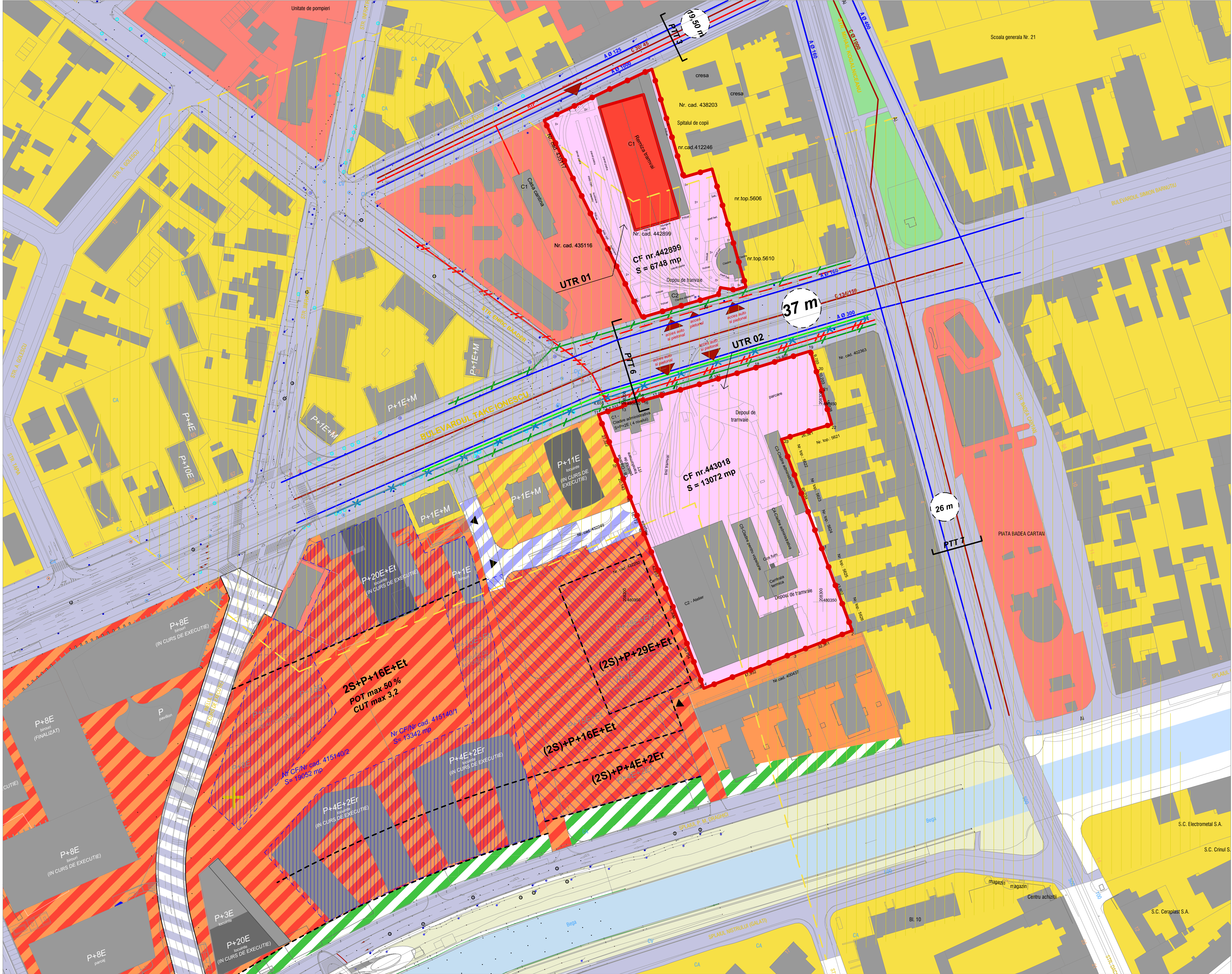
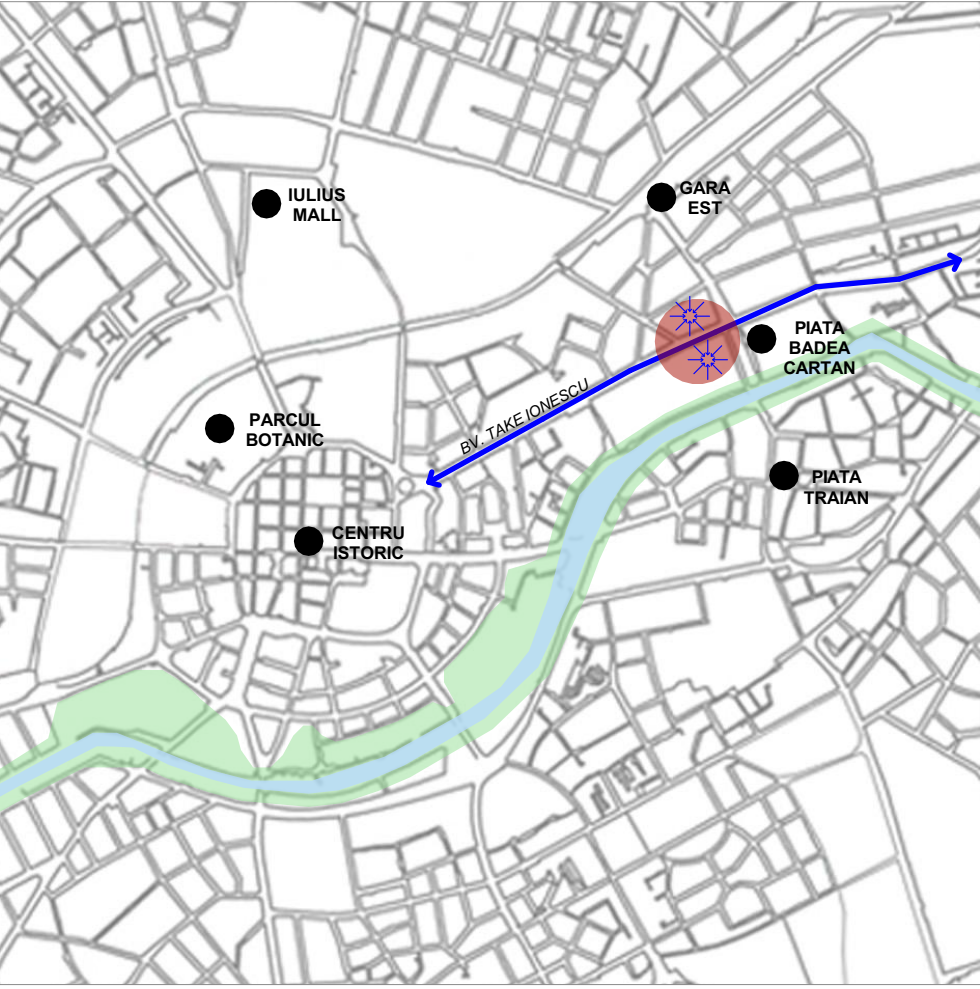


PUZ - Refunctionalizare cladiri existente in "Centru pentru Arta, Tehnologie si Experimente - MultipleXity"

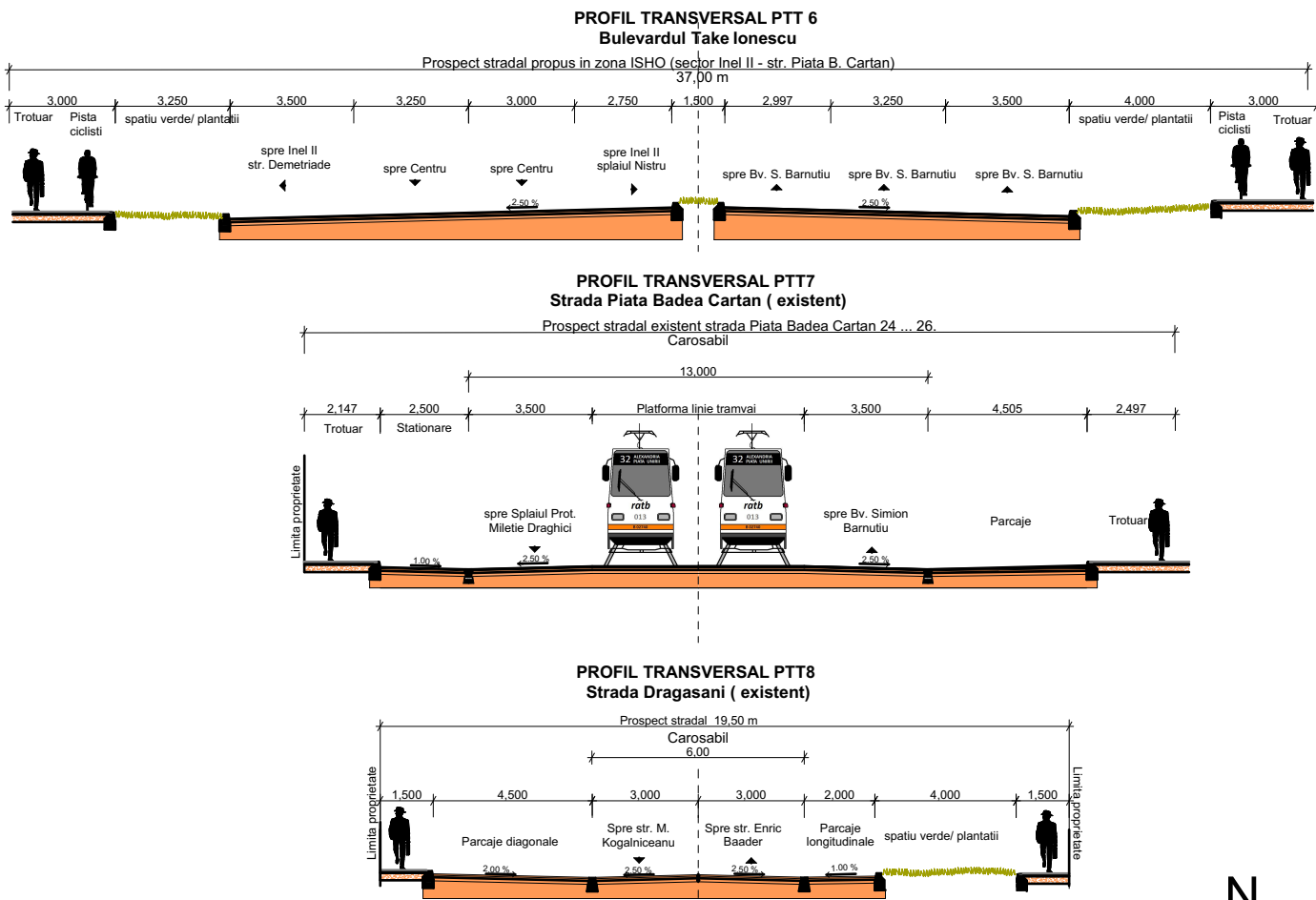
PLAN ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE



PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU



- LEGENDA :**
- LIMITE / ACCESE**
- Limita zona reglementata
 - Limite cadastrale
 - Limita de construibilitate/ retrageri
 - Acces auto si pietonal existent
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Zona verde existenta
 - Zona pentru locuinte cu functiuni complementa
 - Zona pentru locuinte cu functiuni complementa
 - Zona institutii si servicii publice
 - Zona circulatie rutiera si constructii aferente
 - Drumuri existente
 - Zona cu caracter predominant rezidential
 - Zona verde, aprobata prin PUZ existent
 - Zona mixta: locuire, birouri, servicii, comert
 - Zona construibila
 - Drumuri propuse in PUZuri aprobate
 - Zona de protectie monument istoric
 - Monument propus spre clasare prin PUG 2012
- RETELE TEHNICO-EDILITARE**
- Canalizare
 - Alimentare apa
 - LES Mt (in exploatare)
 - LES Jt IP (in exploatare)
 - LES Jt (in exploatare)
 - Traseu telecomunicatii subteran
 - Traseu telecomunicatii supratran



PROIECTANT:	BENEFICIAR:	DESENAT:	arh. Silvia Crisan
S.C. Atelier21 S.R.L.	PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA	PROIECTAT:	arh. Dan Miranescu
	CUI 14758536, Timisoara, bu. C. D. Loga nr. 1,	COORDONATOR:	arh. Petros Agues
	tel. 0256.408.300, fax. 0256.408.635	SEF PROIECT:	arh. Adina Sitar
Splaiul Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Ap. 6, Timisoara, C.U.I. RO 17158898 e-mail: edina@atelier21.ro, tel. 0722.718.802	DENUMIRE PROIECT:	NR. PROIECT:	FAZA PROIECT:
	PUZ - Refunctionalizare cladiri existente in "Centru pentru Arta, Tehnologie si Experimente - MultipleXity"	272 / 2019	PUZ
	DENUMIRE PLANSA:	PLAN SITUATIA EXISTENTA	
	AMPLASAMENT:	DATA:	SCARA:
	B-dul Take Ionescu, nr. 56-58, 83, Timisoara, C.F. 442899, C.F. 443018	Iun. 2020	1:1000
			PLANSA NR:
			03.U