

REFERAT

Privind atribuirea în folosință gratuită a mansardei din imobilul situat în Timișoara, str. Platanilor nr.2, Centrului de Tranzit pentru Minori „Sf. Nicolae”.

Centrul de Tranzit pentru Minori „Sf. Nicolae” își desfășoară activitatea în imobilul situat în Timișoara, str. Cooperăției nr.5.

Imobilul din str. Cooperăției nr.5 compus din clădire veche cu 5 camere, sală de mese, bucătărie, baie, hol, antreu, WC și sas inclusiv terenul în suprafață de 702 mp. înscris în CF.2930 top.2818, a fost atribuit în folosință gratuită Centrului de Tranzit pentru Minori „Sf. Nicolae” prin HCL.79/26.11.1996.

Ulterior Primăria Municipiului Timișoara a edificat o construcție nouă în regim P+1E cu destinația de atelier școală pentru Centrul de Tranzit pentru Minori „Sf. Nicolae” în baza Autorizației 1171/25.10.1999.

Prin decizia civilă 2769/20.09.2000 a Curții de Apel Timișoara se restituie cota de ½ din imobil (clădire veche)d-lui Rus Iulian.

Prin sentința civilă 16326/01.10.2001 definitivă și irevocabilă, prin decizia civilă nr.2979/A/13.12.2001 a tribunalului Timiș și decizia civilă 621/07.03.2002 a Curții de Apel, se dispune sistarea stării de indiviziune asupra imobilului.

Dispune dezmembrarea imobilului în două corpuri de proprietate și anume :

Lotul I – constând în casă veche compusă din 5 camere, sală de mese, bucătărie, baie, hol, antreu, WC, sas și terenul aferent de 312,1 mp. atribuit reclamantului Rus Iulian.

Lotul II – constând în atelier școală P+1E și terenul aferent de 389,9 mp. atribuit Statului Român reprezentat de Consiliul Local al Municipiului Timișoara.

Rus Iulian a fost obligat la plata sumei de 394.761.537 lei cu titlu de sultă achitată cu OP.1/01.10.2001 la Trezoreria Timiș.

Prin sentința civilă 5392/10.06.2003 rămasă definitivă și irevocabilă prin decizia civilă 1075/A/05.09.2003 a Tribunalului Timiș și a deciziei civile 859/21.10.2004 a Curții de Apel Timișoara, s-a dispus evacuarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara din imobilul situat în Timișoara, str. Cooperăției nr.5 înscris în CF.2930 top.2818/1 (clădire veche) proprietatea lui Rus Iulian.

În imobilul situat în Timișoara, str. Platanilor nr.2 înscris în CF.8136 top.16892/1, 16892/2, 16914-16815/2, 16813-16811/2 care face parte din domeniul public al municipiului Timișoara și este în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, funcționează Grădinița PP. 31.

Acest imobil a fost mansardat din fonduri acordate de Primăria Municipiului Timișoara și Ministerul Integrării Europene, lucrare executată în baza Autorizației 1188/22.06.2004.

Având în vedere că Centrul de Tranzit pentru Minori „Sf. Nicolae” a fost evacuat din imobilul (clădire veche) situat în Timișoara, str. Cooperăției nr.5 în baza sentinței

amintite mai sus, iar în clădirea nouă atelier școală P+1E nu se pot desfășura toate activitățile din lipsă de spațiu ;

Având în vedere spațiul nou creat prin mansardarea imobilului din str. Platanilor nr.2 la parterul căruia își desfășoară activitatea Grădinița PP. 31,

P r o p u n e m :

1. Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local care să aprobe atribuirea în folosință gratuită a mansardei situată în imobilul din str. Platanilor nr.2, Centrului de Tranzit pentru Minori „Sf. Nicolae” pe perioada fințării acestuia.

VICEPRIMAR,

Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,

ec. Nicușor C-tin Miuț

ȘEF SERVICIU,
Ing. Monica Rudneanu

Întocmit :
Sing. Ioana Ciucur

Avizat :

SERVICIUL JURIDIC,

Jr. Mirela Lasushevici

JURIST,

Dana Ionescu