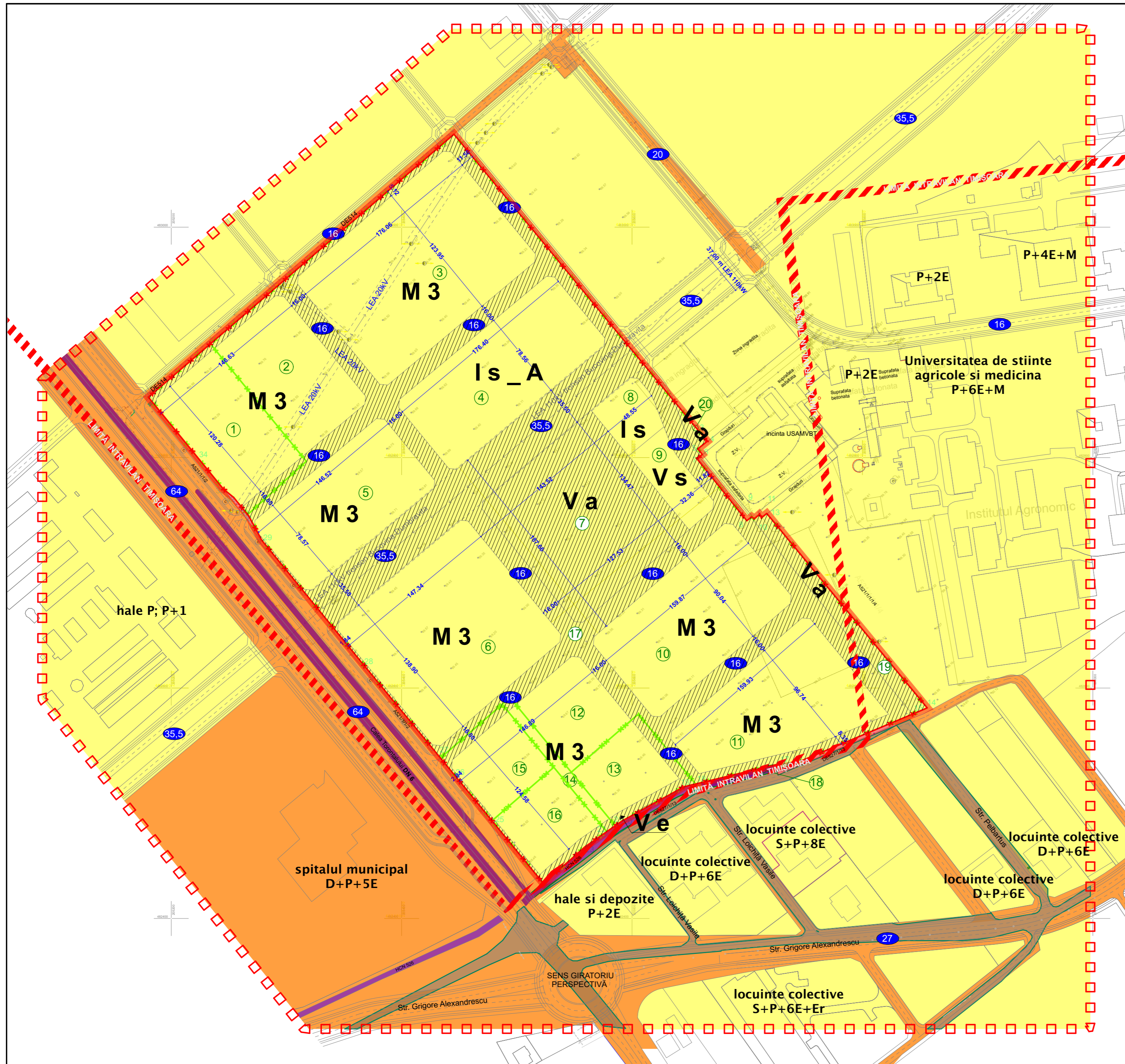


P.U.Z. - ZONĂ MIXTĂ

conform A.O. 12/04.06.2015 , Timișoara Calea Torontalului



LEGENDĂ

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA INTRAVILAN TIMIȘOARA
	LIMITA DE PROPRIETATE
	LIMITA DE PROPRIETATE - SUBÎMPĂRTIRE PARCELE
	LIMITE PARCELE
	PUNCTE RIDICARE TOPO
	NUMEROTARE PARCELE (de la 1 la 20)
	DIMENSIUNI PROFILE STRADALE
	TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL
	TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL
	TERENURI AFLATE ÎN DOMENIU PRIVAT
	ZONĂ CARE SE CEDEAZĂ PENTRU DRUMURI, TRECE DIN PROPRIETATEA PRIVATĂ A BENEFICIARILOR ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A ORAȘULUI

BILANȚ TERITORIAL ZONĂ ANALIZATĂ

SUPRAFAȚĂ PARCELĂ	204 200,0 mp	100,0%
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ CARE TRECE DIN PROPRIETATEA PRIVATĂ A BENEFICIARILOR ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A ORAȘULUI	67 698,0 mp	33,16%
DIN CARE		
SUPRAFAȚĂ CARE SE CEDEAZĂ PENTRU DRUMURI, TRECE DIN PROPRIETATEA PRIVATĂ A BENEFICIARILOR ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A ORAȘULUI	45 567,0 mp	22,32%
SUPRAFAȚĂ CARE SE CEDEAZĂ PENTRU PARC ȘI ZONE DE PROTECȚIE, TRECE DIN PROPRIETATEA PRIVATĂ A BENEFICIARILOR ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A ORAȘULUI, INTABULATĂ CA SPAȚIU VERDE DE TIP PARC	22 131,0 mp	10,84%
SUPRAFAȚĂ CARE RĂMĂNE ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ A BENEFICIARILOR	136 502,0 mp	66,84%
DIN CARE		
M3 LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTĂRE S+P+13E	117 550,0 mp	57,56%
Is a INSTITUȚII PUBLICE SERVICII PUBLICE S+P+4E+Er	13 814,0 mp	6,76%
Is INSTITUȚII PUBLICE SERVICII PUBLICE S+P+4E+Er	2 386,0 mp	1,17%
V s ZONĂ VERDE COMPLEX SPORTIV S+P+1E	2 752,0 mp	1,35%

06 proprietăți

P.U.Z. - ZONĂ MIXTĂ
conform A.O. 12/04.06.2015
Timișoara Calea Torontalului
CF - 439091; S - 9350 mp / CF - 441330; S - 178341 mp
CF - 441345; S - 5208 mp / CF - 441344; S - 1291 mp
CF - 439162; S - 5005 mp / CF - 439161; S - 5005 mp

 ACTECTURA RO - 300569 Timișoara , str. Stejarul nr. 7, apt. SAD 1 mobil : +40 0746 142 069 e-mail : office @ actectura.ro	BENEFICIAR Luca Cainelli, Parohia Ortodoxă Sărbă, Butuza Claudiu și Antoaneta, Dragomir Doina, Păcurar Liviu și Simona	PROIECT NR. 188 / 2015
	TITLU PROIECT PUZ - zonă mixtă	FAZA: P.U.Z.
SPECIFICAȚIE ȘEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh. Mircea Crăculeac arh. Nenad Luchin arh. Nenad Luchin	SEMNĂTURĂ SCARA 1:2500 DATA 03/2016
AMPLASAMENT Timișoara Calea Torontalului	TITLU PLANȘĂ Circulația terenurilor, proprietăți	PLANȘA NR.: 06