



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
CT2019 - 1948 / 07.05.2019



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului înscris în C.F.445717 Timișoara, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către S.C. TIMIOR COLLANT S.R.L. prin administrator Orlandi Laura și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara

Prin adresa nr.CT2019-1948/23.04.2019, completată cu adresa nr.CT2019-2067/06.05.2019, dl. Cionca Adrian Ioan, reprezentant al SC NEW RPC SRL, respectiv SC RPC-TLI SRL, conform Contractului de constituire drept de suprafață autenticare nr.640/04.07.2018 la Notar public Bulgar Vlad-Ioan, solicită trecerea din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara a terenului destinat pentru stradă, înscris în CF 445717 Timișoara cu suprafața de 3145 mp.

Având în vedere, **“Declarația de renunțare la dreptul de proprietate” autenticată sub nr. 698 din 10.07.2018**, la Uniunea Națională a Notarilor Publici -Societate Profesională Notarială NOVATIO, de către Notar Public Bulgar Vlad-Ioan, prin care **S.C. TIMIOR COLLANT S.R.L. prin administrator ORLANDI LAURA**, proprietar tabular al terenului înscris în CF 445717 Timișoara, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia în favoarea Municipiului Timișoara și că terenul nu este grevat de sarcini.

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în C.F.nr. 445717 Timișoara a fost notată declarația autenticată privind renunțarea la dreptul de proprietate în favoarea Municipiului Timișoara.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “Imobilul cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, prin hotărârea consiliului local”.

Conform prevederilor Legii 213/1998, art.8 ”(1) Trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, potrivit art. 7 lit. e), se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local.”

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilului-teren situat în Timișoara str. N.Andreescu nr.42, înscris în C.F. nr. 445717 Timișoara, cu nr. cad.445717 în suprafață de 3145 mp și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren pentru drum.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
FARKAS IMRE

DIRECTOR D.C.T.D.D.II VEST
MIHAI BONCEA