

P.U.D.

STR. CIOCARLIEI NR. 42

CASA P+M, GARAJ SI IMPREJMUIRE

REGIMUL DE INALTIME CONFORM PUG : **P+2E**

FUNCTIUNEA ZONEI CONFORM PUG : **ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**

REGIMUL DE INALTIME EXISTENT : **P, P+M, P+1E, P+2E**

FUNCTIUNEA ACTUALA IN ZONA : **LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**

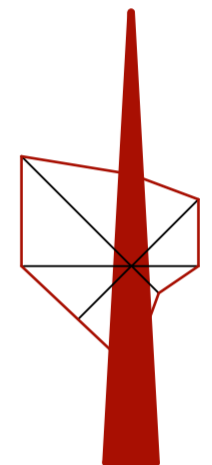
P.O.T. MAXIM CONFORM PUG: **40%**

LEGENDA:

- LIMITA ZONEI STUDIATE CU INCADRAREA IN TESUTUL URBAN EXISTENT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PARCELA
- ZONA DE LOCUINTE P, P+M, P+1E, P+2E
- CLADIRI DE LOCUINTE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
- ZONA DE CIRCULATIE AUTO SI PIETONALA

SITUATIA EXISTENTA - INDICI DE UTILIZARE A TERENULUI

SUPRAFATA TEREN = S conform CF 1606 mp,
 SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA = 208.6 mp
 POT EXISTENT = 13.1 %
 CUT EXISTENT = 0.13
 PROCENT TEREN LIBER = 86.9%



DONICI LUMINITA - ANCA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		CONSTRUIRE CASA P+M, GARAJ SI IMPREJMUIRE		Proiect nr.:
<small>CIF 26365973 str. 1 Decembrie nr. 90A, sc. A, et. 5, ap.20, Timisoara</small>		Timisoara, Str. Ciocarliei, nr. 17		5/2010
specificatie	nume	semnatura	Beneficiar: Semeniuc-Milian Camelia	Faza: PUD
sef proiect	arh. L. DONICI			
proiectat	arh. L. DONICI		sc: 1:500 data: 11.2010	Plansa: 02/A
desenat	stud. arh. M. SPATAR			