

**REFERAT**

**Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. M. Kogălniceanu nr.9**

**Biroul Clădiri și Terenuri :**

Având în vedere adresa nr.CT2015-1943 din 25.03.2015, prin care Herciu Iulian, proprietar al apartamentului nr.1, situat în Timișoara str. M. Kogălniceanu nr.9, înscris în C.F. nr.400825-Timișoara(conversie a C.F. nr.2337-Timișoara), nr. topo.5601, solicită concesionarea unei suprafețe de 22,45 m.p., în vederea extinderii apartamentului, conform prevederilor H.C.L. nr.452/10.10.2014, modificată prin H.C.L. nr.596/09.12.2014;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr.3570 din 15.10.2014 ;

Având în vedere Contractul de vânzare-cumpărare nr.12047 din 17.02.1997, încheiat în baza Legii nr.112/1995 ;

Având în vedere tabelul cu semnăturile coproprietarilor, autentificat la Biroul Notarial ”Motica Oana-Andreea”, sub nr.111 din 19.03.2015, prin care menționează că, sunt de acord cu extinderea apartamentului nr.1 ;

Având în vedere adresa CT2015-1943 din 15.04.2015, a Serviciului Juridic, prin care ne informează că, pentru imobilul situat în str. M. Kogălniceanu nr.9, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată;

Având în vedere adresa CT2015-1943 din 07.04.2015, a Serviciului Administrare Fond Funciar, prin care ne informează că, imobilul menționat mai sus, *nu figurează* a fi solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora;

Având în vedere că, în evidența Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, la data prezentei, imobilul respectiv, *nu figurează* notificat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000-*privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România;*

Având în vedere înscrisul în C.F. nr.400825-Timișoara, poz.B3, terenul este inclus în domeniul public al Municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.1016/2005 ;

Conform dispozițiilor art.10, alin.2, din Legea nr.213/1998-*privind bunurile proprietate publică*, trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, se va face prin hotărâre a Consiliului Local.

În vederea întocmirii procedurii de concesionare a terenului aferent construcțiilor cumpărate în baza Legii nr.112/1995, conform prevederilor H.C.L. nr.452/10.10.2014, modificată prin H.C.L. nr.596/09.12.2014,

**PROPUNEM:**

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent construcțiilor cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. M. Kogălniceanu nr.9, înscris în C. F. nr.400825-Timișoara(conversie a C.F. nr.2337), nr. topo.5601, în suprafață de 1204 m.p.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,  
Sorin-Iacob Drăgoi**

**SECRETAR,  
Ioan Cojocari**

**DIRECȚIA URBANISM,  
Emilian-Sorin Ciurariu**

**SERVICIUL BANCA DE DATE  
URBANE și CADASTRU,  
Dan Robescu**

**DIRECTOR D.C.T.D.D.,  
Laura Koszegi**

**BIROUL CLĂDIRI și TERENURI,  
Călin-Nicușor Pîrva**

**CONSILIER,  
Ilie Dumbravă**

**AVIZAT:  
Serviciul Juridic,**