

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.838 /1999 încheiat cu CEC BANK SA BUCUREȘTI – SUCURSALA TIMISOARA, pentru spațiul situat în Timișoara Piața Victoriei nr.1

Având în vedere Expunerea de motive nr. SC2018-11190/14.05.2018 a Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.838 /1999 cu CEC BANK SA BUCUREȘTI SUCURSALA TIMISOARA, pentru spațiul situat la parterul imobilului în Timișoara Piața Victoriei nr.1 ;

Precizăm faptul că acest spațiu situat la parterul imobilului din Timișoara, str. Piața Victoriei , nr.1, are suprafața de 55,64 m.p și a fost închiriat prin contractul de închiriere nr.838/12.11.1999 ,contract ce expiră la data de 31.08.2018 .

Acest spațiu despre care facem vorbire este înscris în Cartea Funciară nr.405157-C1-U27 Timișoara , nr.top 212/III, în proprietatea Statului Roman .

Precizăm că prin adresa cu numărul CT2018-001439/27.03.2018, CEC BANK SA BUCUREȘTI SUCURSALA TIMISOARA, și-a exprimat intenția de prelungire a contractului de închiriere nr.838/1999, având ca obiect spațiul situat în imobilul din Timișoara, str. Piața Victoriei , nr.1 .

Având în vedere extrasul din Procesul verbal al ședinței din 10.05.2018 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință , din care rezultă ca a fost avizată favorabil cererea de prelungire prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.838 /1999 cu CEC BANK SA BUCUREȘTI – SUCURSALA TIMISOARA, cu menținerea tarifului de închiriere de 20 euro/lună/m.p , stabilit prin HCL nr.71/2013;

În conformitate cu prevederile art.36.alin.2 lit.(c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată ;

În temeiul art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

Având în vedere prevederile legale și necesitatea continuării activității CEC BANK SA BUCUREȘTI – SUCURSALA TIMISOARA în spațiul închiriat , apreciem ca Proiectul de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.838 /1999 cu CEC BANK SA BUCUREȘTI – SUCURSALA TIMISOARA, pentru spațiul situat în Timișoara Piața Victoriei nr.1, îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

DIRECTOR D.C.T.D.D.
BONCEA MIHAI

SEF BIROU SAD
DANIELA BOGYIS

CONSILIER
VIORICA IONICEANU