



Legenda:

- Zona Studiata in PUZ
- Limite cadastrale existente
- Limite Proprietate Continental Automotive Romania srl conform Certificat de Urbanism
- Limite proprietate Continental Automotive Romania srl
- Parcela supusa reglementarii

Zonificarea reglementata actual

- Zona pentru locuinte regim mic - mediu de inaltime
- Zona pentru locuinte regim mare de inaltime
- Zona servicii
- Zona unitati industriale / depozitare
- Terenuri agricole
- Zona instituti publice - invatamant
- Zona aferenta lucrarilor tehnico-edilitare
- Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- Cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
- Culoar ecologic
- Hidrografie - Canale ANIF
- Construcii existente
- Profilul stradal

Zonificarea propusa in documentatii P.U.Z. aprobate sau in curs de elaborare

- Limite planuri urbanistice aprobate sau in curs de aprobare
- Zona agrement, sport
- Culoar ecologic
- Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente - Directii de dezvoltare

Proiectant Specialitate			Beneficiar Continental Automotive Romania srl		Nr. Proiect (intern) 2420.07.1	
Subcontrol srl			P.U.Z.		Aviz	
Coordonator Bazei			CONSTRUCIRE CLADIRI BIROURI, HALA PRODUCTIEI, SERVICII DEPOZITARE, HALA LOGISTICA, PARCARE, PISTA DE TESTARE, PASARELA INTRE CLADIRI PESTE DRUM PUBLIC		Overt	
Proiectat Desenat			Studiu Cvartal existent		Nr. Planșă 004	
Specificală Coordonator Bazei Specialist RUR Proiectat Desenat			Data 11-Jun-20		Nr. Revizii 01	