

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE
BIROUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE
SC2018-11190/14.05.2018

**EXPUNEREA DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioada de 3 ani a contractului de închiriere nr.838 /1999 încheiat cu CEC BANK SA BUCURESTI SUCURSALA TIMISOARA, pentru spațiul situat în Timișoara, Piata Victoriei, nr.1

Prin cererea cu numărul CT2018-001439/27.03.2018, **CEC BANK SA BUCURESTI SUCURSALA TIMISOARA** a solicitat prelungirea contractului de închiriere nr.838/12.11.199 , având ca obiect spațiul în suprafața de 55,64 m.p situat în imobilul din Timișoara, str. Piata Victoriei , nr.1, întrucât contractul de închiriere expiră la data de 31.08.2018 .

Acest spațiu despre care facem vorbire este înscris în Cartea Funciară nr.405157-C1-U27 Timișoara , nr.top 212/III, în proprietatea Statului Român .

Solicitarea cu numărul CT2018-001439/27.03.2018, a fost analizată în ședința din 10.05.2018 de către Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Roman, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.386/01.08.2014, HCLMT nr.543/31.10.2014, HCLMT nr.91/01.03.2016, HCLMT nr.21/07.07.2016 și HCLMT nr.250/27.06.2017 .

Având în vedere extrasul din Procesul verbal al ședinței din 10.05.2018 Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință, prin care comisia a avizat favorabil această solicitare și a hotărât prelungirea pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr. 838/1999 cu **CEC BANK SA BUCURESTI– SUCURSALA TIMISOARA** și încheierea actului adițional , cu menținerea tarifului de închiriere de 20 Euro /m.p/lună stabilit prin HCL nr.71/2013 ;

Apreciem că Proiectului de hotărâre privind prelungirea prin act adițional , pe o perioadă de 3 ani a contractului de închiriere nr.838 /1999 cu **CEC BANK SA BUCURESTI– SUCURSALA TIMIȘOARA**, pentru spațiul situat în Timișoara, Piața Victoriei nr.1 , îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbatere și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
FARKAS IMRE

DIRECTOR D.C.T.D.D.
MIHAI BONCEA