STUPARILOR 33b

BENEFICIAR
CRUDU Catalin si ONOFREI Mihnea

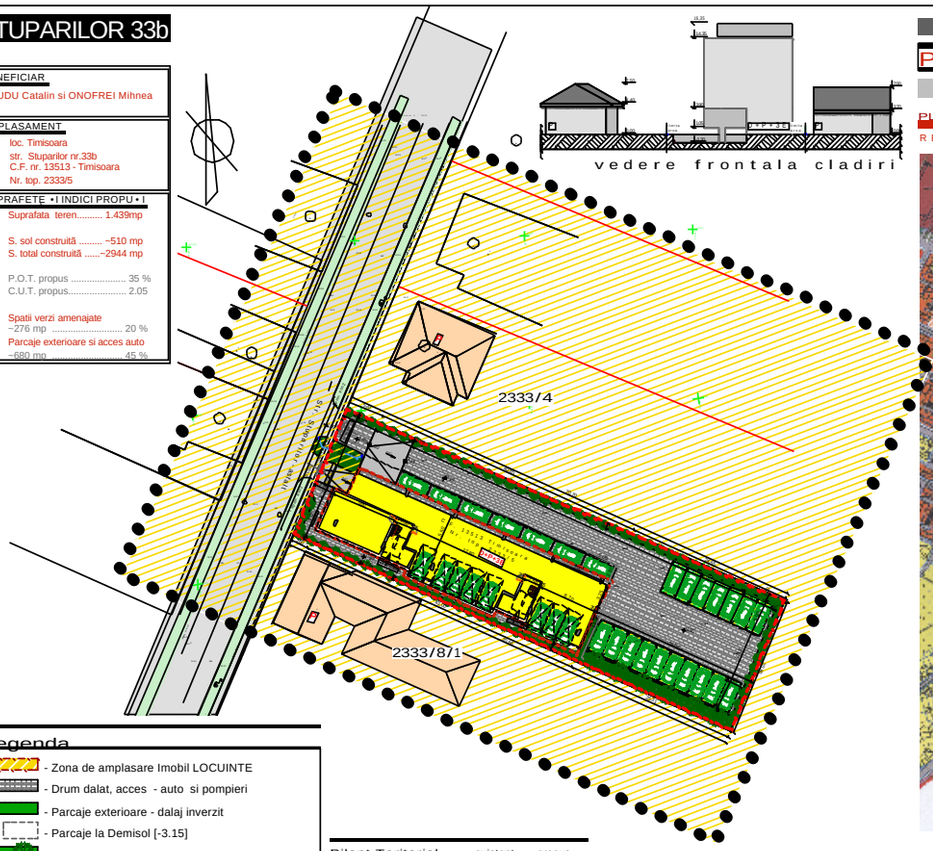
AMPLASAMENT
loc. Timisoara
str. Stuparilor nr.33b
C.F. nr. 13513 - Timisoara
Nr. top. 2333/5

SUPRAFETE •I INDICI PROPU•I
Suprafata teren..... 1.439mp

S. sol construită ..... ~510 mp
S. total construită .....~2944 mp

P.O.T. propus ..... 35 %
C.U.T. propus..... 2.05

Spatii verzi amenajate
~276 mp ..... 20 %
Parcaje exterioare si acces auto
~680 mp ..... 45 %



PLAN URBANISTIC DE DETALIU

P U D STUPARILOR 33b

C.F. nr. 13513 - Timisoara
Nr. top. 2333/5

PLANSA IV sc. 1:500

REGLEMENTARI URBANISTICE, MOBILARE

Legenda

- Zona de amplasare Imobil LOCUINTE
- Drum dalat, acces - auto si pompieri
- Parcaje exterioare - dalaj inverzit
- Parcaje la Demisol [-3.15]
- Zona verde amenajata
- Profil Stradal - proiectat
- Limite de amplasare constructie propusa
- Limita zona studiata
- Limita parcela studiata

Bilant Teritorial

	existent		propus	
	mp	%	mp	%
constructii - locuinte	0	-	510	35
cai de circulatii si accese auto	0	-	313	22
platforme parcaj auto	0	-	340	23
zona verde amenajata	0	-	276	20
TOTAL ZONA STUDIATA	1.439	100	1.439	100

P.O.T. max propus = 35% , C.U.T. max propus =2.05

CONICFORM
Timisoara, strada Divizia 9 Cavalerie nr.49 A, tel/fax 0256/283.283
e-mail conicform@dnttm.ro/www.conicform.ro

SEF PROIECT	dipl.arh. BOGDAN Cristina	SCARA 1:500 / 1:5000
PROIECTAT	dipl.arh. BOGDAN Cristina	
DESENAT	s.arh. CORDUN Tudor	DATA 03/2008

BENEFICIAR	CRUDU CATALIN si ONOFREI MIHNEA	PROIECT NR 28/2007
TITLU PROIECT	LOCUINTE COLECTIVE in regim D+P+3E	FAZA P.U.D.
AMPLASAMENT	Timisoara, str. Stuparilor 33b C.F. 13513 nr.top. 2333/5	PLANSA NR
TITLU PLANSA	REGLEMENTARI URBANISTICE-MOBILARE	A04