3(trei) exemplare din care 2(două) exemplare se eliberează părților după autentificare. -----

DECLARANT,



ROMANIA, Timișoara
Biroul Notarial Public „Muntean-Mărcuț”
str. Paul Chinezu, nr. 2, SAD 3
Cod fiscal RO 26455715
Nr. op. date personale 15661/2010

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 905
ANUL 2010 LUNA Iunie ZIUA 10

În fața mea, MUNTEAN DORINA, notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:

1. ȘERBAN DORIAN-RĂZVAN, domiciliat în Timișoara, str. Cloșca, nr. 63, județul Timiș, identificat prin CI Seria TM nr. 415513/2004 elib. de Mun. Timișoara, CNP 1750930112504, în calitate de declarant, care după citirea actului a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat toate exemplarele.

In temeiul art.8 lit.b din Legea nr.36 / 1995,
SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS

S-a perceput onorariul de 15 lei și TVA de 2,85 lei = 17,85 lei, achitat cu bon fiscal nr. 0017 /10.Iunie.2010.

NOTAR PUBLIC,
MUNTEAN DORINA

