

EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind rectificarea suprafeței parcelei de teren înscrisă în CF nr. 402089 Timișoara

1. Descrierea situatiei actuale :

Parcela cu nr.top. 322/a/1/a are înscrisă în cartea funciară nr.402089 Timișoara , suprafața de 1635 mp. În urma măsurătorilor efectuate de către SC MULTILINES SRL, s-a constatat că suprafața măsurată a acesteia este de 1684 mp. din care cota 107/1635 mp. este proprietatea Manolache Mirabela iar cota 1528/1635 este în proprietatea Municipiului Timișoara-Domeniu Public.Pentru introducerea în cartea funciară a geometriei imobilului conform prevederilor Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, a fost necesară întocmirea unei documentații de actualizare date imobil, iar în urma efectuării măsurătorilor topografice s-a constatat că suprafața parcelei este de 1684 mp.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Prin rectificarea suprafeței parcelei înscrisă în cartea funciară 402089 Timișoara, se aduce în concordanță situația din cartea funciară cu situația din teren a imobilului respectiv , privind suprafața acestuia .

3. Alte informatii:

"Documentația tehnică pt.rectificare suprafața teren-proiect nr.243/2017" întocmită de SC MULTILINES SRL, privind rectificarea suprafeței imobilului cu nr.top.322/a/1/a, a fost recepționată de către OCPI Timiș conform Procesului verbal de recepție nr.548/2018, lucrarea fiind declarată admisă

Concluzii:

Având în vedere cele prezentate mai sus , considerăm necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței parcelei cu nr.top.322/a/1/a înscris în CF nr.402089 Timișoara .

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
IMRE FARKAS

PT. DIRECTOR D.C.D.D
MIHAI BONCEA