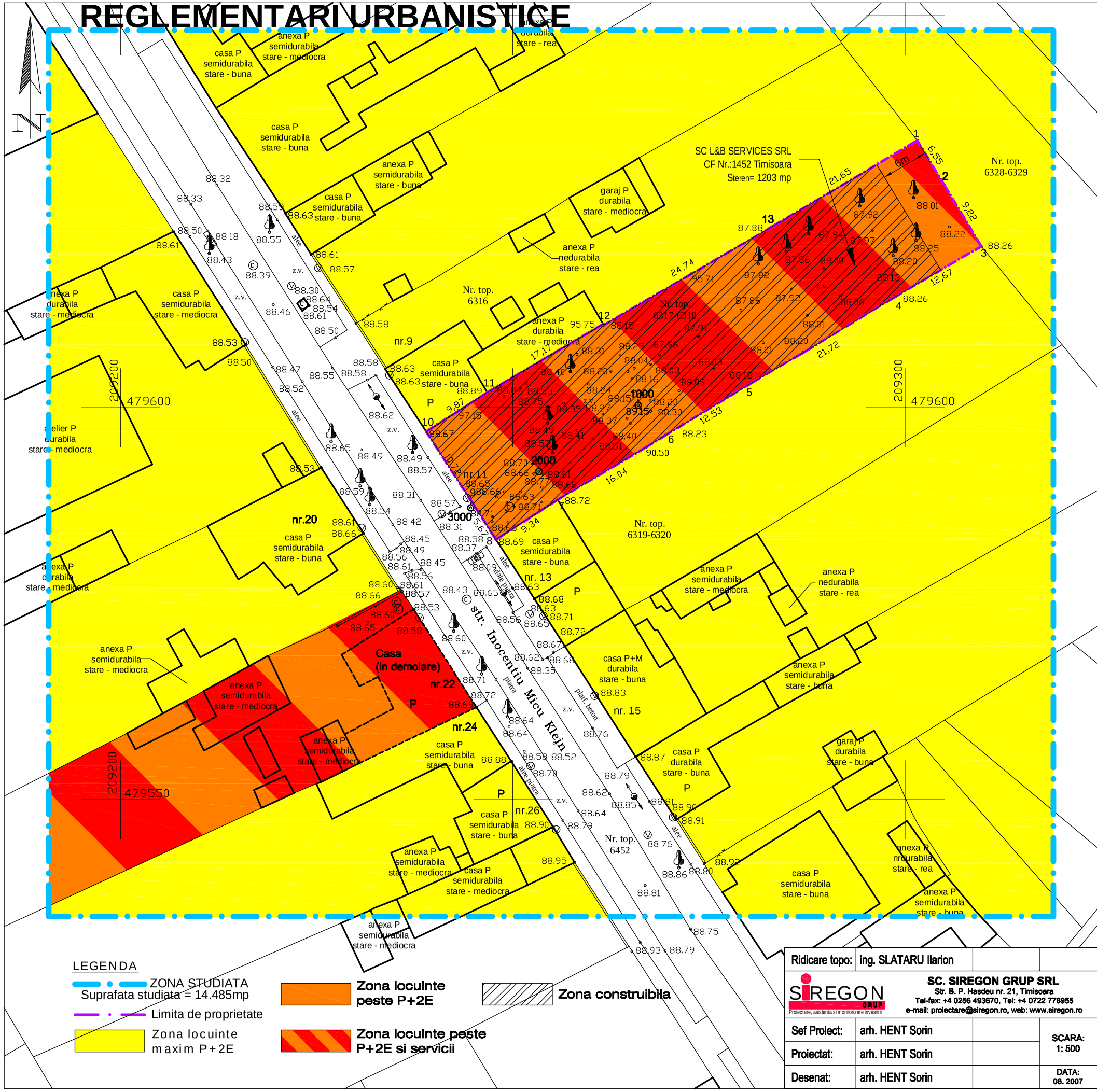
REGLEMENTARI URBANISTICE



PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE 1:5000

BILANT TERITORIAL

	EXISTENT	PROPUS
SUPRAFATA TEREN (ha)	0,1203	0,1203
SUPRAFATA CONSTRUCTII (ha)	0,0158	0,0540
SUPRAFATA SPATII VERZI (ha)	0,0990	0,0518
DRUMURI, ALEI SI PARCAJE (ha)	0,0055	0,0145
POT(%)	13,13	Maxim 45
CUT	0,131	Maxim 3,5
REGIM DE INALTIME	P	Maxim S+P+2E+Er
ALINIAMENTE, RETRAGERI (DE LA LIMITA PARCELEI)	0,0m limita din strada 46,9m limita din spate	0,0m limita din strada 6,0m limita din spate

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT DIN TOTAL	SUPRAFATA (ha)	PROCENT DIN TOTAL
ZONE DE LOCUIT PANA LA P+2E	1,2668	87,45	1,1465	79,15
ZONE DE LOCUIT PESTE P+2E	0	0	0,1203	8,30
CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	0,1817	12,55	0,1817	12,55
TOTAL	1,4485	100,0	1,4485	100,0

Ridicare topo:	ing. SLATARU Ilarion	
Sef Proiect:	arh. HENT Sorin	SCARA: 1: 500
Proiectat:	arh. HENT Sorin	
Desenat:	arh. HENT Sorin	DATA: 08. 2007

SIREGON GRUP
Proiectare, asistenta si monitorizare investitii
SC. SIREGON GRUP SRL
Str. B. P. Hasdeu nr. 21, Timisoara
Tel-fax: +4 0256 493670, Tel: +4 0722 778955
e-mail: proiectare@siregon.ro, web: www.siregon.ro

Denumire proiect:
P.U.D. - AMPLASARE LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN STRADA DR. I. KLEIN NR.11

Proiect Nr.: 7030/2007

Amplasament:
Str. Inocentiu Klein Nr. 11, Timisoara, judetul Timis

Faza: P.U.D.

Beneficiar:
SC L & B SERVICES SRL Timisoara

Denumire plansa:
REGLEMENTARI URBANISTICE

Nr. Plansa: 002a