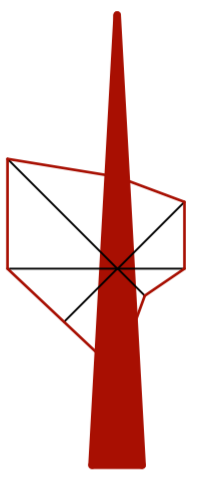


P.U.D.

STR. CIOCARLIEI NR. 42

CASA P+M, GARAJ SI IMPREJMUIRE



BILANT TERITORIAL					
SUPRAFATA TEREN = 1.606 mp					
SITUATIE EXISTENTA			SITUATIE PROPUSA		
CASA EXISTENTA	161 mp	10.2%	CASA EXISTENTA	161 mp	10.2%
ANEXA EXISTENTA	47.6 mp	2.9%	ANEXA EXISTENTA	47.6 mp	2.9%
			CASA P+M	159.8 mp	9.9%
			GARAJ PROPUȘ	22 mp	1.36%
ALEI SI ACCESE PIETONALE SI AUTO	163 mp	10.18%	ALEI SI ACCESE PIETONALE SI AUTO	325mp	20.14 %
ZONE VERZI	1232 mp	76.7%	ZONE VERZI	891.4 mp	55.5%
TOTAL	1.606 mp	100%	TOTAL	1.606 mp	100%
POT existent = 13.1 %			POT propus = 23 %		
CUT existent = 0.13			CUT propus = 0.328		

LEGENDA:

- LIMITA ZONEI STUDIATE CU INCADRAREA IN TESUTUL URBAN EXISTENT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PARCELA
- ZONA DE LOCUINTE P,P+M, P+1E, P+2E
- CLADIRI DE LOCUINTE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA DE CIRCULATIE AUTO SI PIETONALA
- CASA P+M
- ACCES AUTO SI PIETONAL, PAVAJE

DONICI LUMINITA - ANCA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CIF 26365973 str. 1 Decembrie nr. 90A, sc. A, et. 5, ap.20, Timisoara		CONSTRUIRE CASA P+M, GARAJ SI IMPREJMUIRE Timisoara, Str. Ciocarliei, nr. 17		Proiect nr.: 5/2010
specificatie sef proiect proiectat desenat	nume arh. L. DONICI arh. L.DONICI stud. arh. M. SPATAR	semnatura	Beneficiar: Semeniuc-Milian Camelia sc: 1:500 data: 11.2010 REGLEMENTARI URBANISTICE MOBILARE PROPUSA	Faza: PUD Plansa: 04/A