

ROMÂNIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
COMPARTIMENTUL MONUMENTE
SC2019-

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune la înstrăinarea imobilului -Teren intravilan împrejmuit - din Timișoara, strada Ecaterina Teodoroiu nr.8 , înregistrat în C.F nr. 405160, nr.topo 405160 , la prețul de 46.000 euro

Având în vedere adresa cu nr. de înregistrare SC2019-010450 depusă de CÎRPACI NONU și CÎRPACI MARIA ,în calitate de coproprietari ai terenului intravilan împrejmuit din Timișoara ,strada Ecaterina Teodoroiu nr.8 ,înscris în C.F nr.405160, nr.topo 405160 , cu privire la exprimarea dreptului de preemțiune de către Primaria Municipiului Timișoara , la intenția de înstrăinare la prețul de 46.000 euro.

Conform adresei nr.1524/22.04.2019 , emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, terenul intravilan cu adresa de mai sus, este inclus în Situl urban „ Fabric (I) „, cod TM II-s-B-06096, poziția 61 , din Lista monumentelor Istorice-2015.

Conform C.F nr. 405160, nr.topo 405160 (provenit din C.F vechi nr. 2325, nr.topografic 6004/2), imobilul de înstrăinat constă în „Teren intravilan împrejmuit,, și are o suprafață de 700 mp.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală de Urbanism -Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic,Direcția Clădiri Terenuri și Dotări Diverse IEst- Biroul Cladiri,Terenuri I Est ,Biroul Sport- Cultură , Serviciul Școli- Spitale, prin care ni se comunică faptul că terenul din Timișoara strada Ecaterina Teodoroiu , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre în forma prezentată spre dezbatere în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR ,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE