

REFERAT

Spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta situate in imobile proprietate privata a statului, in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara, precum si in imobile proprietate a Municipiului Timisoara sunt inchiriate la persoane fizice si persoane juridice pe baza unor contracte de inchiriere.

In contractele de inchiriere pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta se prevad la cap. IV PRETUL, art. 4, alin. 2, urmatoarele :

" Chiria lunara va fi reactualizata (modificata) pe durata derularii contractului, prin hotarari ale Consiliului Local al Municipiului Timisoara ".

In prezent chiria lunara pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta se calculeaza potrivit tarifelor de baza pe m.p. prevazute in Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 17/2007.

Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 17/2007 - privind modificarea tarifelor de baza pe m.p. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta, majora tarifele la chiriile pentru spatiile aflate in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara incepand cu data de 01.02.2007.

Din comunicarea Institutului National de Statistica nr. 11/08.01.2008 rezulta ca :

- pentru anul 2007 rata inflatiei aferenta anului 2006 a fost de 6,57 % ;

Avand in vedere cele prezentate;

PROPUNEM :

Aprobarea de catre Consiliului Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind majorarea tarifelor prevazute in Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 17/2007 - privind modificarea tarifelor de baza pe m.p. la chiriile pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta – cu 6,57 %, incepand cu 01.02.2008.

VICEPRIMAR

Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

BIROU SPATII - TERENURI

ing. Voicu Marius

REFERENT SPEC.

sing. Dragoi Gheorghe

AVIZAT SERVICIUL JURIDIC

jur. Mirela Lasuschevici