

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea cererii de finanțare "Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara – Construire centru multifuncțional" și a cheltuielilor aferente

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2019-_____ a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare "Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara – Construire centru multifuncțional" și a cheltuielilor aferente, prin care se propun:

- Se aprobă cererea de finanțare cu titlul „Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara - construire centru multifuncțional” depusă în cadrul în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 4.3, apelul de proiecte cod POR/192/4/3/ Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România.
- Se aprobă valoarea totală a proiectului „Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara - construire centru multifuncțional”, în cuantum de 5.729.005,05 lei (inclusiv TVA) din care valoarea totală eligibilă 5.729.005,05 lei .
- Se aprobă alocarea din bugetul local a contribuției proprii în proiect a Municipiului Timișoara în cuantum de 114.580,10 lei reprezentând contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, reprezentând cofinanțarea proiectului „Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara - construire centru multifuncțional”.
- Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaț Timișoara - construire centru multifuncțional”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Timișoara
- Se aprobă efectuarea tuturor cheltuielilor necesare pentru implementarea activitatilor din cererea de finanțare, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.
- Se împuternicește domnul Nicolae Robu - Primar al Municipiului Timișoara să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Timișoara și al Partenerului – Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunității marginalizate Ronaț din municipiul Timișoara în scopul reducerii numărului populației aflate în risc de sărăcie și marginalizare socială din comunitate urbană marginalizată. Obiectivul va fi atins prin folosirea unei abordări integrate și participative și prin promovarea unor măsuri adaptate cauzelor specifice care conduc la marginalizarea comunității. Intervențiile propuse prin proiect vizează investiții în construirea unei clădiri destinate utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale de tip centru de zi (categoria servicii

sociale fără cazare). Astfel va fi construit un Centru multifuncțional ce va fi situat în Timișoara, pe Calea Bogdăneștilor și va cuprinde: o clădire pe două nivele supraterane cu toate echipamentele și dotările necesare, amenajarea unui parcul, amenajarea unui loc de joacă, amenajarea unui teren de sport, realizarea de locuri de parcare și realizarea împrejmuirii terenului, inclusiv crearea acceselor. Proiectul vizează o zonă urbană marginalizată – Ronat, cu o populație de 508 persoane, descrisă în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Polului de Creștere Timișoara și proiectul a fost selectat și inclus pe lista prioritara de proiecte aferentă Axei prioritare 4 a POR 2014-2020 din Documentul Justificativ pentru finanțarea din fonduri europene structurale și de investiții 2014-2020 a Municipiului Timișoara. Zona urbană marginalizată Ronat a fost identificată și delimitată, pe parcursul anului 2018, prin realizarea unei cercetări pe teren constatându-se că îndeplinește cerințele minime privind capitalul uman, ocupare forței de muncă și locuire, conform Anexei Zone Urbane Marginalizate la Ghidul POR pentru AP 4, PI 4.3. La cererea de finanțare este anexat Chestionarul de identificare a zonei urbane marginalizate Ronat, zonă marginalizată de tip mahala cu case.

Implementarea proiectului va duce la atingerea următoarelor obiective specifice:

1. Promovarea dezvoltării locale prin intermediul unor investiții în construcția și dotarea unui Centru multifuncțional destinat utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale de tip centru de zi (categoria servicii sociale fără cazare). Ca urmare a implementării proiectului va crește suprafața imobilelor (teren și clădire) create la nivelul zonei urbane marginalizate din cartierul Ronat. Centrul multifuncțional va fi situat în Timișoara, pe Calea Bogdanestilor și va cuprinde: o clădire pe două nivele supraterane cu toate echipamentele și dotările necesare, amenajarea unui spațiu verde, amenajarea unui loc de joacă/teren de sport, realizarea de locuri de parcare și realizarea împrejmuirii terenului, inclusiv crearea acceselor.
2. Crearea unor servicii sociale destinate zonei urbane marginalizate din cartierul Ronat din Municipiul Timișoara, care vor oferi posibilitatea unor intervenții integrate și vor contribui la combaterea excluziunii sociale. Trei tipuri de servicii sociale vor fi furnizate în cadrul Centrului multifuncțional construit și dotat prin proiect - (1) Centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți; (2) Centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți cu copii; (3) Servicii de asistență comunitară.

Rezultatele așteptate în urma implementării proiectului:

1. 508 persoane, populație care trăiește în zona urbană marginalizată Ronat din Municipiul Timișoara vor fi beneficiari indirecti ai proiectului, beneficiarii serviciilor sociale furnizate în cadrul Centrului multifuncțional provenind din comunitate; minim de 101 persoane, localizate în comunitate urbană marginalizată Ronat, vor fi beneficiari direcți ai proiectului. Activitățile centrului vor fi destinate: copiilor din zonă (vor avea rezultat încurajarea frecvenței învățământului de masă, sprijin pentru copii care frecventează învățământul de masă și combaterea abandonului școlar); tinerilor și adulților (vor avea ca rezultat deprinderea de abilități necesare identificării și păstrării unui loc de muncă, adoptarea unui stil de viață sănătos); altor persoane de diferite vârste eligibile pentru serviciile sociale dezvoltate, conform standardelor minime de calitate (vor avea ca rezultat creșterea gradului de incluziune socială). Activitățile recreative, culturale vor avea ca destinatari toate grupele de vârstă și vor avea drept rezultat întărirea coeziunii sociale, însușirea unor valori pozitive și creșterea sentimentului de apartenență la comunitate. Valoarea la începutul implementării proiectului pentru populația care trăiește în zonele cu intervenții în regenerare fizică, economică și socială a comunităților marginalizate din

municipii reședința de județ este de 508 persoane, iar valoarea la finalul implementării proiectului (de output) este de 508 persoane. O caracteristică a populației care prezintă indicatori de marginalizare este tendința de a migra și este posibil ca la finalul implementării proiectului cele 508 persoane să fie diferite de cele 508 inițiale

2. Un Centru multifuncțional - clădire publică - construit cu o suprafață utilă de 752.50 mp, destinat utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale de tip centru de zi (categoria servicii sociale fără cazare). În cadrul centrului vor fi furnizate 3 tipuri de servicii sociale: (1) Centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți; (2) Centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți cu copii; (3) Servicii de asistență comunitară. Centrul multifuncțional va fi situat în Timișoara, pe Calea Bogdăneștilor și va cuprinde: o clădire pe două nivele supraterane cu toate echipamentele și dotările necesare; un spațiu verde în suprafață de 1650 mp care va include: amenajarea unei zone verzi în incintă în suprafață de 900 mp, amenajarea unei zone de joacă în suprafață de 700 mp și amenajarea de zone nevegetale izolate în suprafață de 50 mp; amenajarea unui teren de sport în incintă în suprafață de 700 mp; realizarea de locuri de parcare și realizarea împrejuririi terenului, inclusiv crearea acceselor. Valoarea la începutul implementării proiectului pentru clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane, este de 0 clădiri cu 0 mp, iar valoarea la finalul implementării proiectului (de output) este de 1 clădire publică cu suprafață utilă de 752.50 mp.

Prin adresa ADR Vest nr. 9667/03.05.2019 se solicită pentru etapa precontractuală pregătirea unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timișoara privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale.

În proiectul de hotărâre au fost incluse toate cheltuielile pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea activităților din cadrul cererii de finanțare, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare "Regenerare fizică, economică și socială a zonei urbane marginalizate din cartierul Ronaș Timișoara – Construire centru multifuncțional" și a cheltuielilor aferente, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Director Direcția Dezvoltare
Magdalena Nicoară

Intocmit,
Marcel Malac