

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind alipirea imobilului cu Nr. Top. 12278, 12279, in scris in CF 426021 Timisoara(Nr. CF vechi 4572) - str. Odobescu, nr. 3 cu imobilul cu nr. cad.428487, in scris in CF nr. 428487 Timisoara (Nr. CF vechi 16587) – Bdul 16 Decembrie 1989, nr. 23.

1. Descrierea situatiei actuale:

Imobilele respective sunt situate în intravilan Timisoara:

- teren intravilan cu constructia C1- SPITAL OSTETRICA-Ginecologie ATI-in regim de inaltime D+P+2E din str. Odobescu, nr. 3, cu nr. Top. 12278, 12279, in scris in C.F. nr. 426021 Timisoara (Nr. CF vechi: 4572), in suprafata de 1306mp; proprietari si acte: 25242/20.02.2008, B1. Intabulare, drept de PROPRIETATE dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 - MUNICIPIUL TIMIȘOARA, in administrarea Cons. Local Timisoara – dom. public si teren intravilan cu constructia C1-P+1E-spalatorie la parter si depozit de materiale la etaj din Bdul 16 Decembrie 1989, nr. 23, cu nr. cad. 428487, in scris in C.F. nr. 428487 Timisoara (Nr. CF vechi: 16587, nr. topografic: 12274), in suprafata de 384 mp.; proprietari si acte: 92858/22.06.2011; B3. Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 – MUNICIPIUL TIMISOARA –DOMENIUL PUBLIC, in administrarea Consiliului Local Timisoara, asupra A1.; 188214/05.12.2011; B5. Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 - MUNICIPIUL TIMISOARA –DOMENIUL PUBLIC, in administrarea Consiliului Local Timisoara, asupra A1.1.

Identificarea limitelor de proprietate s-au realizat de catre firma S.C. WEST CAD S.R.L., pe baza situatiei din teren prin masuratori topografice si a documentației receptionata de catre OCPI Timis cu nr 61933/02.04.2019 in scopul „ALIPIRE IMOBILE” pentru imobilele in scrise in C.F. nr. 426021 Timisoara (Nr. CF vechi: 4572) si C.F. nr. 428487 Timisoara (Nr. CF vechi: 16587).

2. Schimbari preconizate și rezultate așteptate

Prezenta documentație se execută in vederea alipirii imobilului cu Nr. Top. 12278, 12279, in scris in CF 426021 Timisoara(Nr. CF vechi 4572) - str. Odobescu, nr.3 cu imobilul cu nr. cad. 428487, in scris in CF nr. 428487 Timisoara (Nr. CF vechi 16587) – Bdul 16 Decembrie 1989, nr. 23.

3. Alte informatii

Se va lua în considerare documentația de alipire a imobilului cu Nr. Top. 12278, 12279, in scris in CF 426021 Timisoara(Nr. CF vechi 4572) cu imobilul cu nr. cad. 428487, in scris in CF nr. 428487 Timisoara (Nr. CF vechi 16587) intocmite de: S.C. WEST CAD S.R.L.avizate de O.C.P.I., cu nr. 61933/02.04.2019.

4. Concluzii

Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea documentatiei in vederea alipirii imobilului cu Nr. Top. 12278, 12279, in scris in CF 426021 Timisoara(Nr. CF vechi 4572) - str. Odobescu, nr. 3 cu imobilul cu nr. cad.428487, in scris in CF nr. 428487 Timisoara (Nr. CF vechi 16587) – Bdul 16 Decembrie 1989, nr. 23, rezultand un imobil in suprafata de 1690mp.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

DIRECTOR DIRECTIA C.T.D.D. II Vest
MIHAI BONCEA

pt. conformitate date tehnice
ARHITECT ȘEF
EMILIAN SORIN CIURARIU