

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMISOARA**  
**DIRECTIA CLADIRI, TERENURI SI DOTARI DIVERSE**  
**BIROUL SPATII CU ALTA DESTINATIE**  
SC2018-9373/23.04.2018

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind prelungirea contractului de inchiriere nr.1363/05.11.2002, incheiat cu SOCIETATEA PENTRU**  
**COPII SI PARINTI SCOP**

Având in vedere Expunerea de motive nr.SC2018-9373/23.04.2018 a Primarului Municipiului Timisoara si Proiectul de hotarire cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr.1363/05.11.2002, incheiat cu **SOCIETATEA PENTRU COPII SI PARINTI SCOP** .

Prin cererea cu nr. CT2017-5625/14.09.2017 **SOCIETATEA PENTRU COPII SI PARINTI SCOP** solicita prelungirea contractului de inchiriere nr.1363/05.11.2002, pentru spatiul din Timisoara, str.Gelu nr.30. Precizam ca acest imobil este inregistrat in CF nr.434615-C1, nr. Topo 17559 si este in proprietatea Statului Roman.

In sedinta din data de 29.09.2017 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum si în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 386/2014, HCL 543/2014, HCL 91/01.03.2016 ,HCL nr.21/2016 si HCL250/27.06.2017, se hotaraste ca prelungirea contractului de inchiriere nr.1363/05.11.2002 sa se faca dupa ce Societatea va prezenta Raportul de Activitate si se va verifica spatiul din punct de vedere juridic.

Avand in vedere faptul ca **SOCIETATEA PENTRU COPII SI PARINTI SCOP** este o buna platnica si desfasoara activitati importante care au ca misiune cresterea calitatii vietii copilului, femeii si familiei prin prevenirea violentei impotriva copilului si in spiritul respectarii drepturilor acestuia, iar cererea de prelungire a acesteia a fost depusa in termen, in sedinta din data de 15.02.2018 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum si în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 386/2014, HCL 543/2014, HCL 91/01.03.2016 , HCL nr.21/2016 si HCL250/27.06.2017, se hotaraste prelungirea contractului de inchiriere nr.1363/05.11.2002, pe o perioada de 3 ani, incepand cu data de 17.10.2017 si pana la data de 16.10.2020.

Spatiul a fost verificat prin adresele :

- SC2017-5625/17.10.2017 Serviciul Juridic;
- SC2017-5625/13.10.2017 Compartimentul Administrare Fond Funciar;
- SC2017-5625/24.10.2017 Biroul Cladiri Terenuri;

Fata de cele precizate mai sus, apreciem ca proiectul de hotarire **privind prelungirea contractului de inchiriere nr.1363/05.11.2002, incheiat cu SOCIETATEA PENTRU COPII SI PARINTI SCOP** indeplineste conditiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timisoara .

**Pt. DIRECTOR**  
**MIHAI BONCEA**

**SEF BIROU SAD**  
**DANIELA BEATRICE BOGYIS**