

REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, p-ta Sf. Gheorghe nr. 4, format din 9 incaperi cu suprafata utila totala de 158,88 m.p. este inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 1352/2001 la S.C. EXPRES S.R.L. Filiala Timisoara cu destinatia de sediu, pe perioada 22.11.1999 – 21.11.2009.

Spatiul este folosit ca redactie a ziarului Evenimentul zilei Editia de Vest.

Spatiul este inclus pe lista spatiilor comerciale sau de prestari servicii ce se vor vinde potrivit prevederilor Legii nr. 550/2002 aprobata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.170/2003.

Spatiul nu a putut fi vandut prin metoda negocierii directe deoarece titularul contractului de inchiriere nu a depus solicitarea scrisa in termenul prevazut de art. 17 alin (1) din Legea nr. 550/2002.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. S.C. RINGIER ROMANIA S.R.L. solicita modificarea denumirii locatarului din contractul de inchiriere nr. 1352/2001 pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, p-ta Sf. Gheorghe nr. 4 din S.C. EXPRES S.R.L. Filiala Timisoara in S.C. RINGIER ROMANIA S.R.L. ca urmare a contractului de cesiune marci si cereri de inregistrare marci incheiat intre cele doua societati comerciale.

S.C. RINGIER ROMANIA S.R.L. va folosi spatiul din Timisoara, p-ta Sf. Gheorghe nr. 4 tot ca redactie a ziarului Evenimentul zilei Editia de Vest.

In sedinta Comisiei de aplicare a H.C.L.M.T. nr. 34/1998 din data de 24.03.2005 s-a avizat favorabil solicitarea.

Avand in vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

1. Aprobarea de catre Consiliul Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind schimbarea titularului contractului de inchiriere nr. 1352/2001 pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, p-ta Sf. Gheorghe nr. 4, prin act aditional, din S.C. EXPRES S.R.L. Filiala Timisoara in S.C. RINGIER ROMANIA S.R.L., in aceleasi conditii contractuale si scoaterea spatiului din lista spatiilor comerciale sau de prestari servicii ce se vor vinde potrivit prevederilor Legii nr. 550/2002 aprobata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.170/2003.

VICEPRIMAR

Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

SEF BIROU

ing. Voicu Marius

REFERENT SPEC.

sing. Dragoi Gheorghe

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC

jur. Mirela Lasushevici