

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
PRIMĂRIA  
Nr. \_\_\_\_\_

APROBAT,  
PRIMAR,  
NICOLAE ROBU

## REFERAT

**privind majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan**

Având în vedere adresa Direcției Fiscale nr. IF2016-136683/14.11.2016 prin care ne comunică faptul că majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan nu se mai regăsește în cuprinsul proiectului de hotărâre privind impozitelor și taxelor locale în Municipiului Timișoara pentru anul 2017, urmând ca, această majorare să fie prevăzută în cuprinsul unei Hotărâri de Consiliu Local distinctă, inițiată de către compartimentele de specialitate, prin care se va stabili cota de majorare, procedura și condițiile în care se va aplica majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan,

În baza prevederilor art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și normele de aplicare;

Având în vedere prevederile art. 36 alin (2) și alin (4) lit c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și modificată;

În temeiul art. 45 alin (2) lit c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată.

### PROPUNEM:

**Emiterea hotararii de consiliu local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017, astfel:**

**1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2017, după cum urmează:

(1) Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, astfel:

- cu 300%, pentru punctajul procentual între 30,00% și 59,99% ;
- cu 400%, pentru punctajul procentual între 60,00% și 79,99% ;
- cu 500%, pentru punctajul procentual între 80,00% și 100,00%,

punctaj stabilit conform **Anexei nr.1** la prezenta hotărâre, care conține și criteriile de încadrare a clădirii în categoria clădirilor neîngrijite și procedura de impozitare

(2) Impozitul pe teren pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, astfel:

- cu 250%, pentru punctajul procentual de 50% ;
- cu 500%, pentru punctajul procentual de 100,00%,

punctaj stabilit conform **Anexei nr.2** la prezenta hotărâre, care conține și criteriile de încadrare a terenului în categoria terenurilor neîngrijite și procedura de impozitare

**2.** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu 01.01.2017.

**3 .** Anexele 1-2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

**4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează: Direcția Fiscală a Municipiului Timisoara; Direcția Secretariat General; Direcția Urbanism; Direcția Mediu; Direcției Poliției Locale.

**VICEPRIMAR  
DAN DIACONU**

**DIRECTOR DIRECȚIA DE MEDIU  
ADRIAN BERE SEMEREDI**

**Pt.ARHITECT ȘEF URBANISM  
EMILIAN SORIN CIURARIU**

**ȘEF SERVICIU SPAȚII VERZI ȘI LOCURI DE JOACĂ  
DIANA MIHAELA NICA**

**Pt.ȘEF SERVICIU CERTIFICĂRI ȘI AUTORIZĂRI  
GABRIELA BORCSI**

**CONSILIER,  
GABRIELA NAGY**

**SERVICIUL JURIDIC,  
Alin Stoica**