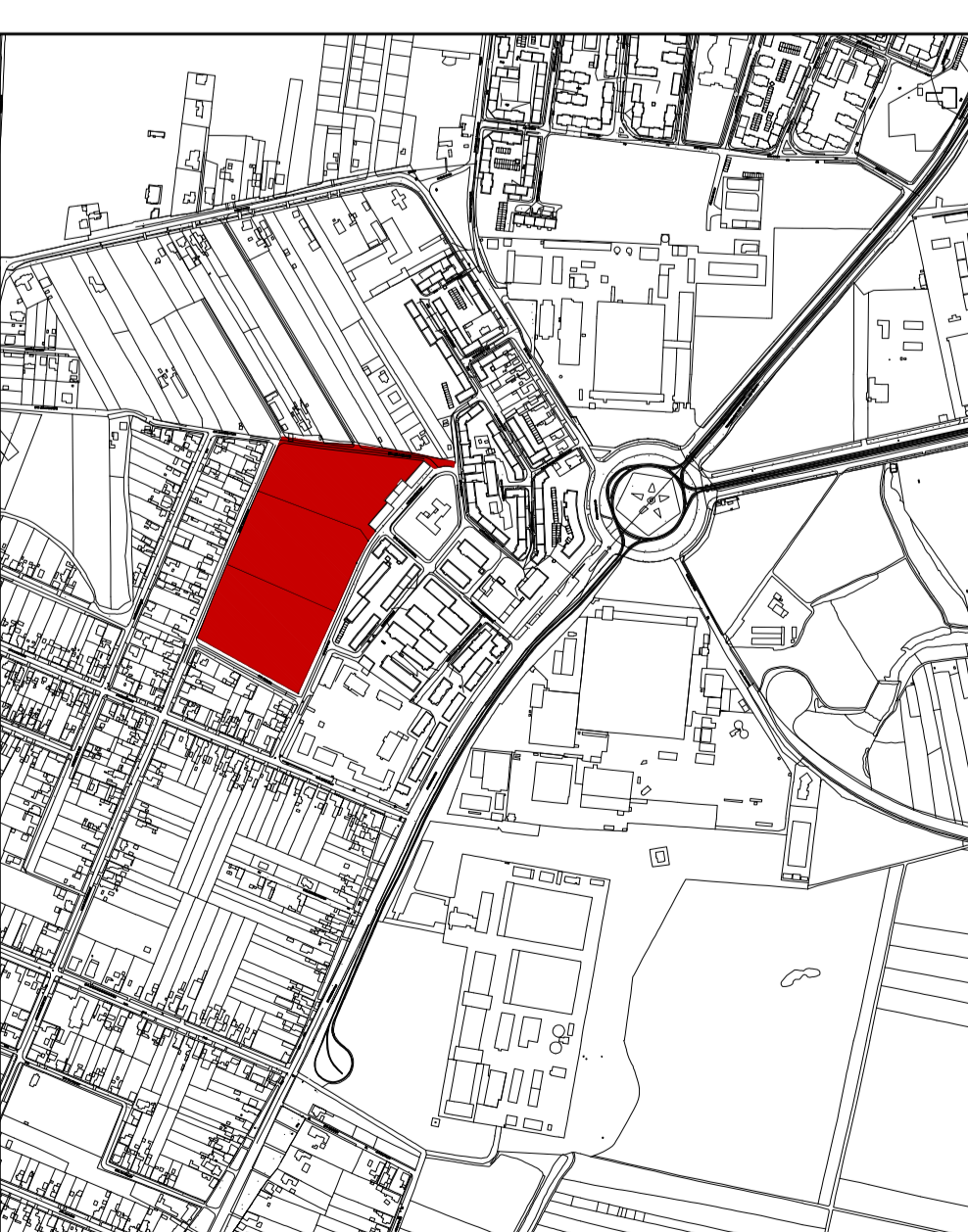




# PLAN URBANISTIC ZONAL

## "ZONA SPORTIVA SI AGREMENT"

### CALEA BUZIASULUI



**LEGENDA:**

- Zona studiu
- Zona de incadrare in zona
- IMPLANTARE EXISTENTA "BAZA SPORTIVA AUTOURISME"
- IMPLANTARE PROPOUSA "BAZA SPORTIVA AUTOURISME"
- ALINAMENT PROPOSA
- TEREN RETROCEDAT IN BAZA LEGII 10
- DOCUMENTATIE DE URBANISM
- Cladiri cu regim de inaltime P
- Cladiri cu regim de inaltime P+M
- Cladiri cu regim de inaltime P+2E
- Cladiri cu regim de inaltime P+4E
- BAZA SPORTIVA ADMINISTRATOR
- BAZA SPORTIVA AUTOURISME
- Baza
- TEREN DE FOOTBAL "SPRINSK"
- TEREN RETROCEDAT IN BAZA LEGII 10: 238mp
- TEREN RETROCEDAT IN BAZA LEGII 10: 238mp
- Cate terenuri
- TEREN DE TENIS
- Teren rugby-sportiv verde
- Teren rugby-sportiv verde
- Teren rugby-sportiv verde
- Teren rugby-sportiv verde
- ALEI PEOTONALE
- Baza scopii
- Baza in sari later
- Baza sportiva noua
- Baza sportiva existenta
- Teren rugby-finezime

**PARCARE**  
 23x LOCURI DE PARCARE AUTOURISME  
 14x LOCURI DE PARCARE AUTOURISME  
 12x LOCURI DE PARCARE AUTOURISME  
 58x LOCURI DE PARCARE AUTOURISME  
 33x LOCURI DE PARCARE AUTOURISME  
 10x LOCURI DE PARCARE AUTOURISME

**SUPRAFETEA TEREN**  
 SUPRAFATA TEREN (CONFORM CUI, C.F. VEZII 40/41/20) 53584 mp  
 TEREN IN STUDIUL (CONFORM S.F. ANEXAT 15) 238mp  
 TEREN IN STUDIUL (CONFORM S.F. ANEXAT 15) 51110mp

**SUMARUL DE CALCUL**

TEREN	mp	%	mp	MP/1000
TEREN TOTAL	51110mp	100%	51110mp	100%
TEREN IN STUDIUL	238mp	0.5%	238mp	0.5%
TEREN IN STUDIUL	49872mp	97.5%	49872mp	97.5%
ZONA VERDE	5839mp	11.4%	5839mp	11.4%
ZONA VERDE	1845mp	3.6%	1845mp	3.6%
ZONA VERDE	15833mp	30.8%	15833mp	30.8%

**INDICI URBANISTICI**

P.O.T. = 50%  
 Hmax TRIBUNA 41m  
 Hmax BAZIN NOT (ACOPERIT) = 12m

**NOTA IN ORDONANTA DE REGLEMENTARE A P.O.T. SI CUI DE RESPECTA INVIOLABILITATEA CUPRINSURII**

NUMAR	CONTINUT	DATA
1	PLANUL DE INCADRARE IN ZONA	2016
2	PLANUL DE INCADRARE IN ZONA	2016
3	PLANUL DE INCADRARE IN ZONA	2016
4	PLANUL DE INCADRARE IN ZONA	2016
5	PLANUL DE INCADRARE IN ZONA	2016