



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 432972 Timisoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Timisoara, Splaiul Tudor Vladimirescu, Nr. 16A, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	432972	Din acte: 4.776 Masurata: 4.777	Constructia C1 inscrista in CF 432972-C1; Constructia C2 inscrista in CF 432972-C2; Constructia C3 inscrista in CF 432972-C3; Constructia C4 inscrista in CF 432972-C4; Constructia C5 inscrista in CF 432972-C5; Constructia C6 inscrista in CF 432972-C6; Constructia C7 inscrista in CF 432972-C7; Constructia C8 inscrista in CF 432972-C8;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81193 / 05/06/2012		
Act nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50/50 1) PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 405720/Timisoara, inscrista prin incheierea nr. 19120 din 19/08/1999;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

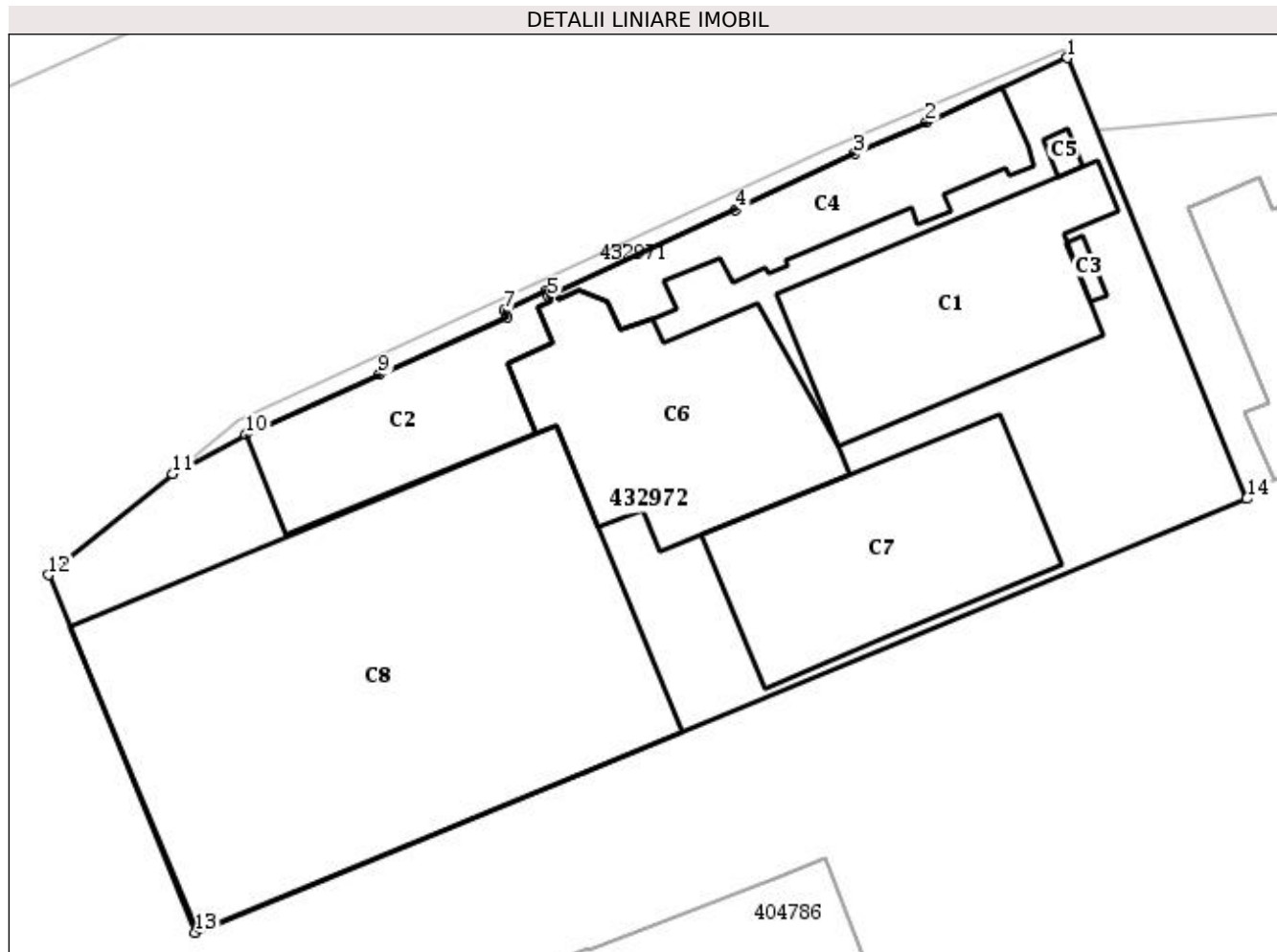
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
198064 / 04/11/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia Civila nr 1701, din 05/06/2012 emis de TRIBUNALUL TIMIS- dosar nr 32600/325/2010 (Decizia Civila nr 16/05.02.2013 emis de Curtea de Apel Timisoara;Decizia Civila nr 42/26.03.2013 emis de Curtea de Apel Timisoara; Decizia nr 5006-Sedinta publica din 05.11.2013 -dosar nr 32600/325/2010);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE 1) SC A-INVEST SRL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
432972	Din acte: 4.776 Masurata: 4.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.776	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	14.96
2	3	7.551
3	4	12.676
4	5	19.914
5	6	0.585
6	7	4.441

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	0.673
8	9	13.532
9	10	14.168
10	11	8.025
11	12	15.45
12	13	37.311
13	14	109.851
14	1	45.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/05/2020, 13:18