



REFERAT
pentru aprobarea Studiului privind dezvoltarea infrastructurii, reglementării și
organizării parcărilor publice în Municipiul Timișoara

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 459/15.12.2009 s-au numit membrii Comisiei de negociere a contractelor de asociere în participațiune, ce se vor încheia de către SC Administrarea Domeniului Public SA cu alte societăți comerciale, în vederea construirii și exploatării de parcări în Municipiul Timișoara.

Pentru a se putea pune în aplicare hotărârea mai sus menționată, Municipiul Timișoara a comandat un studiu menit să promoveze realizarea și implementarea unui master plan al parcărilor publice, care va fi integrat în PUG-ul municipiului. Studiul conține printre altele o listă cu potențialele locații pentru construcția de parcări publice colective subterane/supraterane și terane.

Ca urmare a creșterii rapide a gradului de motorizare, Municipiul Timișoara se încadrează în categoria orașelor în care capacitatea de deservire a infrastructurii destinate traficului dinamic și staționar este depășită.

În general deficitul de spații de parcare se manifestă cel mai acut în zona centrală a acestui municipiu unde sunt concentrate majoritatea intereselor generatoare de trafic în zonele comerciale și în cartierele de blocuri cu densitate mare de populație.

În Municipiul Timișoara s-a constatat o tot mai mare nevoie a creării de locuri de parcare și datorită numărului mare de autovehicule din municipiu sau aflate în tranzit, și, de asemenea, ca urmare a numeroaselor sesizări din partea cetățenilor, care datorită lipsei locurilor de parcare ajung să parcheze pe locuri interzise, spații verzi, trotuare, încurcând astfel și traficul pietonal.

Dezvoltarea infrastructurii destinate parcării publice, în special parcărilor colective, în structuri multietajate este necesară din moment ce insuficiența locurilor de parcare este evidentă chiar și fără o minimă analiză. Mai mult, este necesară și pentru decongestionarea traficului din Municipiul Timișoara.

Prin adresa cu numărul SC2010-013337/04.06.2010 SC Administrarea Domeniului Public SA comunică Primăriei Municipiului Timișoara că a primit scrisori de intenție din partea unor societăți comerciale străine prin care acestea își declară disponibilitatea finanțării integrale/parțiale privind parcările publice din Timișoara și asocierea cu SC Administrarea Domeniului Public SA în ceea ce privește exploatarea acestor parcări.

Prin acest Studiu s-au localizat 300 de terenuri unde ar fi posibilă realizarea de noi locuri de parcare. Mai mult, Studiul conține și o listă cu amplasamentele situate în zona centrală, pe care ar trebui construite, într-o primă urgență, parcări colective care ar acoperi o parte semnificativă din cererea tot mai mare de locuri de parcare.

În acest context, în urma procedurii legale, a fost atribuită elaborarea Studiului privind dezvoltarea infrastructurii, reglementării și organizării parcărilor publice în Municipiul Timișoara către firma S.C. Veltona S.R.L., în baza contractului de prestări servicii nr. 308/16.12.2009 .

Având în vedere cele prezentate propunem aprobarea Studiului privind dezvoltarea infrastructurii, reglementării și organizării parcărilor publice în Municipiul Timișoara realizat de către SC Veltona SRL. Studiul constituie baza de plecare pentru Comisia de negociere numită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 459/15.12.2009, urmând ca aceasta să negocieze și să stabilească locațiile pentru construcția parcărilor publice colective subterane, supraterane și terane, modul de administrare și strategia, iar apoi să înainteze propunerile Consiliului Local al Municipiului Timișoara spre aprobare.

DIRECTOR
CULIȚĂ CHIȘ

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN COLOJOARĂ

ȘEF BIROU,
ADRIAN GHINEA

CONSILIER,
JR. NASTASIA MIRCEA

AVIZAT JURIDIC,