

EXPUNERE de MOTIVE,
PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. OBRESIA HOLDING S.R.L.

Având în vedere adresa nr.CT2019-2239 din 14.05.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara de către S.C. Obresia Holding S.R.L., reprezentată prin Tuducan Viorica-Gianina, prin care ne înștiințează că, renunță la dreptul de proprietate, asupra imobilului-teren situat în Timișoara Calea Șagului nr.203, înscris în C.F. nr.447492-Timișoara, în suprafață de 408 m.p., respectiv asupra imobilului-teren situat în Timișoara Calea Șagului nr.203, înscris în C.F. nr.447493-Timișoara, în suprafață de 93 m.p., reprezentând terenuri intravilane pentru drum ;

Având în vedere, *“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”* autenticată sub nr.278 din 14.05.2019, la Uniunea Națională a Notarilor Publici ”Brașoveanu Mihaela”, de către Notar Public, Brașoveanu Mihaela, prin care proprietarul tabular al imobilelor-teren menționate mai sus, reprezentat prin doamna Tuducan Viorica-Gianina, declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra acestora. Totodată declară că, imobilele-teren, nu sunt grevate de sarcini.

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în C. F. nr.447492-Timișoara, respectiv în C.F. nr.447493-Timișoara, a fost notată declarația de renunțare.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, *“Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, prin hotărârea consiliului local”*.

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, inițierea unui proiect de hotărâre, privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilelor-teren situate în Timișoara Calea Șagului nr.203, înscrise în, C.F. nr.447492-Timișoara, în suprafață de 408 m.p., respectiv C.F. nr.447493-Timișoara, în suprafață de 93 m.p. și totodată, trecerea terenurilor respective, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de tereuri intravilane pentru drum.

PRIMAR,
Nicolae Robu

VICEPRIMAR,
Imre Farkas

DIRECTOR,
Mihai Boncea